



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E A nr. 339
din 30 noiembrie 2006
privind aprobarea Proiectului Tehnic
„Reamenajarea zonei Aleea Borsec-Micalaca V ”**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.49.730 din 9.11.2006;
- raportul Serviciului Edilitar înregistrat cu nr. 49.727 din 9.11.2006;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- certificatul de urbanism nr. 1897/18.07.2006;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.45/2003, privind finanțele publice, art. 40, alin.(1), referitor la aprobarea documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor noi de investiții finanțate integral sau parțial din fondurile bugetului local;

În temeiul prevederilor art. 38 alin.(4) lit.„c”, precum și ale art. 46 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă Proiectul Tehnic reamenajarea zonei Aleea Borsec-Micalaca V, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Obiectivul se va finanța din fonduri ale bugetului local.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Emanoil VOICU

S E C R E T A R
Doina PAUL

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului:

„REAMENAJAREA ZONEI ALEEA BORSEC-MICALACA V ”

Titular : Consiliul Local al Municipiului Arad – PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Ordonator de credite : Primăria Municipiului Arad

Indicatori tehnico-economici :

1. Valoarea totală a obiectivului	2.056.116,04 RON cu TVA
(prețuri la data de 30.10.2006)	583.384,19 EURO cu TVA
din care construcții-montaj	2.021.490,79 RON cu TVA
utilaj și echipamente cu montaj	574.009,93 EURO cu TVA

2. Capacități

Se vor executa:

- 5030 mp pavaj zona Borsec
- 2430 mp pavaj zona Soarelui
- instalație de iluminat a spațiului pietonal
- 2 bazine pentru fântânile arteziene cu dimensiunea de 2,20x8,60m
- instalații sanitare
- iluminat arhitectural

3.Durata de realizare a investiției 4 luni

Finanțarea obiectivului de investiție se face din fonduri de la bugetul local.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
NR. 49730 din 9.11.2006

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

-proiectul tehnic pentru reamenajarea zonei Aleea Borsec-Micalaca V.

-prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.45/2003, privind finanțele publice, art. 40, alin.1, referitor la aprobarea documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor noi de investiții finanțate integral sau parțial din fondurile bugetului local;

În temeiul prevederilor art. 46 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale și ale art. 58 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 196 din 25 iunie 2002, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect " aprobarea Proiectului Tehnic pentru reamenajarea zonei Aleea Borsec-Micalaca V, în susținerea căruia formulez următoarea :

EXPUNERE DE MOTIVE

Aleea Borsec, în special spațiul dintre blocuri, este o zonă mixtă rezidențială și comercială descrisă printr-un grup de spații verzi și alei pietonale aferente blocurilor de locuit cu regim de înălțime P+4 cu spații comerciale la parter.

Prin studierea vizuală a amplasamentului se constată că spațiile verzi și mobilierul urban existent în această zonă sunt în stare avansată de degradare , nemaiputând fi utilizate de către locuitori iar spațiile comerciale sunt în general neîngrijite sau chiar nefolosite indicând faptul că ocupanții acestora au posibilități reduse de a le întreține.

Aceste aspecte au condus la ideea de revitalizare a zonei printr-o reamenajare care să ofere confort și care să o transforme într-un punct de interes și atracție. De asemenea, modernizarea zonei ar conduce la revitalizarea spațiului public, a spațiilor comerciale și, implicit, la creșterea valorii lor economice și a calității arhitecturale.

Proiectul tehnic se referă la întreaga zonă ce se desfășoară de o parte și de alta a străzii Voinicilor. Suprafața adiacentă centrului comercial Profi va fi reamenajată ca parc de odihnă și loc de joacă pentru copii, ținând seama de poziția sa oarecum retrasă.

Având în vedere cele de mai sus,

PROPUN

Aprobarea Proiectului Tehnic pentru reamenajarea zonei Aleea Borsec-Micalaca V.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T **al serviciului de specialitate**

Referitor la : expunerea de motive înregistrată cu nr. 49730 din 9.11.2006, a d-lui Falcă Gheorghe, primarul municipiului Arad ;

Obiect : propunerea de aprobare a Proiectului Tehnic pentru reamenajarea zonei Aleea Borsec-Micalaca V.

Prin tema de proiectare s-a solicitat reamenajarea *Aleei Borsec* compusă din *zona Borsec* (suprafața cuprinsă între str. Ciobanului și str. Voinicilor) și *zona Soarelui* (suprafața situată la nord de str. Voinicilor, adiacent centrului comercial Profi)

Prin proiectul tehnic se propun următoarele:

-în zona Borsec

-execuția a două fântâni arteziene decorative, identice, situate central față de axul longitudinal al perimetrului amenajat. Fiecare fântână va avea suprafața ocupată la sol de 18,92 mp(2,20x8,60 m) iar suprafața luciului de apă va fi de 10,2 mp.

-cele două fântâni vor fi echipate cu instalații de apă pentru jeturile decorative, instalații de canalizare pentru apa evacuată, instalații electrice pentru iluminatul decorativ al fântânii

-instalații electrice pentru iluminatul aleilor și spațiului public. Iluminatul aleilor se va executa cu corpuri de iluminat încastrate în stratul de uzură. Iluminatul general al zonei prevede montarea de corpuri de iluminat tip coloană.

-realizarea aleilor pietonale din pavele prefabricate din beton în combinație de două culori, galben și gri, prevăzute cu borduri de 10 cm lățime.

În cadrul acestei zone se propune delimitarea vizuală, prin dispunerea pavajului, a unor suprafețe distincte astfel: o suprafață destinată amenajării de terase pentru alimentație publică pe laturile lungi ale pietonalului și o alta destinată circulației libere a cetățenilor.

-amplasare de mobilier urban: bănci, coșuri metalice de gunoi , stâlpi de restricționare trafic, obiecte de joacă pentru copii (balansoare), parcări pentru biciclete etc.

-amenajare pastile verzi cu gazon, flori și arbori, arbuști.

-în zona Soarelui

-execuția aleilor pietonale cu pavaje din blocuri prefabricate de beton și borduri

- plantarea de arbori, arbuști sub forma unei perdele cu rol ambiental și decorativ dar și pentru a închide perspectiva spre fosta piață agroalimentară.

-amplasarea de mobilier urban inclusiv a două locuri de joacă pentru copii.

- amenajare pastile verzi cu gazon, flori și arbori, arbuști.

Valoarea lucrărilor de realizare a obiectivului Reamenajarea Zonei Aleea Borsec-Micalaca V este de 2.056.116,04 RON. În această valoare nu este inclus prețul materialului de plantat respectiv mobilierului urban.

Având în vedere cele de mai sus,

PROPUNEM

Aprobarea proiectului tehnic privind reamenajarea zonei Aleea Borsec-Micalaca V.

DIRECTOR EXECUTIV ,
Răzvan Popa

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Elena Portaru