

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 117
din 31 mai 2005
privind parcelarea și apartamentarea unor imobile
situate în municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 10659/26.05.2005;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice înregistrat cu nr.10659/26.05.2005;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.5 (2) din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 13 din Legea nr. 115/27.04.1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul prevederilor art. 38, lit. "f" și "h", art. 46 și art. 125 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă unificarea parcelelor situate în municipiul Arad, str. Constituției nr. 9, proprietatea municipiului Arad, ambele - intravilan gol, înscrise în CF nr. 1867 Aradul Nou, cu nr. top 222-223/a.2, în suprafață de 378 mp. și nr. top 224-226/c.2, în suprafață de 281 mp., conform planului de unificare parcele anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2.(1) Se aprobă apartamentarea imobilului situat în municipiul Arad, str. Constituției nr. 54, înscris în CF nr. 35 Aradul Nou, cu nr. top 109-110/a, coproprietatea Statului român asupra cotei de teren de 866/1080 mp. și a numiților Hoffman Eva, asupra cotei de 1/2 și Hoffman Iuliu Emil, asupra cotei de 1/2, în suprafață construită de 402 mp., teren în suprafață de 1969 mp.,

(2) Se aprobă corectarea erorii materiale înscrise în CF nr. 35 Aradul Nou cu nr. top 109-110/a referitor la proprietatea numiților Hoffman Eva și Hoffman Iuliu Emil, în sensul că se înscrie proprietatea susnumiților doar asupra apartamentului nr. 2 cu nr. top 109-110/a/II, conform planului de apartamentare și îndreptare eroare materială anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă apartamentarea imobilului situat în municipiul Arad, str. Lucian Blaga nr. 15, înscris în CF nr. 722 Arad, cu nr. top 864/a, în suprafață construită de 736 mp. și teren în suprafață de 986 mp., conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă subapartamentarea și modificarea componenței apartamentului nr.32, proprietatea Statului Român, din imobilul situat în municipiul Arad, str. Lucian Blaga nr. 21, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXXII, în suprafață construită de 111 mp., cu cota parte de 14/342 și cu următoarea componență: 2 camere, bucatărie, căm. de alimente, pivniță, conform planului de subapartamentare și modificare componență anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă apartamentarea imobilului situat în municipiul Arad, P-ța Avram Iancu nr. 17, corp „B”, înscris în CF nr. 15727 Arad, cu nr. top 982/b/1, în suprafață construită de 163 mp. și teren în suprafață de 371 mp., conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se aprobă apartamentarea imobilului situat în municipiul Arad, Ștrandul „Neptun”, proprietatea municipiului Arad – domeniu public - asupra terenului și SC „Gospodărirea Comunală” SA Arad asupra construcției, înscris în CF nr. 65978 Arad, cu nr. top 1396/1/1/44, în suprafață construită de 856 mp., teren în suprafață de 515 mp., conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 7. Se aprobă parcelarea terenului situat în municipiul Arad, str. Dunării nr. 68, înscris în CF nr. 53980 Arad, cu nr. top 3465/b.2, proprietatea Statului Român, drept de administrare a Centralei de Producție și Industrializare a Sfelei de Zahăr, Fabrica de Zahăr Arad (actual SA ZAHĂR SA ARAD), în suprafață de 1215 mp. și se ia act de renunțare asupra dreptului de administrare asupra parcelei cu nr. top 3465/b/2/1, în suprafață de 409 mp., conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 8. Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr. 5 din imobilul situat în municipiul Arad, str. N. Bălcescu nr. 2, proprietatea Statului Român, înscris în CF nr. 58657 Arad cu nr. top 953/V, în suprafață construită de 109 mp., cu cota parte construcție de 109/1113 mp. și cota parte teren de 28/284 mp. conform planului de subapartamentare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

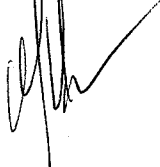
Art. 9. Se aprobă parcelarea terenului, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, str. Tarafului FN, înscris în CF nr. 2916 Sănicolaul Mic, cu nr. top 684-686/1.a.1.1/2.2.1.2/1/1.1.1, în suprafață de 1.054.050 mp., conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 10. Se aprobă parcelarea terenurilor, proprietatea Statului Român, situate în municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 140, înscris în CF nr. 23790 Arad, cu nr. top 3922/b.1-3923/a/1/4/1/1/1, în suprafață de 1237 mp. și Calea Aurel Vlaicu nr. 138, înscris în CF nr. 23790 Arad, cu nr. top 3922/b/5, cu nr. top 3923/a/7/1 și nr. top 3923/a/7/2, în suprafață de 1950 mp., conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 11. Se aprobă parcelarea terenului, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 140, înscris în CF nr. 23790 Arad, cu nr. top 3922/b/1-3923/a/1/4/2/1/1/1/1/1/1, în suprafață de 3901 mp., conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 12. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Marian



p.SECRETAR
Betegh Ladislau

