

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 171
din 14 iulie 2005**

privind concesionarea directă a unui teren situat în municipiul Arad, str. Ep. Roman Ciorogariu nr. 185, parterul bl.68, în conformitate cu prevederile art.15, lit. „e” din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 24584 din 07.07.2005;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției tehnice, înregistrată cu nr. 24584 din 07.07.2005;
- solicitarea firmei SC „SINAPIS” SRL, reprezentată prin doamna Popa Antonieta Giorgieta, înregistrată cu nr. 24584/2005;
- Certificat de Urbanism nr. 1406/13.06.2005 emis de Primăria municipiului Arad;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Arad;
- prevederile art.15, lit. „e” din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În temeiul art. 46 și art. 125 (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă parcelarea terenului proprietatea Statului Român în suprafață de 11513 mp, înscris în CF nr. 42803 Arad, cu nr. top. 2118-2133/1/1, situat în municipiul Arad, str. Ep. Roman Ciorogariu nr. 185, parterul bl.68, sc.C, conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație publică, pe o perioadă de 49 de ani, precum și redevența anuală de 80 Euro + TVA, pentru terenul proprietatea Statului Român, înscris în CF nr. 42803 Arad, cu nr. top. 2118-2133/1/1/2, în suprafață de 40 mp., situat în municipiul Arad, Ep. Roman Ciorogariu nr. 185, parterul bl.68, sc. C, în favoarea SC „SINAPIS” SRL.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

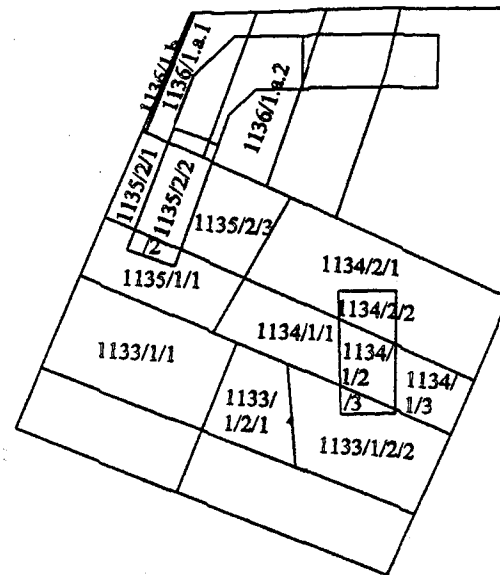
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gheorghe Huțu

