



ROMÂNIA  
JUDETUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

## **HOTARÂREA nr. 298 din 31 octombrie 2005**

**privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Arad și transmiterea prin protocol de predare-preluare a imobilului, corp auxiliar al Școlii Generale „Mihai Eminescu” cu clasele I-VIII către Parohia Romano-Catolică din Aradul Nou prin Episcopia Romano - Catolică de Timisoara**

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 42728 din 03.10.2006;
- raportul serviciului de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 42730 din 03.10.2006
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Decizia nr.727 din 29.03.2006 a Guvernului României - Comisia specială de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- O.U.G. nr.94/2000 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.501/2002, ulterior modificată și completată prin Legea nr.247/2005;

În temeiul prevederilor art.38, alin.(2), lit.”c”, precum și ale art.46 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

## **HOTARÂRE**

**Art.1.** Se aproba modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad, atestat prin H.G.R. nr.976/2002, prin eliminarea imobilului, corp auxiliar al Școlii Generale „Mihai Eminescu” identificat în CF nr.220 a localității Sânicolaul Mic, cu nr.top 505-506.

**Art.2.** Imobilul identificat în art.1 se transmite pe baza de protocol de predare – preluare Parohiei Romano-Catolice din Aradul Nou, prin Episcopia Romano - Catolică de Timisoara, proprietara a imobilului în baza Deciziei nr.727 din 29.03.2006 a Guvernului României – Comisia de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România.

**Art.3.** Se aproba protocolul de predare – preluare prevăzut în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Cadastru și Agricultură și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Emanoil Voicu

SECRETAR  
Doina Paul

Nr.înregistrare Primaria Municipiului Arad \_\_\_\_\_

Nr.înregistrare Episcopia Romano - Catolica de Timisoara \_\_\_\_\_

## PROTOCOL DE PREDARE – PRELUARE

**a imobilului situat în Municipiul Arad, strada Frumoasa nr.13 din proprietatea Municipiului Arad si administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, în proprietatea Parohiei Romano - Catolice Aradul Nou prin Episcopia Romano - Catolica de Timisoara**

Încheiat astazi \_\_\_\_\_ la sediul Primariei Municipiului Arad, Bdul Revolutiei nr.75, între Consiliul Local al Municipiului Arad, care preda si Episcopia Romano - Catolica de Timisoara, care are calitatea de a prelua imobilul (cladire si teren) situat în Arad, strada Frumoasa nr.13, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.298 din data de 31.10.2006.

Episcopia Romano - Catolica de Timisoara, cu sediul în Timisoara, strada Augustin Pacha nr.4, judetul Timis, reprezentata prin Vicar General, Msgr. Bockei Laszlo, este abilitata sa preia imobilul mai sus mentionat, retrocedat în baza Deciziei nr.727 din 29.03.2006.

Imobilul (cladire si teren) care face obiectul prezentului Protocol a fost proprietatea Fondului scolar romano-catolic la momentul depozitarii abuzive.

Imobilul este înscris în CF nr.220 a localitatii Sânicolaul Mic, cu nr.top.505-506, în prezent reprezentând corp auxiliar neutilizat al Scolii Generale nr.7 Arad.

Imobilul a aparținut domeniului public al Municipiului Arad, atestat prin H.G.R. nr.976/2002, pozitia 294. Imobilul a fost scos din domeniul public al Municipiului Arad în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.298 din data de 31.10.2006.

Persoanele autorizate sa procedeze la predarea, respectiv preluarea imobilului si sa semneze prezentul Protocol, sunt:

- din partea Consiliului Local al Municipiului Arad:
  - Gheorghe Falca, Primarul Municipiului Arad
  - Mirela Szasz, arhitect sef
  - Cosmin Dragu, jurist
- din partea Episcopiei Romano - Catolice de Timisoara:
  - Vicar General, Msgr. Bockei Laszlo
- din partea Parohiei Romano-Catolice din Aradul Nou:
  - parinte paroh Mates Dirschl

Imobilul retrocedat este compus din casa cu trei încăperi cu suprafata de 144 mp si teren total de 540 mp.

Imobilul în cauza dispune de urmatoarele dotari: instalatie electrica si racord la rețeaua publica de apa.

Imobilul care face obiectul prezentului protocol se preda liber de orice sarcini.  
Prezentul Protocol intra în vigoare la data semnării de către parti.  
Prezentul Protocol contine 2 (doua) pagini si a fost încheiat în 4 (patru) exemplare originale, din care doua pentru Consiliul Local al Municipiului Arad si doua pentru Episcopia Romano - Catolica de Timisoara.

