



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 396
din 29 decembrie 2004
cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al
obiectivului de investiție „Grupuri sanitare la Grupul Școlar
Industrial Henri Coandă - Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa primarului municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.31126/03.12.2004;
- raportul nr.12637 din 03.12.2004 al Serviciului Dezvoltare Urbană din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” Arad;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.45/2003 privind finanțele publice locale , art. 40, alin.1, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către Consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz”;
- prevederile art.38 alin.(2), lit.”m” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, În temeiul art.46 din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă „Studiul de Fezabilitate” al obiectivului de investiție **„Grupuri sanitare la Grupul Școlar Industrial Henri Coandă - Arad”**, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Finanțarea obiectivului de investiție se va face din fonduri ale bugetului local.
(2) Valoarea lucrărilor nu poate depăși limita fondurilor alocate în bugetul local.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Serviciul Dezvoltare Urbană din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” și se comunică celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Eftimie Liviu Bobar

SECRETAR
Doina Paul

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI :

„Grupuri sanitare la Grupul Școlar Industrial Henri Coandă - Arad”

Faza : SF

TITULAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD prin Serviciul Public de Interes Local
„ADMINISTRAȚIA PATRIMONIULUI LOCAL”

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea totală a investiției : 1.510.066 mii lei*
din care C + M : 1.329.197 mii lei*

B. Capacități

Clădire : S construită = 124,0 mp
S desfășurată = 124,0 mp
H construită = 4,5 m
Regim înălțime – parter
V construcției = 558,00 mc

C. Durata de realizare a investiției: 3 luni

D. Eșalonarea investiției: Anul I

E. Finanțarea investiției se face din fonduri ale bugetului local conform listelor de investiții aprobate conform legii.

* Valoarea este confidențială și se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a prețurilor în conformitate cu indicii comunicați de Comisia Națională de Statistică.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr.31126/03.12.2004

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.46 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 275/13 iulie 2004, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

Aprobarea Studiului de Fezabilitate a obiectivului de investiție „Grupuri sanitare la Grup Școlar Industrial Henri Coandă - Arad”.

EXPUNERE DE MOTIVE

Pentru îndeplinirea condițiilor igienico-sanitare prescrise prin actualele norme, consider oportună realizarea unui grup sanitar pentru elevi, cadrele didactice și personalul auxiliar la Grupul Școlar Industrial „Henri Coandă” Arad.

În prezent unitatea de învățământ este prevăzută cu grupuri sanitare insuficiente ca număr, dispuse necorespunzător, într-o clădire de chirpici, iar personalul didactic și auxiliar nu dispune de grupuri sanitare separate.

Grupul sanitar propus se va realiza într-o clădire nouă alipită de corpul principal al școlii, asigurându-se accesul direct din școală, este dimensionat pentru un număr de 450 elevi care frecventează cursurile într-o serie de dimineață și pentru 60 de cadre didactice și personal auxiliar.

Având în vedere cele prevăzute mai sus, propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție **„Grupuri sanitare la Grupul Școlar Industrial Henri Coandă - Arad”.**

PRIMAR

Ing. Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.12637/03.12.2004 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție : **„Grupuri sanitare la Grupul Școlar Industrial Henri Coandă - Arad”**

Având în vedere:

Considerații de ordin general

Grupul Școlar Industrial „Henri Coandă” își desfășoară activitatea în trei corpuri de clădire toate situate pe str. Mărășești nr.34. În această unitate de învățământ frecventează cursuri un număr total de 760 elevi, în două serii datorită spațiilor insuficiente, împărțiți astfel : în schimbul de dimineață cca 450 de elevi și după amiaza 310 elevi. Din cei 450 de elevi: 120 sunt fete, iar 330 sunt băieți, iar numărul de cadre didactice și personal auxiliar este de 60 persoane, dintre care 45 persoane de sex feminin și 15 persoane de sex masculin.

În prezent unitatea de învățământ este prevăzută cu grupuri sanitare insuficiente ca număr, dispuse necorespunzător, într-o clădire din chirpici, iar personalul didactic și cel auxiliar nu dispune de grupuri sanitare separate, nefiind îndeplinite condițiile igienico-sanitare prescrise prin actualele norme în vigoare.

Prin Studiul de Fezabilitate se propune realizarea unui grup sanitar nou alipit de corpul principal al școlii, asigurându-se accesul direct din școală. Acest grup sanitar va fi separat pe sexe și separat pentru cadrele didactice și personal auxiliar.

Studiul de Fezabilitate a fost întocmit de către S.C. VISE PROIECT S.R.L. Arad.

Considerații economice:

Valoarea totală a investiției este de 1.510.066 mii lei, din care valoarea lucrărilor de construcții montaj este de 1.329.197 mii lei.

Finanțarea acestui obiectiv de investiții se va face din fonduri ale bugetului local.

Considerații tehnice

Grupul sanitar este dimensionat pentru un număr de 450 de elevi și 60 cadre didactice și personal auxiliar, iar dotările cu obiecte sanitare s-au făcut conform STAS 1478-90.

Clădire va avea următoarele caracteristici :

S construită	= 124,0 mp
S desfășurată	= 124,0 mp
Regim de înălțime	: parter
H construită	= 4,5 m
V construită	= 558,0 mc

Alimentarea cu apă se va realiza de la instalația de alimentare cu apă existentă a școlii, prin extinderea instalației până la punctele de consum propuse. Alimentarea cu apă rece potabilă și apă caldă menajeră se va realiza din țevi de oțel zincate având diametrele de 1", 3/4" și 1/2".

Canalizarea menajeră se va realiza prin instalația de canalizare interioară și se va racorda la instalația de canalizare existentă a școlii. Instalația de canalizare se va realiza din tuburi de polipropilenă cu diametre de 32, 40, 50 și 100 mm.

Instalația de încălzire

Pentru încălzirea grupurilor sanitare se va realiza o extindere a instalației de încălzire existentă în școală și se vor monta corpuri statice de încălzire din oțel cu armăturile aferente.

Instalația electrică – se limitează la instalația de iluminat a încăperilor din grupul sanitar.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza de la tabloul general al școlii, printr-un racord din cablu de cupru de 3 x 2,5 mmp, iar instalația electrică interioară se va realiza din conductori de cupru de 3 x 1,50 mmp în tuburi de protecție PVC R 15 mm.

Considerații juridice:

Propunerea de aprobare a „Studiului de Fezabilitate” al obiectivului de investiție: „Grupuri sanitare la Grupul Școlar Industrial Henri Coandă - Arad”, se face în conformitate cu:

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.45/2003 privind finanțele publice locale, art. 40, alin.1, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către Consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz”;

- prevederile art.38, alin.(2), lit.”m” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală;

- în temeiul art.46 alin.(1) din Legea nr.215/2001, Legea Administrației Publice Locale.

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „Grupuri sanitare la Grupul Școlar Industrial Henri Coandă - Arad”.

VICEPRIMAR

Ec. Dekany Alexandru Tiberiu

CONSILIER JURIDIC

Contraș Sorin

DIRECTOR EXECUTIV

Ing. Popa Răzvan

ȘEF SERVICIU

Ing. Marian Teodor