



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 412
din 29 decembrie 2004
privind trecerea în proprietatea privată a municipiului Arad a unor utilități din
Zona Industrială Vest, Micalaca I Est și Zona 300 Micalaca**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 31855;
- raportul comun al Serviciului Administrare Imobile, Biroului Administrare și Dezvoltare Zona Industrială Arad și al Serviciului Dezvoltare Urbană, din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local”, înregistrat cu nr. 12.652 din 08.12.2004;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârile nr. 125/2002, nr. 209/2002, nr. 17/2003, nr. 34/2003 și nr. 165/2003, ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- extrasele C.F. nr. 64.680 – Arad, nr. 66.077 – Arad, nr. 67.103 - Arad;
- extrasul C.F. nr. 15.982 - Micalaca;
- prevederile art. 1788 Cod Civil;
- prevederile art. 38, lit. f, art. 123 și art. 124 din Legea nr. 215/2001;

În temeiul prevederilor art. 38, lit. „f”, art. 123, art. 124 și ale art. 46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă trecerea în proprietatea privată a Municipiului Arad a utilităților și proiectelor realizate de către SC „PORTA KMI România” SRL, SC „VILLDIA TRANS Internațional” SRL, SC „NAVAL EST” SRL, SC „NUOVA NEON BASSANO România” SRL și SC „M V PROPERTIES” SRL din Zona Industrială Vest, Micalaca I Est și Zona 300 Micalaca, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate, va efectua demersurile necesare pentru radierea ipotecilor înscrise în foile de sarcini în C.F. nr. 64.680 – Arad, nr. 66.077 – Arad, nr. 67.103 – Arad și C.F. nr. 15.982 - Micalaca.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” și se comunică celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Eftimie Liviu Bobar

SECRETAR
Doina Paul

Nr. crt.	Denumirea bunurilor și lucrărilor	Valoare T.V.A. inclus	Valori de contracte
1.	S.C. „PORTA K.M.I. Romania” S.R.L.		335.437 €
	- by pass la rețeaua pluvială în zona chesonului pluvial ZIA Vest	2.519 €	
	- prelungire strada III, drum acces spre PORTA K.M.I. (210 m) inclusiv pozarea tuburilor colectoare pentru pluvial la distanța de 50 m și realizarea rigolelor pe ambele părți	60.270 €	
	- prelungire canal menajer sub presiune Dn 315 mm pe strada III spre PORTA K.M.I. (220 m)	13.200 €	
	- prelungire rețea apă potabilă Dn 200 mm pe strada III spre PORTA K.M.I. (210 m)	9.660 €	
	- prelungire rețea apă pentru stingerea incendiilor Dn 200 mm pe str. III spre PORTA K.M.I. (210 m)	10.290 €	
	- desfaceri și refaceri carosabil; terasamente, carosabil cu îmbrăcăminte asfaltică, trotuare, zone verzi	28.700 €	
	- extindere rețea gaz str. I Micalaca Est (177 m)	6.571 €	
	- prelungire rețea gaz pe strada III spre PORTA K.M.I. (210 m)	7.380 €	
	- cota parte rețea gaz zona Micalaca 300 (275 m) din total de 500 m	17.448 € /31.724 €	
	- amenajare intersecție strada I cu strada IV „GIRATORIU,, ZIA Est	81.960 €	
	- amenajare legătură rutieră „GIRATORIU” spre strada Voinicilor (225 m)	67.000 €	
	- proiect „Deviere LEA 20 KV” pe parcela nr. 4 strada III ZIA Vest	1.662 €	
	- cotă parte post trafo 20/ 0,4 K, 630 KVA	25.061 € /49.533 €	
	- cotă parte „Proiect extindere utilități edilitare și drum strada 4”, exclusiv rețea gaz	3.716 € /7.400 €	
2.	S.C. „VILLDIA TRANS Internațional” S.R.L		32.130 €
	- canalizare menajeră Dn 400 mm spre stația de pompare (168 m)	9.744 €	
	- alimentare cu energie electrică a stațiilor de pompare apă menajeră și pluvială (1/2 PT 1805)	11.695 €	
	- tablou de comandă pompe ape uzate	5.345 €	
	- carosabil strada II (18m)	5.046 €	
	- verificare proiect gaze	300 €	
3.	S.C. „NAVAL EST” S.R.L.		18.421 €
	- prelungire LES 20 KV spre PORTA K.M.I. (220 m)	14.511 €	
	- extindere rețea gaz strada I Micalaca Est (65 m)	2.409 €	

	- cotă parte plată locuitori strada Stânjenei pentru acces la rețea gaz	1.501 € /5551€	
4.	S.C. „NUOVA NEON BASSANO” S.R.L.		80.325 €
	- deviere LEA 20 KV Micalaca Est	10.368 €	
	- post trafo 20/ 0,4 KV 630 KVA, ZIA Micalaca Est	50.218 €	
	- rețea gaz în Micalaca Est (spre LOTUS)	19.739 €	
5.	S.C. „M V PROPERTIES” S.R.L.		100.973 €
	Alimentare cu energie electrica	5.823 €	
	Drumuri (1.355 mp.); trotuare (533 mp.); accesorii drum (indicatoare, marcaje)	60.104 €	
	Rețea apă rece (130 m + 2 cămine vizitare)	10.253 €	
	Rețea canal menajer Dn 315 (83 m + 3 cămine vizitare)	6.550 €	
	Rețea canalizare pluvială Dn 315 (20 m); Dn 200 (70 m); guri de scurgere (7 buc.); cămin vizitare (1 buc.)	10.591 €	
	Proiect „utilități Micalaca 300 – etapa I PUD Micalaca 300	6.689 €	
	PUD Micalaca 300	963 €	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Eftimie Liviu Bobar

SECRETAR
Doina Paul