



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTARÂREA nr. 164
din 29 iunie 2006
cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al
obiectivului de investitie „Reducerea consumului, pentru economisirea agentului termic
în unitatile de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad”**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

-inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimata prin expunerea de motive înregistrata cu nr. 24221/9.06.2006;

-raportul nr. 24296 din 12.06.2006 al Serviciului Reparatii si Întretinere Imobile din cadrul Directiei Tehnice;
-prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.45/2003 privind finantele publice locale, art. 40, alin.(1), conform caruia „documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum si cele din împrumuturi interne si externe, contractate direct de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz”;

În temeiul art.38, alin.(2), lit.”m” si art.46 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale,

HOTARASTE

Art.1. Se aproba „Studiul de Fezabilitate” al obiectivului de investitie **„Reducerea consumului, pentru economisirea agentului termic în unitatile de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad”**, cu caracteristicile si indicatorii tehnico-economici cuprinsi în anexa care face parte integranta din prezenta hotarâre.

Art.2. Finantarea obiectivului de investitie se va face din fonduri ale bugetului local.

Art.3. Prezenta hotarâre se comunica celor interesati de catre Serviciul Administratie Publica Locala.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Schill Gheorghe

SECRETAR
Doina Paul

CARACTERISTICILE PRINCIPALE SI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI :

**„Reducerea consumului, pentru economisirea agentului termic în unitatile de învățământ
preuniversitar din Municipiul Arad”**

Faza : SF

TITULAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea totala a investitiei

-- preturi	1.188.586,13 RON
din care C + M	327.233,25 RON

B. Capacitati

Investitia va cuprinde:

- contorizare imobile
- module hidraulice si de automatizare

C. Durata de realizare a investitiei: 6 luni

D. Esalonarea investitiei:

Anul I- trim. II— IV 2006

Anul II- trim. II— IV 2007

E. Finantarea investitiei se face din fonduri ale bugetului local conform listelor de investitii aprobate conform legii.

* Valoarea este confidentiala si se va actualiza potrivit evolutiei ulterioare a preturilor în conformitate cu indicii comunicati de Comisia Nationala de Statistica.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Schill Gheorghe

SECRETAR
Doina Paul

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 24221/9.06.2006

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.46 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 275/13 iulie 2004, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

Aprobarea „Studiului de Fezabilitate” a obiectivului de investiție **„Reducerea consumului, pentru economisirea agentului termic în unitățile de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad”**.

EXPUNERE DE MOTIVE

Cheltuielile de întreținere și funcționare ale unităților de învățământ sunt finanțate din bugetul local. Ponderea cea mai mare în totalul cheltuielilor de întreținere o au cheltuielile cu încălzirea clădirilor , în special la cele care au încălzirea cu agent termic.

În vederea reducerii acestor cheltuieli consider oportună achiziționarea și montarea unor echipamente automatizate în instalațiile de încălzire care să regleze și să mențină temperatura constantă funcție de un grafic orar stabilit.

Având în vedere cele prevăzute mai sus, propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție **„Reducerea consumului, pentru economisirea agentului termic în unitățile de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad”**.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falca

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
Serviciul Reparatii si Întretinere Imobile
Nr. 24296/12.06.2006

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la : expunerea de motive înregistrata cu nr. 24221/9.06.2006 a domnului
Gheorghe Falca, primarul municipiului Arad;

Obiect:

- propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu urmatorul obiect: aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investitie : **„Reducerea consumului, pentru economisirea agentului termic în unitatile de învățământ preuniversitare din Municipiul Arad”**

Având în vedere:

Consideratii de ordin general:

Cheltuielile pentru functionarea,întretinerea si repararea cladirilor unitatilor de învățământ sunt finantate din bugetul local

Ca pondere din total cheltuieli de întreținere,cele mai mari sume se alocă pentru încălzire,în special la cele care au încălzirea asigurata cu agent termic furnizat de S.C.CET S.A. Arad.

Aceasta necesitate a aparut datorita faptului ca structura anului scolar este de asa natura încât în sezonul rece activitatea în unitatile de învățământ este continua cu exceptia vacantei de iarna.

De asemenea precizam ca în majoritatea unitatilor de învățământ orele se desfasoara în schimbul unu,instalatiile de încălzire functionând si dupa amiaza si noaptea la parametrii maximi,singura reglare a temperaturii agentului termic fiind facuta doar de S.C. CET S.A.,din punctele termice,beneficiari neavând nici o posibilitate de a interveni în acest sens.

Trebuie mentionat ca la unele unitati de învățământ sunt montate contoare pentru înregistrarea consumului de agent termic,iar la altele consumul se calculeaza în sistem pausal.

Pe piata româneasca au aparut o serie de echipamente si automatizari pentru instalatii de încălzire care regleaza si mentine temperatura constanta, functie de un grafic orar stabilit.

Proiectantului i se solicita varianta automatizata,pentru a nu fi necesara interventia unui personal care sa faca permanent reglaje. Mentionam ca personal auxiliar(de întreținere) în scoli aproape nu exista.

Studiul de Fezabilitate a fost întocmit de catre S.C. TERMOCONTROL S.R.L. Arad.

Consideratii economice:

Valoarea totala a investitiei este de 1.188.586,13 RON din care valoarea lucrarilor de constructii montaj este de 327.233,25 RON.

Finantarea acestui obiectiv de investitii se va face din fonduri ale bugetului local.

Consideratii tehnice

Cladirile unitatilor de învățământ preuniversitar, se afla amplasate în Municipiul Arad, la adresele specificate în „Lista cladirilor si adresele unitatilor de învățământ preuniversitar din

Municipiul Arad” aflate pe terenuri în totalitate proprietate a Municipiului Arad, în regim de drept public. Bransamentele termice aferente cladirilor, se afla de asemenea pe domeniul public.

Întocmirea Studiului de fezabilitate a fost propus pentru:

- 10 cladiri unitati de învățământ prescolar.
- 10 cladiri unitati de învățământ gimnazial.
- 11 cladiri unitati de învățământ liceal.

Consideratii juridice:

Propunerea de aprobare a „Studiului de Fezabilitate” al obiectivului de investitie: „Reducerea consumului, pentru economisirea agentului termic în unitatilor de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad”, se face în conformitate cu:

- prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.45/2003 privind finantele publice locale , art. 40, alin.1, conform caruia „documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum si cele din împrumuturi interne si externe, contractate direct de autoritatile administratiei publice locale, se aproba, de catre Consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz”;

- prevederile art.38, alin.(2), lit.”m” din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

- în temeiul art.46 alin.(1) din Legea nr.215/2001, Legea Administratiei Publice Locale.

Fata de cele de mai sus consideram oportuna adoptarea unei hotarâri pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investitie „Reducerea consumului, pentru economisirea agentului termic în unitatile de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Popa Razvan

SEF SERVICIU
Ing. Giurgiu Lucia