



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTARÂREA nr. 179
din 29 iunie 2006
privind trecerea în proprietatea privata a municipiului Arad
a unor utilitati din Zona Industrială Vest Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimata în expunerea de motive înregistrata cu nr. 3.022/04/2006;
- raportul comun al Serviciului Administrare Patrimoniu și a Biroului Administrare Zone Industriale, din cadrul Direcției Tehnice, înregistrat cu nr. 3.022/04 din 15.06.2006;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea nr. 234 din 24.03.2004, a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- extrasul C.F. nr. 67.238 – Arad;
- prevederile art. 1788 Cod Civil,

În temeiul art. 38, lit. „f”, art. 46, art. 123 și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,

H O T A R A S T E

Art.1. Se aproba trecerea în proprietatea privata a municipiului Arad a utilitatilor și proiectelor realizate de către S.C. „C & V ITAL FOREST” S.R.L., conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate, va efectua demersurile necesare pentru radierea ipotecii de sub C-III-1. și a interdicției de înstrăinare și grevare de sub BII-2, notate asupra imobilului de sub A-I-1 din C.F. nr. 67.238 – Arad, în favoarea Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice și se comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Schill Gheorghe

SECRETAR
Doina Paul

Nr. crt.	Denumirea bunurilor si lucrarilor	Valoare cu T.V.A. inclus	Valori de contracte
1.	S.C. C & V ITAL FOREST S.R.L.		47.649 €
	Proiectare traseu nou str. III si int. cu str. IV	4.726 €	
	Diferenta plata locuitorii str. Sânleani	4.050 €	
	Extindere retea gaze Micalaca Est	11.766 €	
	Cota parte conducta refulare D 400 mm.	22.318 €	
	Cota parte extindere retea gaze Micalaca Est	4.789 €	

PRESEDINTE DE SEDINTA
Schill Gheorghe

SECRETAR
Doina Paul

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la: - proiectul de hotărâre privind trecerea în proprietatea privată a municipiului Arad, a unor utilități din Zona Industrială Vest Arad.

Societățile comerciale care au cumpărat teren în Zona Industrială Vest Arad, au avut obligații conform caietelor de documente, realizarea unor utilități publice, care după recepție trebuie predate în proprietatea privată a municipiului Arad.

Deoarece unele lucrări, au fost finalizate și recepționate, este necesară preluarea acestora prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Arad, în proprietatea privată a municipiului Arad și înregistrarea lor în contabilitate cu valorile de realizare.

Având în vedere aceste aspecte, consider oportun: adoptarea unui proiect de hotărâre, pentru aprobarea trecerii în proprietatea municipiului Arad, a unor utilități în valoare de 47.649 € (cu T.V.A. inclus), din Zona Industrială Vest Arad, realizate de către S.C. „C & V ITAL FOREST” S.R.L.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falca

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Arad 310130, Bd. Revoluției, nr. 75

tel. +40-257-281850, fax +40-257- 212402; 284744; 255818

Serviciul Administrare Patrimoniu

Nr. 3.022/04/T4/15.06.2006

RAPORT

*privind trecerea în proprietatea privată a municipiului Arad a unor utilitati,
din Zona Industrială Vest Arad.*

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 3.022/04/2006, a d-lui ing. Gheorghe Falca, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: trecerea în proprietatea privată a municipiului Arad, a unor utilitati din Zona Industrială Vest Arad și înregistrarea lor în contabilitate cu valorile de realizare.

Considerații de ordin general: prin Hotărârea nr. 234 din 24.03.2004, a Consiliului Local al Municipiului Arad, s-a aprobat vânzarea unui teren situat în municipiul Arad – Zona Industrială Vest, pentru realizarea unor lucrări de investiții – spații de producție, prestări servicii și comerț.

Conform Caietului de documente, care a stat la baza organizării licitației publice, anexă la hotărârea consiliului local, adjudecatarul licitației, avea obligația realizării unor utilitati pe domeniul public, până la concurența sumei de 40.041 € + T.V.A., menționată în caietul de sarcini (contravaloarea în lei la data platilor) în baza unui protocol încheiat cu Serviciul Public „Administrația Patrimoniului Local”, în temeiul procesului verbal de adjudecare a licitației publice, cu înscrierea în Cartea Funciara, a ipotecii pentru suma din care trebuiau realizate utilitățile, în favoarea Consiliului Local al Municipiului Arad și a interdicției de înstrăinare și grevare până la realizarea și predarea acestora în proprietatea municipiului Arad.

Având în vedere faptul că au fost recepționate lucrările în valoare 47.649 € (cu T.V.A. inclus), suma care a fost plătită de către S.C. „C & V ITAL FOREST” S.R.L., propunem trecerea acestora în proprietatea privată a municipiului Arad, înregistrarea lor în contabilitate cu valorile de realizare și efectuarea demersurilor necesare pentru radierea ipotecii și a interdicției de înstrăinare și grevare, notate asupra imobilului de sub A-I-1, din C.F. nr. 67.238 – Arad, în favoarea Consiliului Local al Municipiului Arad.

Utilitățile au fost finanțate după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea bunurilor și lucrărilor	Valoare cu T.V.A. inclus	Valori de contracte
1.	S.C. C & V ITAL FOREST S.R.L.		47.649 €
	Proiectare traseu nou str. III și int. cu str. IV	4.726 €	
	Diferența plata locuitorii str. Sânleani	4.050 €	
	Extindere rețea gaze Micalaca Est	11.766 €	
	Cota parte conductă refulare D 400 mm.	22.318 €	
	Cota parte extindere rețea gaze Micalaca Est	4.789 €	

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Razvan Popa

SEF SERVICIU,
sing. Florica Popa

SEF BIROU,
ing. Mircea Albu