



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂREA nr. 229
din 22 august 2006
privind parcelarea si apartamentarea unor imobile proprietatea
Statului Român, situate în municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- iniiativa Primarului Municipiului Arad, exprimata în expunerea de motive înregistrata cu nr. 33162/2006;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Directiei Tehnice înregistrat cu nr. 33162/2006;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.5 (2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia;
- prevederile art. 13 din Legea nr.115/27.04.1938, pentru unificarea dispozitiunilor privitoare la Cartile funciare,

În temeiul prevederilor art.38 alin.(2) lit. „c”, art. 46 si art. 125 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E

Art.1. (1) Se aproba apartamentarea imobilului, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, str. Cuza Voda nr.11, înscris în CF nr. 4038 Arad cu nr. top 1380/a, în suprafata construita de 1147 mp., cu teren în suprafata de 907 mp., conform planului de apartamentare anexat, plan care face parte integranta din prezenta hotarâre.

Art.2. Se aproba parcelarea terenului, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, Calea Timisorii nr. 174, înscris în CF nr. 3920 Aradul Nou, cu nr. top 1911-1912/b.158; 1911-1912/b.159; 1911-1912/b/160/1, în suprafata de 2160 mp., conform planului de parcelare anexat, plan care face parte integranta din prezenta hotarâre.

Art.3. Se aproba apartamentarea imobilului, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, Viorelelor nr.11, înscris în CF nr. 1425 Arad, cu nr. top2869/662, în suprafata construita de 181 mp., cu teren în suprafata de 475 mp., conform planului de apartamentare anexat, plan care face parte din prezenta hotarâre.

Art.4. Prezenta hotarâre se va duce la îndeplinire de catre Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu si se comunica celor interesati de catre Serviciul Administratie Publica Locala.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Tusz Francisc

p.SECRETAR
Lilioara Stepanescu

PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
NR. 33162/2006

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea cumpararii de locuinte de catre titularii contractelor de închiriere, în vederea delimitarii de incinte, cât si în vederea efectuării operatiunilor de publicitate imobiliara, consider oportun adoptarea unei hotarâri de consiliu prin care sa se aprobe parcelarea si apartamentarea unor imobile, proprietatea Statului român, situate în municipiul Arad.

PRIMAR

Ing. Gheorghe Falca

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

România, Arad 310130, Bd. Revoluției, nr. 75

tel. +40-257-281850, fax +40-257-206158

Serviciul Administrare Patrimoniu

Nr. 33162/T4/2006

R A P O R T

privind parcelarea si apartamentarea unor imobile proprietatea Statului român, situate în municipiul Arad

Referitor la : expunerea de motive înregistrata cu nr. 33162/2006, a d-lui Gheorghe Falca, primarul municipiului Arad;

Obiect : propunerea privind parcelarea sau apartamentarea unor imobile situate în municipiul Arad, proprietatea Statului român.

ART. 1 STR. CUZA VODA NR.11 – apartamentare

Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Directiei Tehnice – Primaria municipiului Arad solicita apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Cuza voda nr.11, înscris în CF nr. 4038 Arad cu nr. top 1380/a, în suprafata construita de 1147 mp., cu teren în suprafata de 907 mp.

Apartamentarea este necesara în vederea efectuării publicitatii imobiliare a locuintelor vândute în temeiul Legii nr. 112/1995 catre beneficiarii contractelor de închiriere.

Fata de cele de mai sus, propunem aprobarea apartamentarii.

ART. 2. STR. TIMISORII NR.174 - parcelare

Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Directiei Tehnice-Primaria municipiului Arad, solicita parcelarea terenului, situat în municipiul Arad, str.Calea Timisorii nr.174, înscris în CF nr. 3920 Aradul Nou cu nr. top1911-1912/b.158 ;1911-1912/b.159 ;1911-1912/b/160/1, în suprafata de 2160 mp., proprietate a Statului român ,în conformitate cu HCLMA 267/2005.

Parcelarea este necesara în vederea disponibilizării de teren.

Fata de cele de mai sus, propunem aprobarea parcelării

ART. 3. STR. VIORELELOR NR.11 - apartamentare

Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Directiei Tehnice – Primaria municipiului Arad solicita apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str Viorelelor nr.11, înscris în CF nr. 1425 Arad cu nr. top2869/662, în suprafata construita de 181 mp., cu teren în suprafata de 475mp.

Apartamentarea este necesara în vederea vânzării locuintelor în temeiul Legii nr. 112/1995 catre beneficiarii contractelor de închiriere.

Fata de cele de mai sus, propunem aprobarea apartamentarii.

Imobilele la care facem referire în prezentul raport nu sunt revendicate conform Legii 10/2001, nu fac obiectul unor actiuni judecatoresti.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Razvan Popa

SEF SERVICIU,

Sing. Florica Popa

