



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂREA nr. 201
din 10 iulie 2006
cu privire la evacuarea pe cale administrativa a
persoanelor care ocupa fara titlu locuinta fond de stat, situata în municipiul Arad,
str. Dorobantilor nr. 20, ap.3

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- iniiativa Primarului Municipiului Arad, exprimata în expunerea de motive înregistrata la Primaria Municipiului Arad cu nr. 28785/5.07.2006;
- raportul nr. 28808/5.07.2006 al Serviciului Fond Locativ, din cadrul Directiei Tehnice a Primariei Municipiului Arad;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 21 si art. 27 din Legea locuintei nr.114/1996 - republicata;
- prevederile art.32 din H.G. nr.1275, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicata;

În baza drepturilor conferite prin art.38, lit. "f" si art.46 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, adopta prezenta

HOTARÂRE

Art. 1. Se constata încetarea contractului de închiriere nr. 334/08.11.2000, pentru locuinta situata în municipiul Arad, str. Dorobantilor nr.20, ap.3.

Art.2. Se dispune evacuarea pe cale administrativa a numitului Lazar Nicolae, precum si a familiei acestuia, persoane care ocupa fara forme legale locuinta indicata la art.1, pe cheltuiala si riscul acestora.

Art.3. În termen de 5 zile de la comunicarea prezentei hotarâri, Serviciul Fond Locativ din cadrul Directiei Tehnice a Primariei Municipiului Arad va soma persoanele nominalizate la art. 2 ca, în termen de 30 de zile de la primirea somatiei, sa evacueze locuinta. Nerespectarea termenului de 30 de zile duce de drept la evacuarea silita a acestora.

Art. 4. Prezenta hotarâre se va duce la îndeplinire de catre Serviciul Fond Locativ din cadrul Directiei Tehnice a Primariei Municipiului Arad, cu sprijinul Directiei Publice de Paza Arad si se va comunica celor interesati de catre Serviciul Administratie Publica Locala din cadrul Primariei Municipiului Arad.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Tusz Francisc

SECRETAR
Doina Paul

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. 28785/5.07.2006

Referitor la: Adresa S.C.RECONS S.A. Nr. 23/1668/27 mai 2004, prin care se comunica faptul ca, ap.nr.3 din municipiul Arad Str. Dorobantilor nr.20 este liber din punct de vedere juridic, întrucât titulara contractului de închiriere nr. 334/08.11.2000 , respectiv numita Popa Mariana, a renuntat la locuinta, predând contractul de închiriere si cheile locuintei societatii sus precizata;

În prezent acest apartament este ocupat fara forme legale de numitul LAZAR NICOLAE si familia acestuia;

Având în vedere: faptul ca, în conformitate cu art. 32, alin. 4, din Hotărârea de Guvern Nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Nr.114/1996, *“persoanele care ocupa fara forme legale locuintele din fondul locativ de stat, vor fi evacuate de catre întreprinderea/institutia care administreaza fondul locativ, pe baza hotarârii consiliului local”*.

Consideram oportuna: adoptarea unei hotarâri pentru evacuarea pe cale administrativa a numitului LAZAR NICOLAE si a familiei acestuia, persoane care ocupa fara titlu locuinta fond de stat, situata în municipiul Arad, Str. Dorobantilor Nr.20, Ap.3.

PRIMAR,
Ing. GHEORGHE FALCA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
SERVICIUL FOND LOCATIV
NR.28808/5.07.2006

R A P O R T
al Biroului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 28785/5.07.2006, a Primarului Municipiului Arad, ing. Gheorghe Falca;

Obiect: propunerea de aprobare a evacuării pe cale administrativă a numitului Lazar Nicolae și a persoanelor care ocupă fără titlu locuința fond de stat, situată în municipiul Arad, Str. Dorobanților Nr.20, Ap.3;

Având în vedere:

Faptul că, prin adresa S.C. RECONS S.A. Nr.23/1668/27 mai 2004 se comunică faptul că, ap.nr.3 din imobilul situat în municipiul Arad, Str. Dorobanților nr.20 este liber din punct de vedere juridic, întrucât titulara contractului de închiriere nr.334/08.11.2000, Popa Mariana, a renunțat la locuința, predând atât contractul de închiriere, cât și cheile apartamentului, fostei S.C.RECONS S.A. – administratorul fondului locativ de stat la acea dată

De la data eliberării locuinței și până în prezent, aceasta este ocupată fără forme legale de numitul Lazar Nicolae, identificat cu B.I. seria DV, Nr.799262, CNP – 1541203020024, cu domiciliul în municipiul Arad, Str. B. Maracine, Bl.21, Sc. B, Ap.18 precum și de familia acestuia.

În urma verificării la fața locului din data de 17.05.2006, familia în cauză, a fost somată să părăsească de bună voie și să predea locuința ocupată, în termen de 15 zile, dar fără rezultat.

În conformitate cu art. 32, alin. 4, din Hotărârea de Guvern Nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Nr. 114/1996, *“persoanele care ocupă fără forme legale locuințele din fondul locativ de stat, vor fi evacuate de către întreprinderea care administrează fondul locativ, pe baza hotărârii consiliului local”*.

Având în vedere aceste aspecte,

PROPUNEM:

Evacuarea din locuința situată în municipiul Arad, Str. Dorobanților Nr.20, ap 3 a numitului Lazar Nicolae și a familiei acestuia, aceste persoane ocupând fără titlu această locuință.

Viceprimar,
Ec .Alexandru Tiberiu Dekany

Director Executiv,
Ing. Razvan Popa

Sef Serviciu,
Ec. Ovidiu Dragoman

