

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 251  
din 31 mai 2004**

**privind concesionarea directă a unui teren, situat în municipiul Arad, în conformitate cu prevederile art.1, pct. 12 lit. „e”, din Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor**

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.12805 din 25.05.2004;
  - raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local, înregistrată cu nr. 3717/2004;
  - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
  - prevederile art.1, pct.12, lit. „e”, din Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,
- În temeiul art. 46 și art. 125 (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă parcelarea terenului situat în municipiul Arad, str. Molidului, FN, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 2764 Aradul Nou, cu nr. top. 1911-1912/a.34-1911-1912/a.35/1, în suprafață de 1050 mp., conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă concesionarea fără licitație publică, pe o perioadă de 49 de ani, precum și redevența anuală de 85,6 Euro + TVA, pentru terenul proprietatea Statului Român, înscris în CF 2764 Aradul Nou, cu nr. top. 1911-1912/a.34-1911-1912/a.35/1/2, situat în municipiul Arad, str. Molidului FN, în suprafață de 214 mp, în favoarea domnului Dehelean Cornel Dorel.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de concesionare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului local” și se va comunica celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Corneliu Matica



SECRETAR  
Doina Paul



SCHITA CONFORM C.F. SI CADASTRU  
Scara 1 : 1000

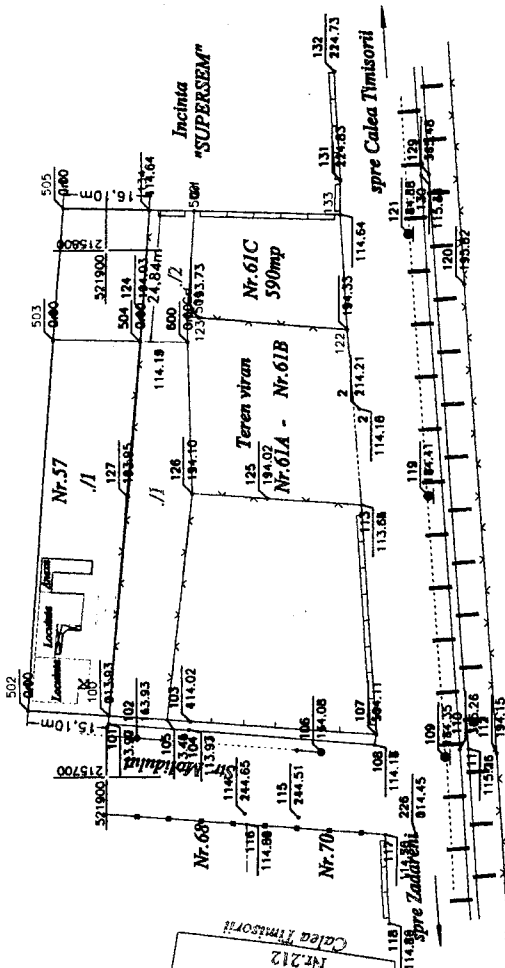
Inainte de dezmembrare

Nr. 57		Top. CF 1911-1912/a.36 Top. Cadastru 2233/40	
Nr. 59a		Top. CF 1911-1912/a.34-1911-1912/a.35/1 Top. Cadastru 2233/38-39/1	
Nr. 59a	Nr. 59b	Nr. 59c	Nr. 59d
Nr. 61a	Nr. 61b	Nr. 61c	Nr. 61d

Dupa dezmembrare

Nr. 57		Top. CF 1911-1912/a.36 Top. Cadastru 2233/40	
Nr. 59a		Top. CF 1911-1912/a.34-1911-1912/a.35/1 Top. Cadastru 2233/38-39/1	
Nr. 59a	Nr. 59b	Nr. 59c	Nr. 59d
Nr. 61a	Nr. 61b	Nr. 61c	Nr. 61d

Plan de situatie  
Sc.1:1000



CONSPICI DE PROPRIETATE

ADRESA	PROPRIETAR	CONFORM C.F.		CONFORM CADASTRU		CONFORM MASURAT		OBSERVATII
		Nr. C.F.	Nr. TOP.	Supraf. (mp)	Nr. TOP.	Supraf. (mp)	Supraf. (mp)	
Arad	Sr. Molodtsov	2764	1911-1912/a.34-1911-1912/a.35/1	1050	2233/38-39/1	1050	1004	Teritoriu strada
Arad	Sr. Molodtsov							Teritoriu strada
Arad	Sr. Molodtsov							Teritoriu strada
TOTAL		1050		1050		1004		

INAINTE DE PARCELARE

ADRESA		CONFORM C.F.		CONFORM CADASTRU		CONFORM MASURAT		OBSERVATII
		Nr. C.F.	Nr. TOP.	Supraf. (mp)	Nr. TOP.	Supraf. (mp)	Supraf. (mp)	
Arad		2764	1911-1912/a.34-1911-1912/a.35/1	1050	2233/38-39/1	1050	1004	Teritoriu strada
Arad								Teritoriu strada
Arad								Teritoriu strada
TOTAL		1050		1050		1004		

DUPA PARCELARE

ADRESA	PROPRIETAR	CONFORM C.F.		CONFORM CADASTRU		CONFORM MASURAT		OBSERVATII
		Nr. C.F.	Nr. TOP.	Supraf. (mp)	Nr. TOP.	Supraf. (mp)	Supraf. (mp)	
Arad	Sr. Molodtsov	2764	1911-1912/a.34-1911-1912/a.35/1	1050	2233/38-39/1	1050	1004	Teritoriu strada
Arad	Sr. Molodtsov							Teritoriu strada
Arad	Sr. Molodtsov							Teritoriu strada
TOTAL		1050		1050		1004		



Parcela (1/1)		Parcela (1/2)	
Nr.	Suprafata	Nr.	Suprafata
100	71.292	504	24.840
134	8.841	134	8.841
500	19.891	500	24.823
126	43.205	600	6.938
105	10.908		
S=789.89mp		S(1/2)=214.45mp	

Parcela Teritoriu-strada		Parcela (1/1)	
Nr.	Suprafata	Nr.	Suprafata
100	71.287	100	71.292
504	24.840	504	24.840
134	8.841	134	8.841
500	19.891	500	24.823
126	43.205	105	10.908
105	10.908		
S=1003.37mp		S(1/2)=214.45mp	

EXECUTANT: S.C. GEO CAD & TOPO SRL, ARAD, sc.1, Calea Timisoara nr.21, tel. 07-200055, 0744-556836

VERIFICATOR: [Signature]

MAJOR: [Signature]

REDAC: [Signature]

DESENA: [Signature]

VERIFICAT: [Signature]

SCALA: 1:1000

PLAN DE DEZMEMBRARE A RUMELUI INOZIT SITUAT IN ARD - TERITORIUL STRADA INOZIS IN CARTA FONCIARA NR.774, SUB NR.TOP.1911-1912/a.34-1911-1912/a.35/1

PLAN DE DEZMEMBRARE A RUMELUI INOZIT SITUAT IN ARD - TERITORIUL STRADA INOZIS IN CARTA FONCIARA NR.774, SUB NR.TOP.1911-1912/a.34-1911-1912/a.35/1