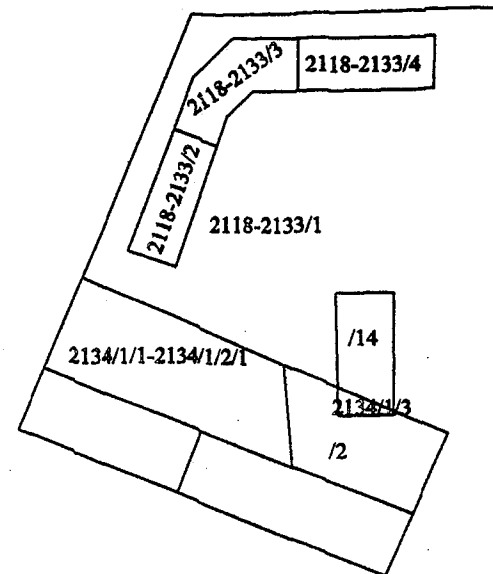
SECRETAR

Doina Paul

CONFORM CADASTRU
Scara 1:1440

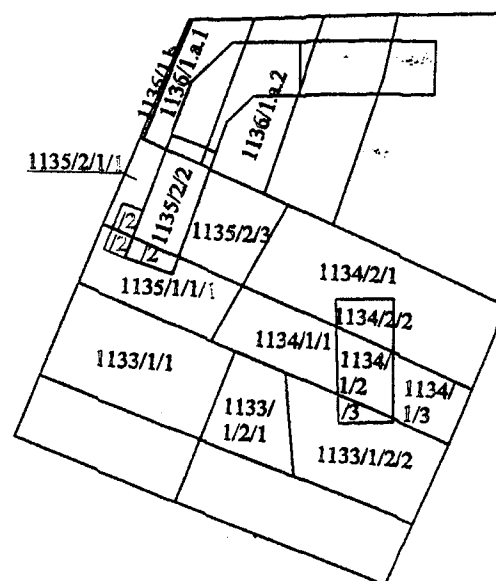


CONFORM C.F.
Scara 1:1440

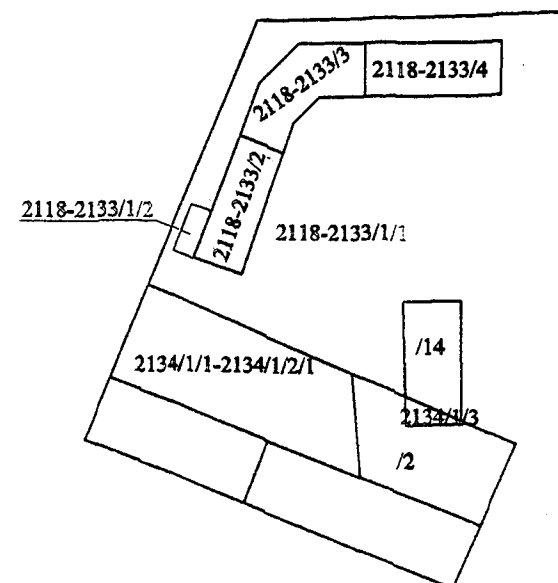


DUPA PARCELARE

CONFORM CADASTRU
Scara 1:1440



CONFORM C.F.
Scara 1:1440



S- 40 mp
nr. top. 2118-2133/1/2

```

1 X=214019.45 Y=525108.44
2 X=214016.05 Y=525099.64
3 X=214019.97 Y=525098.13
4 X=214023.41 Y=525107.03
1 X=214019.45 Y=525108.44

