

**HOTĂRÂREA nr. 22**  
**din 5 februarie 2004**

**privind ieșirea din indiviziune și concesionarea directă a unui teren, situat în municipiul Arad, în conformitate cu prevederile art.1, pct. 12 lit.e din Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor**

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr.1379 din 26.01.2004;
  - raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului public "Administrația Patrimoniului Local", înregistrat cu nr. 107 din 26.01.2004;
  - adresa SC "Cibaron 2000" SRL, prin care solicită concesionarea directă a unei suprafețe de 111 mp. teren;
  - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
  - prevederile art.36 (1) din Legea nr. 18/1991, republicată – Legea Fondului funciar;
  - prevederile art.1 și art.2 (1) din Legea nr. 54/ 1998 – privind circulația juridică a terenurilor;
  - prevederile art.5 (2) din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;
  - prevederile Legii nr. 241/1998, pentru aprobarea O.U.G nr. 92/1997, privind stimularea investițiilor directe, pct.7;
  - prevederile art. 1.294 și urm. din Codul Civil;
  - prevederile art.1, pct.16, lit. e, din Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- În temeiul art. 38, lit. "f" și "h", art.46 și art. 125 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă ieșirea din indiviziune, cu achitarea sultei către Consiliul Local al Municipiului Arad, asupra terenului în suprafață de 132 mp, situat în municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 202, coproprietatea Statului Român (în cotă de 1/2) și a SC "CIBAROM 2000" SRL (în cotă de 1/2), înscris în CF nr. 66412 Arad, cu nr. top. 3909/17/1/2.

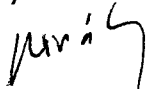
**Art.2** Se aprobă sulta de 2640 Euro + TVA pentru cota de 1/2 care se va achita de către SC "CIBAROM 2000" SRL.

Sulta se va achita în lei la cursul comunicat de Banca Națională a României din data plății.

**Art.3** Se aprobă concesionarea fără licitație publică, pe o perioadă de 49 de ani, precum și redevența anuală de 177,6 Euro + TVA, pentru terenul proprietatea Statului Român, înscris în CF nr. 11662 - Arad, cu nr. top. 3909/18/1/2, situat în municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 202, în suprafață de 111 mp, în favoarea SC "CIBAROM 2000" SRL.

**Art.4** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” și se va comunica celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Kiraly Andrei



SECRETAR  
Doina Paul

