



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 118
din 30 mai 2006
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „MODERNIZARE TERASE ȘI
AMENAJĂRI INTERIOARE” Arad, Ștrand Neptun – Corp E, beneficiar
SC CARLOS IMPEX SRL, proiect nr. 21/2006 elaborat de S.C. PROCONT SRL**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. ad. 17126 din 20.04.2006;
- raportul nr. ad. 17126 din 20.04.2006 al Arhitectului Șef - Serviciul Construcții și Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Modernizare terase și amenajări interioare” Arad, Ștrand Neptun – corp E, beneficiar SC CARLOS IMPEX SRL, proiect nr. 21/2006 elaborat de S.C. PROCONT SRL;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.2 din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic de Detaliu indicativ G.M. 009 – 2000,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 38 lit. „c” și „k” și art.46 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Modernizare terase și amenajări interioare” Arad, Ștrand Neptun – Corp E - elaborat de S.C. PROCONT SRL, proiect nr. 21 /2006, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către beneficiar, SC CARLOS IMPEX SRL și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Schill Gheorghe

SECRETAR
Doina Paul

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la : proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „ Modernizare terase și amenajări interioare „ Arad, Ștrand Neptun – corp E -

Având în vedere că , toate condițiile impuse prin Certificatul de urbanism nr.624 / 21.03.2006 au fost îndeplinite cât și a faptului că, prin construcțiile propuse se îmbunătățește condițiile privind activitatea spațiului comercial existent cât și ridicarea nivelului arhitectural al spațiului existent , considerăm oportună adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe Planul Urbanistic de Detaliu „ Modernizare terase și amenajări interioare ” Arad, Strand Neptun – corp E ,beneficiar SC CARLOS IMPEX ,proiect nr.21/2006 elaborat de SC PROCONT SRL.

P R I M A R

Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECT ȘEF
SERVICIUL CONSTRUCȚII ȘI URBANISM
Nr. 17126 / 20.04.2006

RAPORT

Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – MODERNIZARE TERASE ȘI AMENAJĂRI INTERIOARE – Arad , Strandul Neptun Corp E , beneficiar SC CARLOS IMPEX SRL Arad , , proiect nr.21/2006 elaborat de SC PROCONT SRL.

Prezentul Plan Urbanistic de Detaliu s-a întocmit în baza Certificatului de urbanism nr. 624 din 21 martie 2005 emis de Primăria municipiului Arad în conformitate cu Ghid privind metodologia de elaborare și conținut cadru al PUD (GM 009-2000).

Terenul studiat este domeniu public al Ștrandul Neptun – corp E – teren închiriat și este situat în UTR nr.66 conform Planului Urbanistic General.

Pe acest teren se propune o amenajare de terase acoperite. Se dorește o construcție realizată din elemente metalice independente cu o acoperire ușoară din panouri tip ondaterm iar pe lateral închideri ușoare .

Înălțimea structurii va fi de max. 6,50 m în incinta corpului de cabine .

Față de cele de mai sus :

PROPUNEM

Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – “ Modernizare terase și amenajări interioare “ Arad, Ștrand Neptun – corp E, beneficiar SC CARLOS IMPEX SRL , proiect nr.21/2006 elaborat de SC PROCONT SRL.

ARHITECT ȘEF,
Arh. Emilian Sorin Ciurariu

ÎNTOCMIT,
Arh. Dumitru Petrescu