



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 398
din 29 decembrie 2004
cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al
obiectivului de investiție „Grupuri sanitare la Școala
Generală nr. 10 - Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 31128/03.12.2004;
- raportul nr. 12637 din 03.12.2004 al Serviciului Dezvoltare Urbană din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” Arad;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.45/2003 privind finanțele publice locale, art. 40 alin.(1), conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către Consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz”;
- prevederile art.38, alin.(2), lit. „m” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, În temeiul art.46 din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă „Studiul de Fezabilitate” al obiectivului de investiție **„Grupuri sanitare la Școala Generală nr. 10 Arad”**, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Finanțarea obiectivului de investiție se va face din fonduri ale bugetului local, conform listelor de investiții aprobate conform legii.

(2) Valoarea lucrărilor nu poate depăși limita fondurilor alocate în bugetul local.

Art.3 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Dezvoltare Urbană din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” și se comunică celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Eftimie Liviu Bobar

SECRETAR
Doina Paul

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI :

„Grupuri sanitare la Școala Generală nr. 10 - Arad”

Faza : SF

TITULAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD prin Serviciul Public de interes local
Administrația Patrimoniului Local”

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea totală a investiției : 1.765.465 mii lei*
din care C + M : 1.488.382 mii lei*

B. Capacități

Grup sanitar : A construită = 98,31 mp

A desfășurată = 98,31 mp

Regim de înălțime - parter

H construită = 4,50 m

V construcție = 442,4 mc

Cămin de pompare :

A construită = A desfășurată = 6,25 mp

Regim de înălțime – subteran

Adâncimea construcției = 3,00 m

V construcției = 18,65 mc

C. Durata de realizare a investiției: 3 luni

D. Eșalonarea investiției: Anul I

E. Finanțarea investiției se face din fonduri ale bugetului local conform listelor de investiții aprobate conform legii.

* Valoarea este confidențială și se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a prețurilor în conformitate cu indicii comunicați de Comisia Națională de Statistică.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr.31128/03.12.2004

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.46 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale și ale art. 37 alin.(1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 275/13 iulie 2004, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea „Studiului de Fezabilitate” a obiectivului de investiție „Grupuri sanitare la Școala Generală nr. 10 Arad ”, în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

La Școala Generală nr. 10 Arad, pentru îndeplinirea condițiilor igienico-sanitare prescrise în normele actuale și unitatea să se încadreze în prevederile legislației în vigoare, consider oportună realizarea unui grup sanitar pentru elevi.

În prezent unitatea de învățământ este prevăzută cu grupuri sanitare pentru fete și băieți insuficiente ca număr și neracordate la instalația de alimentare cu apă și canalizare.

Grupul sanitar propus este dimensionat pentru un număr de 321 elevi separat pe sexe , ce va fi amplasat pe latura de nord a incintei școlii, legat de clădirea existentă printr-un coridor pentru un confort sporit..

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție **„Grupuri sanitare la Școala Generală nr. 10 Arad”**.

PRIMAR

Ing. Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.31128/03.12.2004 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție : „**Grupuri sanitare la Școala Generală nr. 10 - Arad**”

Având în vedere:

Considerații de ordin general

Școala Generală nr. 10 Arad își desfășoară activitatea în patru corpuri de clădire toate situate pe strada Grădinarilor n. 15.

În incinta școlii există un corp de clădire independent cu grupuri sanitare pe sexe echipate cu obiecte sanitare dar insuficiente ca număr și neracordate la instalația de alimentare cu apă și canalizare, astfel că nu sunt îndeplinite condițiile igienico-sanitare prescrise prin actualele norme.

Realizarea unui grup sanitar dimensionat și compartimentat corespunzător face ca unitatea să se încadreze în prevederile legislației în vigoare.

Studiul de Fezabilitate a fost întocmit de către S.C. VISE PROIECT S.R.L. Arad.

Considerații economice:

Valoarea totală a investiției cuprinsă în Studiul de Fezabilitate propus a se aproba este de 1.765.465 mii lei, din care valoarea lucrărilor de construcții montaj 1.488.382 mii lei.

Considerații tehnice

Lucrările necesare grupului sanitar s-au proiectat și se vor executa conform normelor și normativelor în vigoare.

Grupul sanitar se va realiza ca o clădire nouă pentru un număr de 321 , dimensionat și dotat cu obiecte sanitare, repartizat pe sexe conform STAS 1478-90.

Clădirea are următoarele caracteristici :

Grup sanitar :

A construită	= 98,31 mp
A desfășurată	= 98,31 mp
Regim de înălțime	- parter
H construită	= 4,50 m
Volum construit	= 442,4 mc

Cămin de pompare

A construită = A desfășurată	= 6,25 mp
Regim de înălțime	= subteran
Adâncimea construcției	= 3,00 m
Volumul construcției	= 18,65 mc

Alimentarea cu apă se va realiza de la instalația de alimentare cu apă existentă a școlii prin extinderea instalației până la clădirea nouă din țevi de oțel zincate cu diametrele de 1", 3/4" și 1/2".

Canalizarea apei uzate menajere de la obiectele sanitare se va racorda la instalația de canalizare existentă și se va realiza din tuburi de canalizare din polipropilenă cu diametrele de 32, 40, 50 și 110 mm.

Deoarece cota colectorului de canal nu permite o racordare gravitațională, în apropierea corpului de clădire al grupului sanitar se va realiza un cămin de pompare dotat cu o electropompă submersibilă pentru ape uzate cu tocător, iar racordarea la canalizarea stradală se va face printr-o conductă de refulare PE-HD 80, Pn 4, Dn 90.

Apele meteorice de pe acoperișul clădirii se vor colecta prin jgheaburi și burlane racordate la instalația de canalizare pluvială existentă a școlii.

Instalația de încălzire – se va realiza o extindere a instalației de încălzire existentă în școală de la conductele de distribuție la corpurile de încălzire din grupul sanitar.

Instalația electrică – se limitează la instalația de iluminat interior a încăperilor și se va realiza de la tabloul general al școlii, printr-un racord din conductor de cupru 3 x 2,5 mmp, iar instalația electrică interioară va fi din conductor de cupru 3 x 1,50 mmp.

Considerații juridice:

Propunerea de aprobare a „Studiului de Fezabilitate” al obiectivului de investiție: „Grupuri sanitare la Școala Generală nr. 10 - Arad”, se face în conformitate cu:

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.45/2003 privind finanțele publice locale, art. 40, alin.1, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către Consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz”;

- prevederile art.38, alin.(2), lit.”m” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală;

- în temeiul art.46 alin.(1) din Legea nr.215/2001, Legea Administrației Publice Locale.

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „Grupuri sanitare la Școala Generală nr. 10 - Arad”.

VICEPRIMAR

Ec. Dekany Alexandru Tiberiu

DIRECTOR EXECUTIV

Ing. Popa Răzvan

CONSILIER JURIDIC

Contraș Sorin

ȘEF SERVICIU

Ing. Marian Teodor