



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 359
din 30 noiembrie 2006
privind repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat
familiei doamnei Boldijan Adriana**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.52.299/23.11.2006;
- raportul nr.52.298/24.11.2006 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr.114/1996, art.21, legea locuinței;
- prevederile art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, aprobată prin Legea nr. 241/2001;

În temeiul prevederilor art. 38 alin(9) și art. 46 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă repartizarea locuinței din fondul locativ de stat situată în municipiul Arad, str.Badea Cârțan, nr. 10, ap. 1, compusă din o cameră și dependințe, familiei **BOLDIJAN Adriana**.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Emanoil VOICU

SECRETAR
Doina PAUL

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. 52299/23.11.2006

În municipiul Arad, aplicarea legilor de retrocedare a imobilelor naționalizate a generat o problemă socială gravă, prin faptul că numeroase familii, foste chiriașe în locuințele fond de stat, sunt evacuate. Aceste persoane au prioritate, prin lege, la repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat disponibile.

Persoanele cele mai afectate în urma evacuărilor sunt pensionarii, persoanele cu handicap sau suferinde de boli cronice și cele care au în întreținere mai mulți copii minori. La ora actuală există în evidență mai multe astfel de persoane.

Ca urmare, consider oportună adoptarea unei hotărâri de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, disponibile la această dată, în conformitate cu prevederile legale și cu cele prezentate.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 52299/23.11.2006, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuințelor din fondul locativ de stat, disponibile la această dată, către familii evacuate din locuințele retrocedate și care reprezintă cazul social grave;

Considerații de ordin general:

La această dată există în evidența Primăriei Municipiului Arad mai multe cereri de atribuire de locuințe de la familii evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari. Comisia de cultură, învățământ, sănătate, protecție socială și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad, analizând cererile existente, a stabilit că, familiile cele mai afectate în urma evacuărilor sunt pensionarii, persoanele cu handicap sau suferinde de boli cronice și cele care au în întreținere mai mulți copii minori. Dintre acestea, cele mai grave situații sociale le reprezintă cei care nu au posibilitatea de a se muta, în urma evacuării, la rude sau în chirie, datorită chiriilor mari practicate pe piața liberă. Aceste persoane riscă să devină cazuri sociale grave. Având în vedere acestea, precum și disponibilul de locuințe de la această oră, a fost identificat următorul caz:

1. Familia Boldijan Adriana:

- BOLDIJAN ADRIANA, născută la data de 23.01.1976, în municipiul Arad, județul Arad, cu domiciliul legal în municipiul Arad, str. Ciocârliei, nr.12, Ap.1. Conform adresei nr. 4708/19.05.2006, emisă de Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară, d-na Boldijan beneficiază de ajutor social

- MĂCINIC ALIN GABRIEL – fiu, născut la data de 02.06.1998 în municipiul Arad.

- MĂCINIC ROBERT-CORNEL – fiu, născut la data de 29.12.1993, în municipiul Arad.

- BOLDIJAN DANIEL – fiu, născut la data de 18.08.1999, în municipiul Arad.

Familia doamnei Boldijan locuiește la adresa mai sus-menționată, în baza contractului de închiriere nr.68/23.02.2000 încheiat cu S.C.Recons S.A. Imobilul a fost redobândit de foștii proprietari cu titlul de moștenire, în anul 2001, iar de la acea dată, familia Boldijan ocupă locuința în baza contractului de închiriere nr.1455/29.05.2001, înregistrat la Administrația Financiară Arad, perioada locuțiunii fiind de 3 ani, neprelungită.

Prin sentința civilă nr. 3921/12.08.2004, a Judecătoriei Arad, rămasă definitivă și irevocabilă, se dispune evacuarea, fără somație sau trecerea vreunui termen a pârâților din imobilul situat în Arad, str.Ciocârliei, nr. 12, ap. 1.

D-na Boldijan Adriana este singurul părinte întreținător al minorilor Măcinic Alin-Gabriel, Măcinic Robert-Cornel și Boldijan Daniel, iar conform adeverințelor medicale prezentate la dosar, reiese că este bolnavă de TBC, iar minorul Boldijan Daniel de bronșită asmatică, iar evacuarea în pragul iernii poate să le cauzeze mari probleme de sănătate, drept urmare situația locativă și socială a familiei impune repartizarea cu prioritate a unei locuințe din fondul locativ de stat.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M

1. Repartizarea locuinței din fondul locativ de stat, situată în Municipiul Arad, strada Badea Cârțan, nr.10, ap.1, compusă din o cameră și dependințe, familiei doamnei Boldijan Adriana.

Menționăm că locuința prezentată nu se află în evidențele Primăriei Municipiului Arad pe lista imobilelor revendicate în baza Legii nr. 10/2001.

VICEPRIMAR,
Ec. Alexandru Tiberiu Dekany

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Răzvan Popa

ȘEF SERVICIU,
Ec. Ovidiu Dragoman