



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 193 din 19 august 2005

**privind aprobarea închirierii spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință
situat în Arad, strada Episcopiei nr. 32 către Uniunea Democrată Maghiară din România
– Organizația Județeană Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 19805/2005;
- adresa nr. 19805/2005 a Uniunii Democrate Maghiare din România;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu înregistrat cu nr. 19805/12.08.2005;
- avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr. 14/2003 – Legea partidelor politice;

În temeiul art. 38, lit. „f” și art. 46 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se repartizează, cu titlu de închiriere, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, compus din parter (10 birouri, o bibliotecă, 1 antreu, un grup sanitar, coridor), etaj I: (2 birouri, un antreu), etaj II: (o magazie), subsol: (3 boxe), în suprafață utilă totală de 374, 25 mp, situat în municipiul Arad, str. Episcopiei nr. 32, către Uniunea Democrată Maghiară din România – Organizația Județeană Arad.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe Huțiu

p.SECRETAR
Betegh Ladislau

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere că Uniunea Democratică a Maghiarilor a pierdut spațiul din municipiul Arad, ca urmare a aplicării legilor proprietății, precum și faptul că încă din anul 1992, de la înființarea Consiliului local al municipiului Arad, în toate mandatele, uniunea a avut consilieri locali și și-a dovedit activitatea și implicarea în rezolvarea problemelor urbei;

Consider oportună adoptarea unei hotărâri de alocarea a unui alt spațiu corespunzător activităților desfășurate, cu atât mai mult cu cât în sediul actual mai funcționează și alte organizații culturale și civile ale etniei maghiare.

PRIMAR

Ing. Gheorghe Falcă

RAPORT

privind aprobarea închirierii spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad strada Episcopiei nr. 32, ap. 1, către Uniunea Democrată Maghiară din România

Având în vedere faptul că:

- sediul UDMR, situat pe strada A. Russo, nr. 6, a fost restituit în cotă de $\frac{1}{2}$ prin sentință judecătorească,
- prevederile din Titlul I al Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției și unele măsuri adiacente, prin care se dispune restituirea către foștii proprietari inclusiv a sediilor partidelor politice, (restituirea ceailalte cote de $\frac{1}{2}$),
- este de notorietate faptul că proprietarul nu dorește menținerea în spațiul propriu al sediului, sub formă de chirie;
- obligația administrației locale de-a asigura spații pentru sedii de partide politice
- în spațiul din str. Alecu Russo mai funcționează și alte organizații culturale și civile

propunem :

aprobarea închirierii spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad strada Episcopiei nr. 32, către Uniunea Democrată Maghiară din România, spațiu compus din : parter - 10 birouri, o bibliotecă, 1 antreu, un grup sanitar, coridor, etaj I: 2 birouri, un antreu, etaj II: o magazie, subsol: 3 boxe, în suprafață utilă locativă totală de 374, 25 mp.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Răzvan Popa**

**ŞEF SERVICIU
sing. Florica Popa**

