



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 203
din 26 iulie 2007**

**cu privire la modificarea obiectului contractului de închiriere a
imobilului din fond locativ de stat situat în Arad, str. Constituției nr.118**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 48895/12.07.2007;
- adresa nr. 23717/16.04.2007 a Serviciului Edilitar din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad;
- raportul nr. 48898/12.07.2007 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 242/10.10.2005 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru „Reamenajarea și regularizarea albiei Canalului Morilor, Zădârlac și Țiganca”;
- Proiectul nr.10/2005 achiziționat de Primăria Municipiului Arad pentru lucrările de prevenire a inundațiilor din cartierul Aradul Nou;
- prevederile Legii apelor nr.107/1996, modificată și completată prin Legea nr.310/28.06.2004 art.29 alin.1, art.48 alin.(1) lit.”d”, art.49 alin.(1) și anexa 2 lit.”e”;
- prevederile Legii nr.114/1996 legea locuinței, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și art. 45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă modificarea contractului de închiriere încheiat cu doamna Feru Eliaora pentru locuința din Arad, str. Constituției nr.118, în sensul înlocuirii obiectului contractului cu locuința situată în municipiul Arad, str. Clopotului nr. 30, ap.2.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

SECRETAR
Doina PAUL

BML/BML, ex.3
verificat CM
1 ex.Prefectul Județului Arad
1 ex.Serviciul Fopnd Locativ
1 ex- Dosar sed. CLMA 26 07 2007

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2007

cu privire la modificarea obiectului contractului de închiriere a
imobilului fond locativ de stat situat în Arad str. Constituției nr.118

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 48895/12.07.2007;
- adresa nr. **23717/16.04.2007** al Serviciului Edilitar din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad
- raportul nr. 48898/12.07.2007 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad
- avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 242/10.10.2005 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru „Reamenajarea și regularizarea albiei Canalului Morilor, Zădârlac și Țiganca”;
- Proiectul nr.10/2005 achiziționat de Primăria Municipiului Arad pentru lucrările de prevenire a inundațiilor din cartierul Aradul Nou;
- Prevederile Legii Apelor nr.107/1996, modificată și completată prin Legea nr.310/28.06.2004 art.29 alin.1, art.48 alin.(1) lit.(d), art.49 alin.(1) și Anexa 2 lit.(e);
- Prevederile Legii nr.114/1996 legea locuinței, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 (2) lit. c și art. 45 din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001 republicată, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă modificarea contractului de închiriere încheiat cu doamna **Feru Elioara** pentru locuința din Arad, str. Constituției nr.118, în sensul înlocuirii obiectului contractului cu locuința situată în municipiul Arad, str. Clopotului nr. 30, ap.2;

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și va fi comunicată celor interesați prin grija Serviciului Administrație publică locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr.48895/12.07.2007

Având în vedere necesitatea finalizării lucrărilor de “Reamenajare și regularizarea albiei Canalului Morilor, Țiganca și Zădârlac”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 242/10.10.2005

Consider oportună modificarea obiectului contractului de închiriere a persoanelor de pe str. Constituției nr.118 și atribuirea unei locuințe din fondul locativ de stat, situată în Arad, str. Clopotului nr.30, ap.2.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 48895/12.07.2007, a Primarului Municipiului Arad, ing. Gheorghe Falcă;

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării unei locuințe fond de stat situată în Arad, str. Clopotului nr.30, ap.2.

Având în vedere:

Faptul că, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 242/10.10.2005 s-a aprobat Studiul de Fezabilitate pentru „Reamenajarea și regularizarea albiei Canalului Morilor, Zădârlac și Țiganca” precum și Proiectul nr.10/2005 (P.A.C. + P.T. + D.E.) achiziționat de Primăria Municipiului Arad pentru lucrările de prevenire a inundațiilor din cartierul Aradul Nou, aflate în curs de execuție prin prezenta se solicită adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind modificarea contractului de închiriere a numitei Feru Elioara întrucât aceasta locuiește cu forme legale, respectiv în baza contractului de închiriere nr.1597/18.01.2005 în locuința situată în Arad, str. Constituției nr.118.

Deoarece imobilul din str. Constituției nr.118 este propus spre demolare pentru eliberarea albiei majore a Canalului Morilor conform obiectivului de investiție „Reamenajarea și regularizarea albiei Canalul Morilor, Țiganca și Zădârlac”, proiect nr. 10/2005, considerăm oportună modificarea obiectului contractului de închiriere mai sus amintit.

Având în vedere aceste aspecte,

PROPUNEM:

Modificarea contractului de închiriere încheiat cu doamna Feru Eldioara pentru locuința din Arad, str. Constituției nr. 118, în sensul înlocuirii obiectului contractului cu locuința situată în municipiul Arad, str. Clopotului nr. 30, ap. 2.

Viceprimar,
Ec. Alexandru Tiberiu Dekany

Director Executiv Adj.,
Ing. Ioan Ignat

Șef Serviciu,
Ec. Ovidiu Dragoman

Vizat juridic
Cj. Raluca Staniș