```

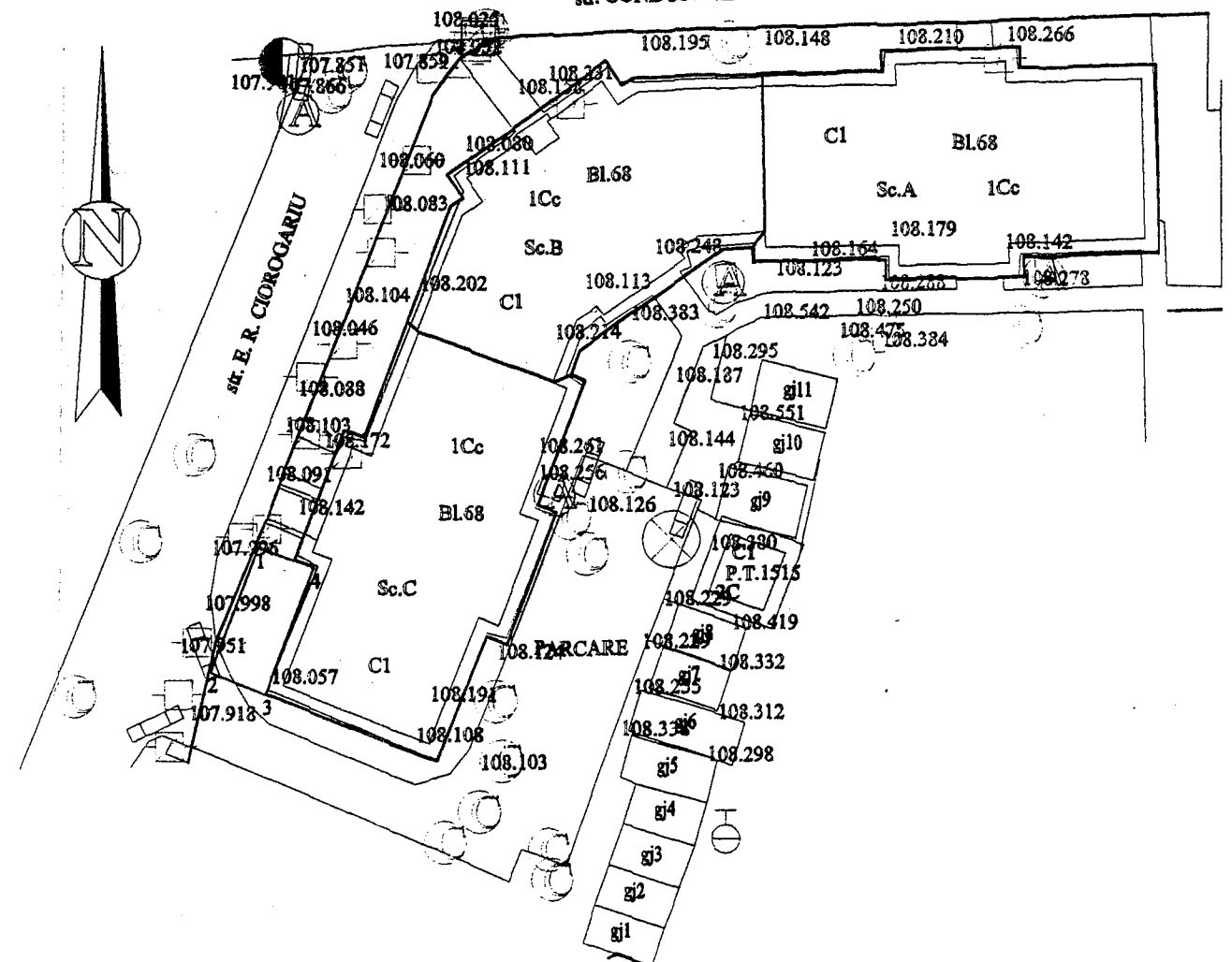
CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI DIN ARAD C.F. 42803 ARAD

ADRESA	CONFORM CF				CONFORM CADASTRU		Masurat (mp)	Observatii	Nr. cadastral
	PROPRIETAR	NR. CF	NR. TOPO	Supr.(mp)	NR. TOPO	Supr.(mp)			
INAINTE DE PARCELARE									
str. E. Roman Coirogarin, nr. 185, bloc 68	Statul Roman	42803 Arad	2118-2133/1	11513	1135/2/1 1135/1/1	102 303	40	intravilan viran	
TOTAL		X	X	11513	X	405	40	X	X
DUPA PARCELARE									
str. E. Roman Coirogarin, nr. 185, bloc 68	Statul Roman		2118-2133/1/1	11473	1135/2/1/1 1135/1/1/1	80 285	-	intravilan viran	
str. E. Roman Coirogarin, nr. 185, bloc 68	Statul Roman		2118-2133/1/2	40	1135/2/1/2 1135/1/1/2	22 18	40	intravilan viran	
TOTAL		X	X	11513	X	405	40	X	X

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

str. CONDURASILOR



EXECUTANT :
S.C. GEOMETRIC PLUS S.R.L.
AUT. seria B, nr. 484 / 2005
Adresa : Arad

BENEFICIAR :
PRIMARIA ARAD
Adresa : loc. Arad

			Scara :	PLAN DE PARCELARE al bunului imobil PRIVIND TERENUL SITUAT IN LOC. MARE INSCRIS IN C.F. 42803 ARAD CU NR. SUP. 2119-213371
RELEVAT	th. Gheorghe Sorin		1:500 1:1440	
DESENAT	th. Gheorghe Sorin			
VERIFICAT	th. Gheorghe Sorin		Data: iulie 2005	