



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 213
din 16 august 2007**

**cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție
„Extindere săli de clasă și sală festivă la Grupul Școlar Industrial Csiky Gergely Arad ”**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.54.050/09 08 2007;
- referatul nr.54.052 din 09.08.2007 al Serviciului Reparații și Întreținere Imobile din cadrul Direcției Tehnice;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, art. 44, alin.(1), conform căruia *„documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către Consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz”*;
- Hotărârea Guvernului României nr. 300/2007 privind repartizarea unor sume din transferuri din bugetul de stat către bugetele locale, prevăzute în bugetul Ministerului Educației și Cercetării, pentru finanțarea în anul 2007 a unor cheltuieli de capital ale unităților de învățământ preuniversitar de stat;
- Hotărârea Guvernului României nr. 617/2007 privind repartizarea unor sume din transferuri din bugetul de stat către bugetele locale, prevăzute în bugetul Ministerului Educației și Cercetării, pentru finanțarea în anul 2007 a unor cheltuieli de capital ale unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și modificarea unor acte normative;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2), lit.”b”, alin.(4) lit.”d” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă „Studiul de Fezabilitate” al obiectivului de investiție **„Extindere săli de clasă și sală festivă la Grupul Școlar Industrial Csiky Gergely Arad ”**, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Obiectivul de investiție se finanțează din fonduri ale bugetului local și din alte surse atrase.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

p.S E C R E T A R
BETEGH Ladislau

IF/IF
verificat LS
ex.3, 1 ex..Dosarul șed. CLMA 16 08 2007
1 ex..Serv.Investitii
1 ex..Prefectul Județului Arad

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI:

„Extindere săli de clasă și sală festivă la Grup Școlar Industrial Csiky Gergely ”
Faza : SF

TITULAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea totală a investiției : 3.912.549,45 lei*
din care C + M : 3.393.171,95 lei*

B. Capacități

Clădire săli clasă: S construită = 481,3 mp
Și sală festivă S desfășurată = 1.591,0mp
H construită = 20,07 m
Regim înălțime= P+2et.+ mansardă

Clădire atelier:

S construită = 140mp
S desfășurată = 280mp
H construită = 7,8 m
Regim de înălțime = P+mansardă

C. Durata de realizare a investiției : 3 ani

D. Eșalonarea investiției: Anul I , II,III.

E. Finanțarea investiției se face din fonduri ale bugetului local și bugetul de stat conform listelor de investiții aprobate conform legii.

* Valoarea este confidențială și se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a prețurilor în conformitate cu indicii comunicați de Comisia Națională de Statistică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

p.S E C R E T A R
BETEGH Ladislau

IF/IF
verificat LS
ex.3, 1 ex..Dosarul șed. CLMA 16 08 2007
1 ex..Serv.Investitii
1 ex..Prefectul Județului Arad

Cod PMA-S1-02

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ / _____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale cu modificările și completările ulterioare și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 275/13 iulie 2004, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :
„Aprobarea „Studiului de fezabilitate” a obiectivului de investiții „Extindere săli de clasă și sală festivă la Grup Școlar Industrial Csiky Gergely Arad ”.

EXPUNERE DE MOTIVE

Grupul Școlar Industrial Csiky Gergely funcționează în imobilul situat în strada Vârful cu Dor nr.22. Fiind liceu cu predare în limba maghiară are clase de învățământ primar, gimnazial și liceal. Întrucât numărul claselor este foarte mare cursurile se desfășoară în două schimburi. De asemenea pentru a crea mai multe spații unele clase au fost reconfigurate, nemaiputând asigura cubajul de aer necesar pentru fiecare copil .În prezent școala nu are sală festivă pentru desfășurarea de activități specifice. În vederea asigurării unor condiții optime pentru desfășurarea activității școlare, consider oportună extinderea clădirii școlii.

Având în vedere cele prezentate propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „**Extindere săli de clasă și sală festivă la Grup Școlar Industrial Csiky Gergely Arad .**

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

Serviciul Reparații și Întreținere Imobile

Nr. _____ / _____

RAPORT al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ / _____ a domnului
Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad ;

Obiect:

- propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție : **„Extindere săli clasă și sală festivă la Grup Școlar Industrial Csiky Gergely str. Vârful cu Dor Nr. 22 din Arad.**

Având în vedere:

Considerații de ordin general:

În preznt pe terenul situat în Arad, str. Vârful cu Dor nr. 22 se află vechea clădire a Grupului Școlar Industrial Csiky Gergely precum și un atelier de tâmplărie.

Prin Studiul de Fezabilitate se propune extinderea clădirii liceului, astfel încât să se asigure confortul în săli conform normelor actuale(cubaj, aer, circuite, număr de grupuri sanitare,etc.) Menționăm că școala nu dispune de o suprafață de teren mare, motiv pentru care noua clădire se va amplasa pe actuala locație a atelierului de tâmplărie . Din acest motiv se propune demolarea și reconstruirea atelierului pe terenul situat în spatele școlii(cu intrare din str. Transilvaniei)

Propunerea de realizare a clădirilor nou create pentru săli de clasă și sală festivă este de P+2E+M, iar pentru atelier P+M. Clădirea nouă va avea la nivelul parterului o sală festivă cu intrare direct de afară, la celelalte două niveluri vor fi săli de clasă, iar la mansardă vor fi amplasate cabinete metodice.

Studiul de Fezabilitate a fost întocmit de către „S.C. RENOVAȚIO NOVA S.R.L din Arad”.

Considerații economice:

Valoarea totală a investiției este de 3.912.549,45 LEI din care valoarea lucrărilor de construcții montaj este de 3.393.171,95 LEI.

Finanțarea acestui obiectiv de investiții se va face din fonduri ale bugetului local și alte fonduri atrase.

Considerații tehnice:

Regimul de înălțime a clădirii nou propuse va fi P+2E+M, cu o suprafață construită 481,30 mp, iar atelierul propus va fi P+M, cu o suprafață construită de 140,00 mp.

Considerații juridice:

- Propunerea de aprobare a „Studiului de Fezabilitate” al obiectivului de investiție: „Extindere săli clasă și sală festivă la Grup Școlar Csiky Gergely str. Vârful cu Dor Nr. 22 din Arad, se face în conformitate cu:
 - legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale , art. 44, alin.1, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către autoritățile deliberative”;

- prevederile art.38, alin.(1), lit.m. și art. 46 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare.

- Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „Extindere săli clasă și sală festivă la Grup Școlar Industrial Csiky Gergely str. Vârful cu Dor Nr. 22 din Arad”.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Popa Răzvan

ȘEF SERVICIU
Ing. Giurgiu Lucia