



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 146
din 20 iunie 2005
pentru modificarea Anexei la Hotărârea nr. 381/2004 privind efectuarea unui schimb
de terenuri între Regia Națională a Pădurilor și Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 22518/15.06.2005;
 - raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr.22518/15.06.2005;
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
 - prevederile, lit. din Legea nr. 215/2001;
- În temeiul art. 38 lit. „f” și art. 46 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Articol unic. Se aprobă modificarea anexei Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 318/2004, conform prezentei anexe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Marian

SECRETAR
Doina Paul

DATELE DE IDENTIFICARE
privind efectuarea unui schimb de terenuri între Regia Națională a Pădurilor și
Municipiul Arad

Nr. crt.	Locul unde sunt situate terenurile care se transmit	Persoana juridică de la care se transmit terenurile	Persoana juridică la care se transmit terenurile	Caracteristicile tehnice ale terenurilor
1.	Municipiul Arad, Câmpul Cirezilor, județul Arad	Regia Națională a Pădurilor	Municipiul Arad	Suprafața terenului = 93,08 ha. Parcelele cadastrale: - A 331 = 40,50 ha; - A 332 = 32,59 ha; - A 343/1/1 = 14,80 ha; - Cn 337 = 0,80 ha; - De 332/1 = 0,53 ha; - Cn 332/2 = 0,07 ha; - Cn 312 = 0,34 ha; - Fn 331/1 = 3,45
2.	Municipiul Arad, Zona Pădurea Ceala, județul Arad	Municipiul Arad	Regia Națională a Pădurilor	Suprafața terenului = 93,08 ha. Parcelele cadastrale: - Ps 2289 = 8,89 ha; - A 2293 = 67,74 ha; - F 2325/1 = 16,45 ha;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Marian

SECRETAR
Doina Paul



ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Arad 310130, Bd. Revoluției, nr. 75

tel. +40-257-281850, fax +40-257- 212402; 284744; 255818

Direcția Tehnică

Serviciul Administrare Patrimoniu

Nr. _____/T4/ _____ 2005

RAPORT

privind modificarea anexei la Hotărîrea nr. 381/2004 a CLMA cu privire la efectuarea unui schimb de terenuri cu R.N.P.

Referitor la: - expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/2005, a primarul municipiului Arad, dl. ing. Gheorghe Falcă;

Ca urmare a procedurii de emitere a unei hotărîri de guvern, s- a solicitat avizul Direcției Silvice Arad, care în urma analizării situației juridice din gestiunea lor, după preluare conform OUG 132/2002 a Depozitului de Armăsari Arad, a solicitat scoaterea din anexa la hotărâre a suprafeței de 14,8 ha (care în urma proceselor este înscrisă în CF ca proprietate privată și nu domeniu public al statului)

În schimb, au mărit amplasamentul la nordul canalului Ier, cu aceeași suprafață, fiind dispuși ca pentru terenurile de 17 ,9 ha, deținute în vecinătatea C.C.I.A.,care cuprind inclusiv incinta cu grajduri, să se efectueze direct un schimb cu CLMA, pentru mutarea lor în zona Ceala, având în vedere că și baza furajeră principală este acolo.

Deoarece solicitarea Direcției Silvice Arad este acceptabilă, mărindu-se suprafața de extindere a Zonei industriale Vest, existând o soluție și pentru zona de servicii din zona CCIA, propunem modificarea anexei pentru efectuarea schimbului de terenuri după cum urmează:

DATELE DE IDENTIFICARE

privind efectuarea unui schimb de terenuri între Regia Națională a Pădurilor și Municipiul Arad

Nr. crt.	Locul unde sunt	Persoana juridică	Persoana juridică	Caracteristicile tehnice ale
----------	-----------------	-------------------	-------------------	------------------------------

	situate terenurile care se transmit	de la care se transmit terenurile	la care se transmit terenurile	terenurilor
1.	Municipiul Arad, Câmpul Cirezilor, județul Arad	Regia Națională a Pădurilor	Municipiul Arad	Suprafața terenului = 93,08 ha. Parcelele cadastrale: - A 331 = 40,50 ha; - A 332 = 32,59 ha; - A 343/1/1 = 14,8 ha; - Cn 337 = 0,80 ha; - De 332/1 = 0,53 ha; - Cn 332/2 = 0,07 ha; - Cn 312 = 0,34 ha; - Fn 331/1 = 3,45
2.	Municipiul Arad, Zona Pădurea Ceala, județul Arad	Municipiul Arad	Regia Națională a Pădurilor	Suprafața terenului = 93,08 ha. Parcelele cadastrale: - Ps 2289 = 8,89 ha; - A 2293 = 67,74 ha; - F 2325/1 = 16,45 ha;

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Răzvan Popa

ȘEF SERVICIU,

sing. Florica Popa

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 22518 /15.06.2005

EXPUNERE DE MOTIVE

La data emiterii Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 381/2004 privind solicitarea efectuării unui schimb de terenuri cu Regia Națională a Pădurilor între cele 93,08 ha existau 14,8 ha care nu făceau parte din domeniul public al statului, ci erau în proprietate privată a regiei. Ca urmare a discuțiilor purtate cu R.N.P. – Direcția Silvică Arad pentru acordarea avizului de schimb solicitat de Guvern, s-a propus ca acest schimb să se efectueze în exclusivitate cu domeniul public al statului, urmând ca, dacă, administrația locală dorește preluarea și a celor 17,9 ha, pe care le mai deține R.N.P. amplasate între D.N. 79 și șoseaua Arad – Nădlac, aceasta să se efectueze la nivel local prin preluarea inclusiv a incintei Depozitului de Armăsari și reconstrucția clădirilor pe noul amplasament. Regia a oferit spre completarea diferenței de suprafață, alte parcele alipite celor incluse în schimb.

Ținând cont de importanța dezvoltării Zonei Industriale Vest Arad la nord de canalul Ier, de accesibilitatea dotării cu utilități a acestei zone, consider oportun adoptarea unei hotărâri pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 381/2004.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă