

HOTĂRÂREA nr. 220
din 18 mai 2004
privind rezilierea prin acordul părților a contractului de concesiune
nr. 2/11.01.2000 și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 161 mp.
către Bibarț Nicolae și Bibarț Marioara

Consiliul Local al Municipiului Arad;
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 1015/2004;
 - raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” înregistrat cu nr. 2948/2004;
 - cererea domnului Bibarț Nicolae, înregistrată la Serviciul Public „Administrația Patrimoniului Local” cu nr. 2948/2004;
 - extrasul de carte funciară nr. 2091 Mureșel;
 - raport de evaluare aprobat prin Hotărârea nr. 309/2003 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
 - prevederile art. 36 (1) și 26 (1), din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată;
 - prevederile art. 942 și urm și art. 1.294 și urm. din Codul Civil;
- În temeiul prevederilor art. 38, lit. „h”, art.46, art. 123 (1) și (2) și art. 125 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. În temeiul art. 36 (1) din Legea Fondului Funciar nr. 18/1991, republicată, se trece în proprietatea privată a municipiului Arad, din proprietatea Statului Român, terenul în suprafață totală de 161 mp., înscris în CF nr. 2091 – Mureșel cu nr. top. 343/2.

Art.2. Se aprobă vânzarea terenului identificat potrivit art.1, către domnul Bibarț Nicolae și soția Bibarț Marioara.

Art.3. (1) Prețul de vânzare este de 14,5 Euro/mp + TVA, respectiv valoare totală de 2.334,5 Euro + TVA, reprezentând valoarea de circulație din zonă pentru terenuri similare.

(2) Prețul terenului va fi achitat anterior semnării contractului de vânzare – cumpărare, în lei la cursul comunicat de Banca Națională a României din data plății.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de vânzare – cumpărare cu domnul Bibarț Nicolae și soția Bibarț Marioara.

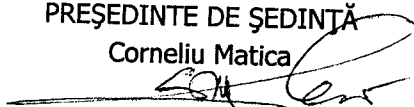
Art.5. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se reziliază prin acordul părților contractul de concesiune nr.1/11.01.2000, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Bibarț Nicolae și soția Bibarț Marioara, privind terenul în suprafață de 161 mp., situat în municipiul Arad, str. Gheorghe Sion, nr. 11, înscris în CF nr. 2091 Mureșel, cu nr. top. 343/2, fără restituirea prețului concesiunii.

Art.6. Costurile privind publicitatea imobiliară asupra terenului sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.7. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și Serviciului public “Administrația Patrimoniului Local” și se comunică celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Corneliu Matica



SECRETAR

Doina Paul

