



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTARÂREA nr. 317
din 31 octombrie 2005
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea
„Restaurare locuinta”, strada Vasile Ureche nr . 33 Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- iniiativa Primarului Municipiului Arad, exprimata prin expunerea de motive nr. ad. 38215 din 29.09.2006,
- raportul nr.ad. 38215 din 29.09.2006 al Arhitectului Sef - Serviciul Constructii si Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Restaurare locuinta”, strada Vasile Ureche nr.33, Arad, elaborat de SC PRO AMEN CONFORT SRL, beneficiar Goda Iosif;
- avizul comisiilor de specialitate, ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.2 din Legea nr.50/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic de Detaliu, indicativ G.M. 009 – 2000,

În temeiul drepturilor conferite prin art.38 alin.(2), lit.”c”, alin.(5) lit.”c” si art.46 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, adopta prezenta

H O T A R Â R E

Art.1. Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu „Restaurare locuinta” strada Vasile Ureche nr.33 Arad, elaborat de SC PRO AMEN CONFORT S.R.L. Arad, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarâre.

Art.2. Prezenta hotarâre se va duce la îndeplinire de catre beneficiar, Goda Iosif si se va comunica celor interesati de catre Serviciul Administratie Publica Locala.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Emanoil Voicu

SECRETAR
Doina Paul

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la : proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „ Restaurare locuinta „strada Vasile Ureche nr.33 Arad , elaborat de SC PRO AMEN CONFORT SRL .

Având în vedere ca toate condițiile impuse prin Certificatul de urbanism nr.1121/2006 au fost îndeplinite cât și a faptului ca, soluția urbanistică propusă urmărește ridicarea confortului locuinței existente în conformitate cu legislația în vigoare ,considerăm oportună adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe Planul Urbanistic de Detaliu „ Restaurare locuinta ” strada Vasile Ureche nr.33 Arad, cu respectarea tuturor avizelor și acordurilor aferente beneficiar Goda Iosif.

P R I M A R

Gheorghe Falca



PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revolutiei 75 • tel.+40-57-281.850 • fax +40-57-253.842
• www.primariaarad.ro • pma@primariaarad.ro •

ARHITECT SEF

Nr.ad. 38215 / Ao/ 29.09. 2006

R A P O R T

Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „ Restaurare locuinta „ strada Vasile Ureche nr.33 , beneficiar Goda Iosif .

Prezenta documentatie s-a întocmit în conformitate cu Certificatul de urbanism nr. 1121/10.05.2006 emis de Primaria municipiului Arad si are ca obiect restaurarea locuintei existente , având ca scop modernizarea locuintei . Se propune extinderea locuintei existente cu un corp de cladire P+M si realizarea unui garaj pe parcela. Prin acestea se ridica gradul de confort al locuintei.

Având în vedere acestea :

P R O P U N E M :

Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „ Restaurare locuinta „ strada Vasile Ureche nr.33, Arad, beneficiar Goda Iosif , care îndeplineste prevederile legislatiei în vigoare precum si ale Regulamentului Planului Urbanistic General al municipiului Arad .

ARHITECT SEF
Ing. Mirela Szasz

ÎNTOCMIT
Arh. Dumitru Petrescu