



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTARÂREA nr. 315
din 31 octombrie 2006
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
„Locuinte de serviciu strada Lipovei Nr. 48/A” Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimata prin expunerea de motive nr. ad. 40350 din 22.09.2006;
- raportul nr. ad. 40350 din 22.09.2006 al Arhitectului Șef - Serviciul Construcții și Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Locuinte de serviciu strada Lipovei nr.48/A”, Arad, beneficiar Loja Margareta, proiect nr.11/2006, elaborat de S.C. PRO URBAN SRL;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.2 din Legea nr.50/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic de Detaliu indicativ G.M. 009 – 2000;

În temeiul drepturilor conferite prin art.38 alin.(2), lit.”c”, alin.(5) lit.”c” și art.46 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, adopta prezenta

HOTARÂRE

Art.1. Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu „Locuinte de serviciu strada Lipovei nr.48/A”, Arad, elaborat de S.C. PRO URBAN SRL, proiect nr.11/2006, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către beneficiar, Loja Margareta și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrația Publică Locală.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Emanoil Voicu

SECRETAR
Doina Paul

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la Proiectul de Hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – LOCUINTE DE SERVICIU str. Lipovei nr. 48/A , beneficiar Ioja Margareta cu domiciliul in Arad, strada Hateg nr. 15 /i, proiect nr. 11/2006, elaborat de SC.Pro Urban SRL.

Avand in vedere solutia prezentata consideram oportuna adoptarea unei Hotarari prin care sa se aprobe Planul Urbanistic de Detaliu –LOCUINTE DE SERVICIU strada Lipovei nr. 48/A.

PRIMAR
Gheorghe Falca



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

România, Arad 310130, Bd. Revoluției, nr. 75
Tel: +40-257-281765, Fax: +40-257-284744

Arhitect Șef
Serviciul Construcții și Urbanism

Nr 40350 / 22.09.2006

RAPORT

Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu –LOCUINTE DE SERVICIU strada Lipovei nr. 48 / A beneficiar Ioja Magareta cu domiciliul in Arad strada Hateg nr. 15/i, proiect nr.11/2006, elaborat de SC. PRO URBAN SRL.

Prezenta documentatie s-a intocmit in baza certificatului de urbanism nr.3160/09.12.2005 emis de Primaria Municipiului Arad si are ca obiect amenajarea spatiului privat cuprins intre strazile Lipovei si Podgoriei cu locuinte de serviciu in regim de inaltime P +1+M cu garaje la parter .Accesul carosabil pe loturi se va face din carosabilul de 3,00 latime prevazut numai a asigura accesul la cele 4 locuinte, pentru fiecare lot in parte .

In consecinta

PROPUNEM

Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu –Locuinte de serviciu strada Lipovei nr. 48 / A.

ARHITECT SEF,
Ing. MIRELA SZASZ

ÎNTOCMIT,
c.arh. FLORICA LAZAR