



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTARÂREA nr. 241
din 22 august 2006
cu privire la evacuarea pe cale administrativa a
persoanelor care ocupa fara titlu locuinta fond de stat,
situata în municipiul Arad, str. Badea Cârțan nr. 10, ap.3**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimata în expunerea de motive înregistrata la Primaria Municipiului Arad cu nr. 36082/18.08.2006;
- raportul nr. 36083/18.08.2006 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Directiei Tehnice a Primariei Municipiului Arad;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 21 si art. 27 din Legea locuintei nr.114/1996, republicata;
- prevederile art.32 din H.G. nr.1275, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996 - republicata;

În baza drepturilor conferite prin art.38 alin.(2), lit. "c" si art.46 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, adopta prezenta

HOTARÂRE

Art.1. Se dispune evacuarea pe cale administrativa a numitei Iacob Elisabeta - Agnes, precum si a familiei acesteia, persoane care ocupa fara forme legale locuinta situata în Municipiul Arad, str. Badea Cârțan nr.10, ap.3, pe cheltuiala si riscul acestora.

Art.2. În termen de 5 zile de la comunicarea prezentei hotarâri, Serviciul Fond Locativ din cadrul Directiei Tehnice a Primariei Municipiului Arad va soma persoanele nominalizate la art. 1 ca, în termen de 30 de zile de la primirea somatiei, sa evacueze locuinta. Nerespectarea termenului de 30 de zile duce de drept la evacuarea silita a acestora.

Art.3. Prezenta hotarâre se va duce la îndeplinire de catre Serviciul Fond Locativ din cadrul Directiei Tehnice a Primariei Municipiului Arad, cu sprijinul Directiei Publice de Paza - Arad si se va comunica celor interesati de catre Serviciul Administratie Publica Locala din cadrul Primariei Municipiului Arad.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Tusz Francisc

p.SECRETAR
Lilioara Stepanescu

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. 36082/18.08.2006

Referitor la: Adresa S.C.RECONS S.A. Nr. 2605/16 august 2004, prin care se solicita emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Arad, de evacuare pe care administrativa a persoanelor care ocupa fara forme legale apart.nr.3 din imobilul situat în municipiul Arad, Str. Badea Cârțan Nr.10, respectiv a numitei IACOB ELISABETA - AGNES si a familiei acesteia;

Având în vedere: faptul ca, în conformitate cu art. 32, alin. 4, din Hotărârea de Guvern Nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Nr.114/1996, *“persoanele care ocupa fara forme legale locuintele din fondul locativ de stat, vor fi evacuate de catre întreprinderea/institutia care administreaza fondul locativ, pe baza hotărârii consiliului local”*.

Consideram oportuna: adoptarea unei hotărâri pentru evacuarea pe cale administrativa a numitei IACOB ELISABETA - AGNES si a familiei acesteia, persoane care ocupa fara titlu locuinta fond de stat, situata în municipiul Arad, Str. Badea Cârțan Nr.10, ap.3.

PRIMAR,

Ing. GHEORGHE FALCA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
SERVICIUL FOND LOCATIV
NR. 36083/18.08.2006

RAPORT
al Biroului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 36082/18.08.2006 a Primarului Municipiului Arad, ing. Gheorghe Falca;

Obiect: propunerea de aprobare a evacuării pe cale administrativă a numitei Iacob Elisabeta Agnes și a persoanelor care ocupă fără titlu locuința fond de stat, situată în municipiul Arad, str. Badea Cârțan nr.10, ap.3

Prezentare situație:

SC. RECONS SA. a solicitat prin adresa nr.2605/16.08.2004, înregistrată la Administrația Patrimoniului Local al Municipiului Arad cu nr.8549/20.09.2006, emiterea unei hotărâri de evacuare pe cale administrativă a numitei Iacob Elisabeta Agnes și a familiei acesteia din ap.3 situat în imobilul din Municipiul Arad, str. Badea Cârțan nr.10, apartament ocupat fără forme legale de aceste persoane.

În urma verificării la fața locului din data de 22.05.2006, familia în cauză, a fost somată să părăsească de bună voie și să predea locuința ocupată, în termen de 15 zile, dar fără rezultat.

În urma clarificării cotei de $\frac{1}{2}$, se rectifică în CF nr.1219 imobilul sus precizat, în baza actului de ieșire din indiviziune aut. Nr.8822/1986 a Not. Jud. Arad se întărește dreptul de proprietate cu titlu de ieșire din indiviziune în favoarea Statului Român.

Dispozițiile art.15 (3) din O.U.G. 40/1999 arată că nu se poate încheia contract de închiriere cu persoanele care ocupă abuziv apartamentul. La ora actuală există o listă de prioritate a familiilor evacuate de foști proprietari din casele nationalizate. Dorim să repartizăm această locuință celor îndreptățiți conform legii.

În conformitate cu art.32, alin.4 din H.G. 1275/2000, PRIVIND APROBAREA Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, *persoanele care ocupă fără forme legale din fondul locativ de stat, vor fi evacuate de către întreprinderea care administrează fondul locativ pe baza hotărârii consiliului local.*

Având în vedere aceste aspecte,

PROPUNEM

Evacuarea pe cale administrativă a numitei Iaco Elisabeta Agnes și a familiei acesteia din locuința situată în Arad, str. B. Cârțan nr.10, ap.3.

VICEPRIMAR
Ec. Alexendru Tiberiu Dekany

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. Razvan Popa

SEF SERVICIU
Ec. Ovidiu Dragoman