



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTARÂREA nr. 213
din 3 august 2006**

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire autogara în regim de înaltim P+E”, situata în Arad, DN 7 – iesire spre Nadlac, judetul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- iniiativa Primarului Municipiului Arad, exprimata prin expunerea de motive nr. ad. 25285 din 29.06. 2006;
- raportul nr. ad.25285 din 29.06 2006 al Arhitectului Sef - Serviciul Constructii si Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Construire autogara în regim de înaltim P + E” situata în Arad, DN.7 – iesire spre Nadlac, judetul Arad, beneficiar S.C. PL NORIS SRL LIPOVA, proiect nr. 68/2005 elaborat de S.C. PRO – AMEN CONFORT SRL Arad;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.2 din Legea nr.50/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic de Detaliu indicativ G.M. 009 – 2000,

În temeiul drepturilor conferite prin art.38 alin. (5) lit. “c” si art.46 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, adopta prezenta

HOTARÂRE

Art.1. Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu „Construire Autogara în regim de înaltim P + E, în Arad, DN.7 – iesire spre Nadlac, judetul Arad”, elaborat de S.C. PRO-AMEN CONFORT SRL Arad, proiect nr.68/2005, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarâre.

Art.2. Prezenta hotarâre se va duce la îndeplinire de catre beneficiar , S.C. PL NORIS SRL LIPOVA si se va comunica celor interesati de catre Serviciul Administratie Publica Locala.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Tusz Francisc

p.SECRETAR
Lilioara Stepanescu

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la Proiectul de Hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu **Construire Autogara in regim de inaltime P+E pentru transport auto international , situat in Arad , DN7 -iesirea spre Nadlac , jud.Arad ,** beneficiar S.C.PL NORIS S.R.L.Lipova , Proiect nr.68/2005 elaborat de S.C.PRO –AMEN CONFORT S.R.L ARAD,

Avand in vedere ca, aceasta investitie are o functiune care se poate incadra in caracterul zonei, consideram oportuna adoptarea unei Hotarari prin care sa se aprobe **Planul Urbanistic de Detaliu Construire Autogara in regim de inaltime P+E, beneficiar S.C.PL NORIS S.R.L.LIPOVA.**

PRIMAR
Gheorghe Falca

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

România, Arad 310130, Bd. Revoluției, nr. 75
Tel.: +40-257-284765, Fax: +40-257-284744

Arhitect Șef Serviciul Construcții și Urbanism

NR.AD.25285/ 29.06. 2006

RAPORT

Privind aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu Construire Autogara in regim de inaltime P+E pentru transport auto international , situat in Arad , DN7 –iesirea spre Nadlac, jud.Arad, beneficiar S.C.PL NORIS S.R.L.Lipova ; proiect nr.68/2005 elaborat de S.C.PRO-AMEN CONFORT S.R.L.ARAD.**

Prezenta documentatie s-a intocmit in baza Certificatului de Urbanism nr. 1467 din 22 iulie 2005 emis de Primaria Municipiului Arad si are ca obiect construirea unei Autogare in regim de inaltime P+E pentru transport auto international ,amenajare peroane si platforme pentru peroane pe terenul intravilan proprietate privata in suprafata de 2.450 mp inscris in C.F. nr.68670 Arad , nr.top.parcela 4941/1/1/1-4941/1/1/8/1/2/3.

Terenul propus in acest scop este situat pe drumul national Arad -Nadlac in continuarea strazii Calea Aurel Vlaicu.

Activitatile principale desfasurate in viitoarea cladire va fi cu caracter de transport persoane si bagaje.

Din punct de vedere al aspectului arhitectural urbanistic , constructia se va incadra in specificul functional al zonei.

Avand in vedere cele de mai sus ,

PROPUNEM

Aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu Construire Autogara in regim de inaltime P+E pentru transport auto international , situat in Arad , DN7 -iesirea spre Nadlac , jud.Arad , inscris in C.F. nr.68670 Arad, nr.top.parcela 4941/1/1/1-4941/1/1/8/1/2/3 , beneficiar S.C.PL NORIS S.R.L. Lipova, proiect nr.68/2005 elaborat de S.C.PRO –AMEN CONFORT S.R.L. ARAD.**

ARHITECT SEF
Ing.Mirela Szasz

CONSILIER
Ing.Manuela Karpati