



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.299
din 21 decembrie 2005
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Adăpost pentru suine”,
beneficiar SC BENI & DANI SRL**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere :

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. ad. 41820/24.1.2005,
- raportul nr. ad. 41820/24.11. 2005 al Serviciului Construcții și Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Adăpost pentru suine”, beneficiar SC BENI & DANI SRL, proiectant MARCIANNA PROJECT 2005 SRL,
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,
- prevederile art.2 din Legea nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare,
- Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic de Detaliu, indicativ G.M. 009-2000, aprobat prin Ordinul 37/N/2000 al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului;

În temeiul drepturilor conferite prin 38, alin.(2) lit „c” și „k” și art.46 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Adăpost pentru suine”, elaborat de SC MARCIANNA PROJECT 2005 SRL, proiect care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către beneficiar, SC AGRO BENI & DANI SRL și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Moșneag

SECRETAR
Doina Paul

PRIM[RIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. ad. 41820 / 24.11.2005

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la : proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Adăpost pentru suine”

Având în vedere că investiția care se dorește a fi realizată în extravilan va avea un impact pozitiv asupra municipiului Arad prin construirea unui adăpost pentru creșterea suinelor, considerăm oportună adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe Planul Urbanistic de Detaliu „Adăpost pentru suine” beneficiar SC AGRO & DANI SRL .

P R I M A R

Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

ARHITECT ȘEF

SERVICIUL CONSTRUCȚII ȘI URBANISM

Nr. 41820 / 24.11. 2005

RAPORT

Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Adăpost pentru suine – situat în extravilanul municipiului Arad – beneficiar SC AGRO BENI & DANI SRL.

Prezenta documentație s-a întocmit conform Certificatului de urbanism nr.2586 din 03 octombrie 2005 emis de Primăria municipiului Arad .

Terenul propus este amplasat în extravilanul municipiului Arad este teren agricol și are o suprafață de 10.000 mp.

Obiectivul prezentei documentații îl constituie prezentarea lucrărilor ce urmează a fi executate pentru realizarea unei construcții cu destinația – Adăpost pentru îngrășarea puinelor cu o suprafață betonată pentru fosă dejecții supratărană și o construcție cu destinația bucătărie furajeră, birouri, filtru sanitar pentru personal având ca proprietar SC AGRO & DANI SRL, cu sediul social în strada Praporgescu nr.18 apart.1 Arad .

Construcția este formată din :

- o hală cu suprafață de 870 mp. + un buncăr de furaje + o instalație de hrănire automată și adăpare ;
- la nord : o suprafață betonată pentru fosa septică metalică și o bașă de 4 mc. ;
- la est : o suprafață betonată de 600 mp. cu 2 silozuri de 200 t și o construcție cu destinația de : bucătărie furajeră + birouri + filtru sanitar personal + bașă puț de apă porat ;

În urma celor prezentate :

PROPUNEM

Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – “ Adăpost pentru
îngrășarea suinelor “ “ beneficiar SC AGRO BENI & DANI SRL, proiectant MARCI
ANNA PROJECT 2005 SRL .

ARHITECT ȘEF,

Arh. Emilian Sorin Ciurariu

ÎNTOCMIT,

Ing. Mirela Szasz