



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 198
din 19 august 2005
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "LOCUINȚA P+M"
în municipiul Arad, str. Grigore Alexandrescu nr.34, beneficiar MOISA CONSTANTIN,
proiect nr.7/2005, elaborat de P.F. arh. TĂȚAR MIHAI

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. ad. 19988 din 22.06.2005,
 - referatul nr.ad.19988/22.06.2005 al Biroului Dezvoltare Urbană, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru "LOCUINȚĂ P+M" în municipiul Arad, str. Vasile Ureche nr.34, beneficiar MOISA CONSTANTIN, proiect nr.7/2005, elaborat de P.F. arh. TATAR MIHAI,
 - avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad,
 - prevederile art.2 din Legea nr.50/1991, republicată, precum și Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic de Detaliu, indicativ G.M 009 – 2000,
- In temeiul drepturilor conferite prin art.38 lit."c"și "k" și art.46 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu Detaliu "LOCUINȚĂ P+M" în municipiul Arad, str. Grigore Alexandrescu nr. 34, beneficiar MOISA CONSTANTIN, proiect nr.7/2005, elaborat de P.F. arh. TATAR MIHAI, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către beneficiar și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe Huțiu

p.SECRETAR
Betegh Ladislau

Primăria Municipiului Arad

Nr. ad. 19988/22.06.2005

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "Locuința P+M" str . Grigore Alexandrescu nr. 34 , beneficiar MOISA CONSTANTIN , proiect nr.7/2005, elaborat de S.C. PF. Arh. Mihai Tatar

Consider oportună adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe Planul Urbanistic de Detaliu mai sus menționat , noua construcție contribuind la ridicarea calității urbane într-o zonă de protecție precum si la creșterea fondului locativ existent.

PRIMAR

Gheorghe Falcă

Primăria Municipiului Arad

Biroul Dezvoltare Urbană

Nr. ad. 15116/22.06.2005

R E F E R A T

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "LOCUIŢĂ P+M" în municipiul Arad, str. Grigore Alexandrescu nr.34, beneficiar MOISA CONSTANTIN , proiect nr. 7/2005, elaborat de P.F. arh. TATAR MIHAI.

Prezentul Plan Urbanistic de Detaliu s-a întocmit în baza Certificatului de Urbanism nr. 334 din 03.03.2005 , şi are ca obiect construirea unei case familiale P+M, pe teren intravilan cuprins în CF 26955 si CF 35574 Arad, cu nr.top.8259/1592/I, proprietate privată aflat în indiviziune fortată.

Având în vedere că zona cuprinsă în U.T.R. nr.7 conform Planului Urbanistic General – este rezidenţială şi că prin construcţia propusă se păstrează caracterul zonei, nefăcând notă discordantă cu vecinătăţile

PROPUNEM

Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "LOCUIŢĂ P+M" în municipiul Arad, str. Grigore Alexandrescu nr 34, beneficiar MOISA CONSTANTIN, proiect nr.7/2005, elaborat de P.F. arh. TATAR MIHAI.

ARHITECT ŞEF

Arh. Emilian Sorin Ciurariu

ÎNTOCMIT

Arh. Cetina Samoilă

2ex
SC/SC