

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 282
din 29 iulie 2004

**privind transmiterea prin protocol a imobilului situat în municipiul Arad,
str.Ștefan Zarie nr.25-27 către Parohia Ortodoxă Română Sânicolaul Mic**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.18391 din 22.07.2004;
- raportul serviciului de specialitate din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local”, înregistrat cu nr.7459 din 22.07.2004;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- O.U.G. nr.94/2000, privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, aprobată prin Legea nr.501/2002;
- Decizia nr.289/24.05.2004 emisă de către Comisia Specială de Retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

În temeiul prevederilor art.38 lit.”f”, precum și ale art.46 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă protocolul de predare preluare a imobilului situat în municipiul Arad, strada Ștefan Zarie nr.25-27, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Arad, atestat prin HGR nr.976/2002 se modifică în mod corespunzător.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Serviciul Public „Administrația Patrimoniului Local” și se va comunica celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian Nițu



SECRETAR

Doina Paul



Nr. înregistrare CLMA _____

Nr. înregistrare Parohia Ortodoxă Sânicolaul Mic _____

PROTOCOL DE PREDARE – PRELUARE
a imobilului situat în municipiul Arad, str. Ștefan Zarie nr. 25-27, din proprietatea municipiului Arad și administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, în proprietatea Parohiei Ortodoxă Română Sânicolaul -Mic

Încheiat astăzi _____ la sediul Primăriei Municipiului Arad, B-dul Revoluției nr. 75, în conformitate cu prevederile art.5 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 94/2000, aprobată cu modificări și completări, prin Legea nr.501/2002, între

Consiliul Local al Municipiului Arad, care predă și Parohia Ortodoxă Română Sânicolaul Mic, cu sediul în Arad, strada Steagului nr.49, care are calitatea de a prelua imobilul (clădire și teren) situat în Arad, strada Ștefan Zarie nr.25-27, conform prevederilor art. 1 alin. (1) și al art. 2 alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 501/2002 și a Deciziei nr. 289 din 24.05.2004 a Guvernului României, Comisia Specială de Retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România.

Imobilul este identificat în CF nr. 1541 Sânicolaul Mic, cu nr. top. 114-115 din municipiul Arad, str. Ștefan Zarie nr.25-27.

La data soluționării cererii de retrocedare, imobilul se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, fiind parțial neutilizat și parțial închiriat unui atelier de tâmplărie.

Imobilul a fost scos din domeniul public al municipiului Arad, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 282/29.07.2004.

Imobilul este compus din teren în suprafață de 2678 mp și următoarele corpuri de clădiri și construcții anexe:

- 1 corp P – închiriat la atelier de tâmplărie, în suprafață 252 mp, stare satisfăcătoare;
- 1 corp P – neutilizat, în suprafață 331 mp, stare satisfăcătoare;
- 1 corp P - neutilizat, în suprafață 222 mp, stare satisfăcătoare

Imobilul în cauză dispune de următoarele dotări: instalație electrică, racord la rețeaua publică de apă rece contorizat .

Parohia Ortodoxă Română are obligația de a respecta contractul de închiriere în vigoare conform art. 5 din Decizia nr.289 / 24.05.2004 a Comisiei Speciale de Retrocedare a unor bunuri care au aparținut cultelor religioase din România.

Prezentul Protocol intră în vigoare la data semnării lui de către părți.

Prezentul Protocol conține o pagină și a fost încheiat în 4 (patru) exemplare originale, din care două pentru Consiliul Local al Municipiului Arad și două pentru Parohia Ortodoxă Sânicolaul Mic.

Am predat
Consiliul Local al Municipiului Arad
Viceprimar,
ec. Tiberiu Dekany

Director Executiv
ing. Răzvan Popa

Consilier juridic
jr. Cosmin Dragu

Am preluat
Parohia Ortodoxă Sânicolaul Mic
Preot Paroh
Gligor Gheorghe

