



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 332
din 21 octombrie 2004
privind trecerea în proprietatea privată a municipiului Arad a unor utilități din
Zona Industrială Vest, Micalaca I Est și Zona 300 Micalaca

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 26520/2004;
- raportul comun al Serviciului Administrare Imobile, Biroului Administrare și Dezvoltare Zona Industrială Arad și al Serviciului Dezvoltare Urbană, din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local”, înregistrat cu nr. 10687 din 15.10.2004;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârile nr. 324/2002, nr. 325/2002, nr. 334/2002, nr. 165/2003 și nr. 234/2003, ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- extrasele C.F. nedefinitiv Arad nr. 65.074, nr. 65075, nr. 65167, nr. 65995, nr. 65996, nr. 65997, nr. 65998, nr. 66407, nr. 66433, nr. 66455, nr. 66533, nr. 66566;
- extrasele C.F. Arad nr. 65383, nr. 66353, nr. 66354, nr. 66405;
- extrasele C.F. Micalaca nr. 16057, nr. 16058, nr. 16085, nr. 16116;
- prevederile art. 1788 Cod Civil;

În temeiul prevederilor art. 38 lit. „f”, art. 123, art. 124 și ale art. 46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă trecerea în proprietatea privată a municipiului Arad a utilităților și proiectelor realizate de către S.C. „FILIP D IMPEX” S.R.L., S.C. „MANOLO” S.R.L., S.C. „MISTER’ S” S.R.L., S.C. „WOODCOTE ROMANIA” S.R.L., S.C. „TEO FLORA” S.R.L., A.F. „TEO ABC”, S.C. „MR. FAB” S.R.L., S.C. „ROMITALIA CONFORT IMPEX” S.R.L., S.C. „SERGIU & GEANINA” S.R.L., S.C. „FOX” S.R.L., S.C. „EUROLAND” S.R.L., S.C. „C & V ITAL FOREST” S.R.L., S.C. „VALDORF” S.R.L., S.C. „COMAGRO VEST” S.A., S.C. „ADRIAN COMPACT” S.R.L. și S.C. NAVALEST” S.R.L. din Zona Industrială Vest, Micalaca I Est și Zona 300 Micalaca, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate, va efectua demersurile necesare pentru radierea ipotecilor înscrise în foile de sarcini în C.F. nedefinitiv Arad nr. 65.074, nr. 65075, nr. 65167, nr. 65995, nr. 65996, nr. 65997, nr. 65998, nr. 66407, nr. 66433, nr. 66455, nr.

66533, nr. 66566; C.F. Arad nr. 65383, nr.66353, nr.66354, nr. 66405 și C.F. Micalaca nr. 16057, nr. 16058, nr.16085, nr.16116.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” și se comunică celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Eftimie-Liviu Bobar

SECRETAR
Doina Paul

Nr. crt.	Denumirea bunurilor și lucrărilor	Valoare	Valori de contracte
1.	S.C. „FILIP D IMPEX” S.R.L.		33.658 €
	- canalizare menajeră Ø 110 și mini stație pompare (la gospod. de zonă ZIAV)	3.502 €	
	- supratraversare canal menajer	1.850 €	
	- canalizare pluvială Ø 1000, l = 18 m.	2.556 €	
	- cotă parte SF și proiectare utilități	5.182 €	
	- cotă parte lucrări pompe evacuare ape menajere	5999/40472 €	
	- lucrări de drumuri str. 1 (19 m)	6319/24.832 €	
	- lucrări drumuri str. 2 (30 m.)	8250/24.832 €	
		33.658 €	
2.	S.C. „MANOLO” S.R.L.		24.561 €
	- cotă parte realizare SF și proiectare utilități	5.950 €	
	- cotă parte proiect „Extindere utilități Micalaca Est”	2.056/16.722 €	
	- canalizare pluvială Ø 315, rețea apă Ø 160, protecție cablu Tc. și umplutură balast	3.871 €	
	- cotă parte instalație udat str. 2	553 €	
	- cotă parte stație pompe evacuare ape menajere	12.131/40472 €	
		24.561 €	
3.	S.C. „MISTER’ S” S.R.L.		40.527 €
	- cotă parte realizare SF și proiectare utilități	3.570 €	
	- proiect instalație gaz medie presiune și SRMS	9.908 €	
	- cotă parte proiect „Extindere utilități Micalaca Est”	14.666/16722 €	
	- cotă parte stație pompe evacuare ape menajere	12.383/40472 €	
		40.527 €	
4.	S.C. „WOODCOTE ROMANIA” S.R.L.		25.704 €
	- lucrări teren adiacent centură	9.282 €	
	- rețea apă str. IV ZIA Vest (572 m)	16.422 €	
		25.704 €	
5.	S.C. „TEO FLORA” S.R.L. & A.F. „TEO ABC”		8.597 €
	- proiect „Extidere utilități Micalaca Est”	4.874 €	
	- rețea apă Micalaca 300 – (92,5 m)	3.723 €	
		8.597 €	
6.	S.C. „MR. FAB”		74.556 €
	- înlocuire contactori Moeller 250 A, 2 buc. ZIA Vest	1.351 €	
	- cotă parte PT 20/0,4 kv 630 KVA, ZIA Vest, str. IV	24.472/49533 €	
	- proiect amenajare intersecție DN.7, A. Vlaicu centura ocolitoare, (drum acces Takata)	8.444 €	
	- cota 0,7 % din C+M pentru ISC, extindere podeț ZIA Est	296 €	
	- alimentare cu energie electrică pompe stație menajer ZIA Est (450 m)	8.287 €	
	- rețea apă Ø 315, ZIA Est (84 m)	6.361 €	
	-cotă parte canalizare pluvială și descărcare în Canalul Sânleani (330 m)	20.112/93.307 €	

	- canalizare pluvială etapa II, Micalaca Zona 300 (40 m)	3.193 €	
	- cotă parte rețea gaz etapa II, Micalaca Zona 300	2.040/36.533 €	
		74.556 €	
7.	S.C. „ROMITALIA CONFORT IMPEX” S.R.L.		19.240 €
	- cotă parte rețea canalizare menajeră, etapa II, ZIA Est – (272 m)	17.136/93.307 €	
	- rețea canalizare menajeră etapa II, Micalaca Zona 300 (33 m)	2.104 €	
		19.240 €	
8.	S.C. „SERGIU & GEANINA” S.R.L.		39.397 €
	- extindere drum str. 2 MIC Est (32 m.)	8.686/24.832 €	
	- cotă parte rețea apă Ø 315, str. IV (200 m)	15.200/93.307 €	
	- rețea canalizare str. IV (254 m)	15.511/93.307 €	
		39.397 €	
9.	S.C. „FOX” S.R.L.		11.159 €
	- extindere drum str. 4, ZIA Est (41 m)	11.159 €	
		11.159 €	
10.	S.C. „C & V ITAL FOREST” S.R.L.		24.644 €
	- deviere LEA 20 kv, parceala Yazaki	18.426,5 €	
	- extindere drum str. 4 ZIA Est (23 m.)	6.217,5 €	
		24.644 €	
11.	S.C. „EUROLAND” S.R.L.		32.130 €
	- extindere drum, str. II ZIA Vest, (33 m)	32.130 €	
		32.130 €	
12.	SC GEMI CENTER SRL		92.663 €
	- cotă parte stație pompare ape menajere Micalaca Est	9.959/40.472 €	
	- SPF stație 110/20 KV	2.353 €	
	- utilități str. 1 Micalaca Est (drum, rețea apă, canalizare pluvială) – 67 m	24.219/126.044 €	
	- amenajare acces din Cl. Radnei, în Micalaca Est	32.755 €	
	- umplutură balast canal menajer și pluvial 610 mc	1500 €	
	- instalație de irigat L = 2 x 225 m în Micalaca Est	1.875 €	
	- sistematizare pe verticală și însămânțare cu iarbă 1 ha	3.345 €	
	- carosabil str. 2 Micalaca Est 330 mp	5.635 €	
	- cablu 20 KV 3x1x1509 mmp L = 274 m	7.587 €	
	- montare 6 lămpi Micalaca Est	720 €	
	- montare cablu L = 50 m	785 €	
	- drum str. 1 Micalaca EST 11 m	1.930 €	
		92.663 €	
13.	S.C. VALDORF S.R.L.		163.335 €
	- panou de prezentare 3 buc	1.900 €	
	- studiu de impact	23.800 €	
	- utilități str 1 Micalaca Est (drum și canalizare pluvială) 274 m	89.681 €	

	- utilități str 1 Micalaca Est (rețea de apă) 274 m	12.144 €	
	- cotă parte instalația de udat str. 2	2.814 €	
	- cotă parte SF și proiectare utilități	32.996 €	
		163.335 €	
14.	S.C. NAVAL EST S.R.L.		81.872 €
	- extindere drum str. 2 Micalaca Est 25 m	5.578 €	
	- extindere podeț acces Micalaca Est(NCS)	9.449 €	
	- verificare proiect extindere podeț	100 €	
	- pasarelă peste canal Sânleani pentru rețeaua de gaz	11.178 €	
	- rețea canalizare pluvială etapa II inclusiv descărcare în canalul Sânleani 141 m	8.619 €	
	- rețea apă etapa II Micalaca 300 14,5m	583 €	
	- rețea canal menajer etapa II Micalaca 300 11 m	694 €	
	- drum str 1 Micalaca Est 140 m	38.220 €	
	- rețea canal pluvial Micalaca 300 (95 m)	7.451 €	
		81.872 €	
15.	S.C. COMAGRO VEST S.R.L.		40.527 €
	- extindere drum str. 1 Micalaca Est 60 m	16.380 €	
	- rețea apă str 1 Micalaca Est 195 m	14.843 €	
	- canal menajer etapa II Micalaca 300 101 m	6.535 €	
	- rețea gaz etapa II Micalaca 300	2.769 €	
		40.527 €	
16.	S.C. ADRIAN COMPACT S.R.L.		18.421 €
	- extindere drum str. 2 Micalaca Est 8 m	2.318 €	
	- NCS umpluturi rambleuri str.1 pichet 23-31 Micalaca Est	12.419 €	
	- cota parte proiect „ Extindere utilități str. 4 exclusiv gaz,,	3.684/7.400 €	
		18.421 €	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Eftimie Liviu Bobar

SECRETAR
Doina Paul