



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂREA nr. 259
din 27 septembrie 2006
privind rezilierea contractului de dare în folosință gratuită a unui imobil
situat în Arad, str. Tribunalul Dobra nr. 5

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 3286/T4/2006;
- acordul expres al Ordinului Arhitecților din România, exprimat prin adresă înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 3286/2006;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 3286/2006;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 38 alin. (2) lit. „c”, art. 46 și art. 126 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, se reziliaza prin acordul părților, contractul de dare în folosință gratuită, anexa a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 320/2002, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Ordinul Arhitecților din România privind imobilul situat în Arad, str. Tribunalul Dobra, nr. 5.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Tusz Francisc

SECRETAR
Doina Paul

EXPUNERE DE MOTIVE

Imobilul situat în Arad, str. Tribunalul Dobra, nr. 5, a fost dat în folosinta gratuita, Filialei teritoriale Arad a Ordinului Arhitecților din România prin H.C.L.M. nr. 320/2002. Destinatia constructiei este aceea de sediu, beneficiarul având si obligatia de reabilitare a cladirii si punere în functiune. Stadiul avansat de degradare în care se afla constructia, fondurile ridicate necesare reabilitarii au facut ca Ordinul Arhitecților din România sa nu demareze lucrarile necesare reabilitarii si ulterior prin adresa nr. 3286/2006 sa își dea acordul pentru rezilierea contractului.

Având în vedere cele prezentate mai sus, consider oportuna promovarea unui proiect de hotarâre privind rezilierea contractului de dare în folosinta gratuita încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad si Filiala teritoriala Arad a Ordinului Arhitecților din România privind imobilul situat în Arad, str. Tribunalul Dobra, nr. 5, prin acordul partilor.

PRIMAR,

ing. Gheorghe Falca



PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revolutiei 75 • tel.+40-57-281.850 • fax +40-57-253.842

• www.primariaarad.ro • pma@primariaarad.ro •

Serviciul Administrare Patrimoniu

Nr. 3286/T4/13.09. 2006

RAPORT

referitor la rezilierea contractului de dare în folosinta gratuita a
imobilului situat în Arad, str. Tribunalul Dobra, nr. 5.

Filiala teritoriala Arad a Ordinului Arhitectilor din România ne-a informat, prin adresa înregistrata la registratura Primariei Municipiului Arad sub nr.3286/2006, ca membri ei au hotărât sa renunte la dreptul de folosinta gratuita a cladirii situate în Arad, str. Tribunalul Dobra, nr. 5.

Cladirea în cauza, compusa din S+P+E1 având suprafata construita totala de 469,08 mp, a fost atribuita în folosinta gratuita, prin H.C.L.M. nr. 320/2002, Filialei teritoriale Arad a Ordinului Arhitectilor din România, cu conditia ca acestia sa o reabiliteze complet. Cladirea se afla în stadiu avansat de degradare, neputând fi utilizata pentru scopul pentru care ea a fost atribuita adica sediu. Dupa atribuire cladirea a ramas în acelasi stadiu, nici o lucrare nu a fost începuta si nici o autorizatie de executie a unor lucrari nefiind solicitata. Filiala teritoriala Arad a Ordinului Arhitectilor din România nu detine fondurile necesare reabilitarii cladirii si nu intentioneaza sa o reabiliteze. Pentru ca imobilul situat în Arad str. Tribunalul Dobra, nr. 5 sa poata fi utilizat în cel mai bun mod cu putinta si pentru expertizarea acestuia, este necesara rezilierea contractului de atribuire în folosinta gratuita a imobilului.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem :

Rezilierea contractului de dare în folosinta gratuita încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad si Filiala teritoriala Arad a Ordinului Arhitectilor din România privind imobilul situat în Arad, str. Tribunalul Dobra, nr. 5 prin acordul partilor.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Razvan Popa

SEF SERVICIU,
sing. Florica Popa



Societatea Română pentru
Asigurarea Calitatii

Institutie Certificata ISO 9001:2000



The International
Certification Network