**Am predat**

**Consiliul Local al Municipiului Arad  
Primar  
Gheorghe Falca**

**Arhitect Sef  
arh.Mirela Szasz**

**Consilier juridic  
Cosmin Dragu**

**Am preluat**

**Episcopia Romano - Catolica de Timisoara  
Vicar General  
Msgr.Bockei Laszlo**

**Parohia Romano-Catolica din Aradul Nou  
paroh Mates Dirschl**

## PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 42728 din 03.10.2006

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- adresa nr.2065/2006 a **Episcopiei Romano - Catolice de Timisoara**, reprezentata prin Vicar General, Msgr.Bocskei Laszlo prin care ni se aduce la cunostinta Decizia nr.727 din 29.03.2006 a Guvernului României – Comisia Speciala de Retrocedare a unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din România;

În temeiul prevederilor art.46 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale si ale art.58 din regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim initiativa de promovare a unui proiect de hotarâre cu urmatorul obiect:

*Modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Arad si transmiterea prin protocol a imobilului (corp auxiliar al Scolii Generale „Mihai Eminescu”) catre Parohia Romano-Catolica din Aradul Nou prin Episcopia Romano - Catolica de Timisoara, în sustinerea caruia formulez urmatoarea*

### EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Hotarârea nr.13/2002, Consiliul Local al Municipiului Arad a aprobat inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Arad, inventar atestat prin HGR nr.976/2002, din inventar facând parte si imobilul situat în strada Frumoasa nr.13, corp auxiliar al Scolii Generale „Mihai Eminescu” cu clasele I-VIII.

Având în vedere adresa Episcopiei Romano - Catolice de Timisoara, prin care ni se aduce la cunostinta faptul ca în baza Deciziei nr.727 din 29.03.2006 emisa de catre Comisia Speciala de Retrocedare a unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din România, Parohiei Romano-Catolice din Aradul Nou, prin Episcopia Romano - Catolica de Timisoara ăa fost retrocedat imobilul situat în Arad, strada Frumoasa nr.13,

Propun promovarea unui proiect de hotarâre pentru modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Arad si transmiterea imobilului prin protocol de predare-preluare catre Parohia Romano-Catolica din Aradul Nou prin Episcopia Romano - Catolica de Timisoara.

**P R I M A R**  
**Gheorghe Falca**



## PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revoluției 75 • tel.+40-57-281.850 • fax +40-57-253.842

• [www.primariaarad.ro](http://www.primariaarad.ro) • [pma@primariaarad.ro](mailto:pma@primariaarad.ro) •

Serviciul cadastru și agricultură

---

Nr. 42730 /A6 / 03.10.2006

### R A P O R T al serviciului de specialitate

**Referitor la:** expunerea de motive înregistrată cu nr. 42728 din 03.10.2006, a domnului Gheorghe Falca, primarul municipiului Arad;

**Obiect:** propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad și transmiterea prin protocol a imobilului compus din construcție și terenul aferent, situat în municipiul Arad, strada Frumoasa nr.13, corp auxiliar al Școlii Generale nr.7 „Mihai Eminescu” ;

Prin adresa nr.2065/2006, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 36714/24.08.2006, Episcopia Romano - Catolică de Timisoara ne aduce la cunoștință că prin Decizia nr.727 din 29.03.2006 a Guvernului României – Comisia specială de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, Parohiei Romano-Catolice din Aradul-Nou prin Episcopia Romano – Catolică de Timisoara i s-a retrocedat imobilul situat în strada Frumoasa nr.13.

Imobilul în cauză, identificat în CF nr.220 a localității Sânicolaul Mic, nr.top 505-506 a fost proprietatea Fondului școlar romano-catolic la momentul depozitării abuzive.Preluarea s-a dispus în temeiul Decretului nr.176/1948.

La data soluționării retrocedării imobilul face parte din domeniul public al municipiului Arad, atestat prin HGR nr.976/2002 la poziția 294 și este neutilizat.

În temeiul art.1 alin.(1) și (11) și al art.3 alin.(6) din O.U.G. nr.94/2000, republicată, modificată și completată prin O.U.G. nr.209/2005, comisia specială de retrocedare a retrocedat imobilul în cauză Parohiei Romano-Catolice din Aradul Nou, predarea efectivă făcându-se conform art.2 prin protocol de predare-primire.

Având în vedere aspectele legale prezentate, consideram oportuna promovarea unui proiect de hotărâre prin care sa se modifice inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Arad si aprobarea protocolului de predare – preluare.

**VICEPRIMAR**  
**ec. Tiberiu Dekany**

**ARHITECT SEF**  
**arh.Mirela Szasz**

**SEF SERVICIU**  
**ing.Gabriela Arcereanu**

**CONSILIER**  
**ing.Dana Muresan**