



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E A nr.319
din 13 noiembrie 2007**

**privind transmiterea în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului
Internelor și Reformei Administrative a ap.35 din imobilul situat în Arad,
Calea Radnei blocul 108/A**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 71.746/2007;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice, înregistrat cu nr. 71.746 din 08.11.2007;
- adresa nr.73.049 din 02.11.2007, a Inspectoratului de Poliție al Județului Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.71.746 din 06.11.2007;
- extrasul de Carte funciară nr. 10.480 - Micălaca;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.31 din 28.02.2007, privind transmiterea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Municipiul Arad, Calea Radnei bl. 108/A, către Inspectoratul de Poliție al Județului Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.80 din 04.04.2007, cu privire la modificarea anexei Hotărârii nr. 31 din 28.02.2007;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.154 din 28.06.2007, privind solicitarea de trecere a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Internelor și Reformei Administrative, în domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.302/2005, privind rezilierea contractului de concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și reparare a fondului locativ, precum și pregătirea, urmărirea investițiilor construcțiilor de locuințe din fondurile bugetare locale sau centrale și vânzării de locuințe încheiat cu SC RECONS SA Arad și preluarea în gestiune directă;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 8, alin. (1), din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;

În temeiul art. 36, alin (2), lit. „c” și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă transmiterea în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Administrației și Internelor a imobilului situat în Municipiul Arad, C. Radnei, bl.108/A, înscris în C.F.nr.10.480 – Micălaca, cu nr.top. 2450/662/3/b/1/2:2449/662/34/1/1/2: 2450/662/3/a/1:2449/662/33/1/2/XXXV, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Predarea-primirea imobilului identificat la art.1 se va face după emiterea Hotărârii Guvernului de transfer în domeniul public al municipiului Arad a imobilului solicitat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 154/2007.

Art. 3.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

p.S E C R E T A R
Cristian Mihai TOMOȘ

DATELE DE IDENTIFICARE
a imobilului care se transmite în domeniul public al Statului Român și în administrarea
Ministerul Internelor și Reformei Administrative

Nr. crt	Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	Municipiul Arad, Calea Radnei, bloc 108/A, județul Arad.	Statul român, administrare Municipiul Arad	Statul român, domeniu public, în administrarea M.I.R.A	Apartamentul nr. 35, înscris în C.F. nr. 10.480 - Micalaca, cu nr. top. 2450/662/3/b/1/2:2449/662/34/1/1/2:2450/662/3/a/1:2449/662/33/1/2/XXXV, în suprafață construită de 271 mp., cotă de teren 75/666;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

p.S E C R E T A R
Cristian Mihai TOMOȘ

H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
Din _____ 2007

**privind transmiterea în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului
Administrației și Internelor a ap.35 din imobilul situat în Arad,
Calea Radnei blocul 108/A**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 71.746/2007;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice, înregistrat cu nr. 71.746 din 08.11.2007;
- adresa nr.73.049 din 02.11.2007, a Inspectoratului de Poliție al Județului Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.71.746 din 06.11.2007;
- extrasul de Carte funciară nr. 10.480 - Micălaca;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.31 din 28.02.2007, privind transmiterea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Municipiul Arad, Calea Radnei bl. 108/A, către Inspectoratul de poliție al Județului Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.80 din 04.04.2007, cu privire la modificarea anexei Hotărârii nr. 31 din 28.02.2007;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.154 din 28.06.2007, privind solicitarea de trecere a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Internelor și Reformei Administrative, în domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.302/2005, privind rezilierea contractului de concesiune a serviciului public de administrare, întreținere și reparare a fondului locativ, precum și pregătirea, urmărirea investițiilor construcțiilor de locuințe din fondurile bugetare locale sau centrale și vânzării de locuințe încheiat cu SC RECONS SA Arad și preluarea în gestiune directă;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 8, alin. (1), din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;

În temeiul art. art. 36, alin (2), lit „c” și art.45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.Se aprobă transmiterea în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Administrației și Internelor a imobilului situat în Municipiul Arad, C. Radnei, bl.108/A, înscris în C.F.nr.10.480–Micălaca, cu nr.top. 2450/662/3/b/1/2:2449/662/34/1/1/2:2450/662/3/a/1:2449/662/33/1/2/XXXV, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Predarea–primirea imobilului identificat la art.1 se va face după emiterea Hotărârii Guvernului de transfer în domeniul public al municipiului Arad a imobilului solicitat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 154/2007.

Art. 3.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

DATELE DE IDENTIFICARE
a imobilului care se transmite în domeniul public al Statului Român și în administrarea
M.I.R.A.

Nr. crt	Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	Municipiul Arad, Calea Radnei, bloc 108/A, județul Arad.	Statul român, administrare Municipiul Arad	Statul român, domeniu public, în administrarea M.I.R.A	Apartamentul nr. 35, înscris în C.F. nr. 10.480 - Micalaca, cu nr. top. 2450/662/3/b/1/2:2449/662/34/1/1/2:2450/662/3/a/1:2449/662/33/1/2/XXXV, în suprafață construită de 271 mp., cotă de teren 75/666;

EXPUNERE DE MOTIVE

Pentru asigurarea spațiului necesar desfășurării activității Inspectoratul de Poliție al Județului Arad, prin Hotărârile nr. 31/28.02.2007 și nr. 80/04.04.2007 ale Consiliului Local al Municipiului Arad, s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani, a unui spațiu, situat în Calea Radnei, bl. 108/A, pentru înființarea unei secții de poliție în cartierul Micalaca.

Având în vedere cele de mai sus, pentru a da posibilitatea ca investiția să se realizeze de M.I.R.A., cât și a faptului ca s-a solicitat Guvernului României transmiterea în domeniul public al Municipiului Arad a unui imobil în vederea înființării poliției locale, consider oportună adoptarea unei hotărâri de transfer al apartamentului nr. 35, din Calea Radnei, bl. 108/A, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului de Interne și Reformei Administrative.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T

Privind trecerea unui imobil în domeniul public al Statului Român

Prin Hotărârile nr. 31 /28.02.2007 și nr. 80/04.04.2007 ale Consiliului Local al Municipiului Arad, s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani către Inspectoratul de Poliție al Județului Arad, a unui spațiu, situat în Calea Radnei, bl. 108a, pentru înființarea unei secții de poliție în cartierul Micalaca.

Transmiterea în folosință gratuită presupunea rămânerea în proprietatea municipiului a spațiului, fapt pentru care, cheltuielile de amenajare urmau a fi suportate de către Consiliul Local al Municipiului Arad. Pentru funcționalizare, acesta trebuia reconfigurat, iar în urma prezentării listei cu cantitățile de lucrări, costurile totale sunt estimate la peste 250.000 Ron.

Ulterior, acestor hotărâri, Consiliul Local a solicitat Ministerului de Interne și Reformei Administrative trecerea unui imobil din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Arad, în vederea înființării Poliției Locale, serviciu public de interes local – Hotărârea nr. 154/28.06.2007.

Având în vedere cele de mai sus, pentru a da posibilitatea ca investiția să se realizeze de M.I.R.A., considerăm oportună adoptarea unei hotărâri de transfer al apartamentului din bl. 108 a, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului de Interne și Reformei Administrative, în condițiile în care predarea – primirea se va efectua după adoptarea hotărârii de Guvern de transfer în domeniul public al Municipiului Arad, al imobilului necesar înființării Poliției Locale.

Imobilul care se va transfera va avea date de identificare conform anexei prezentei hotărâri.

DIRECTOR EXECUTIV
Răzvan Popa

ȘEF SERVICIU
Florica Popa