

**HOTĂRÂREA nr. 305
din 4 noiembrie 2003**

**privind concesionarea directă a unui teren, situat în municipiul Arad, în
conformitate cu prevederile art.1, pct. 12 lit.e din Legea nr. 453/2001 pentru
modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării
lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor**

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 21710 din 21.10. 2003;
- raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului public "Administrația Patrimoniului Local", înregistrat cu nr. 8978 din 22.10.2003;
- adresa doamnei Nistor Maria, prin care solicită concesionarea directă a unei suprafețe de 81 mp. teren;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.1, pct.12, lit. „e” din Legea nr. 453/2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În temeiul art. 46 și art. 125 (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă parcelarea terenului situat în municipiul Arad, str. Posada, FN, proprietatea Statului Român, înscris în CF nr.15 Aradul Nou, cu nr. top. 4314/1/2/75/20, în suprafață de 10.178 mp., conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație publică, pe o perioadă de 49 de ani, precum și redevența anuală de 38,88 Euro + TVA, pentru terenul proprietatea Statului Român, înscris în CF nr. 15 Aradul Nou, cu nr. top. 4314/1/2/75/20/2, situat în municipiul Arad, str. Posada FN, în suprafață de 81 mp, în favoarea doamnei Nistor Maria.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de concesionare.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” și se va comunica celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corneliu Măteia

SECRETAR
Doina Paul

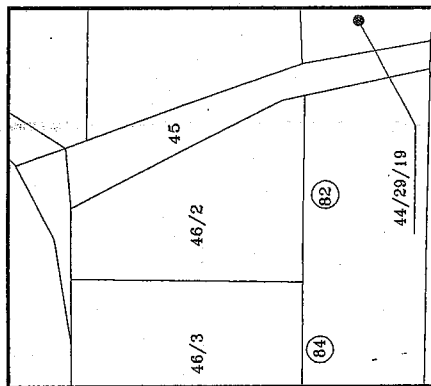
SCHITA DE PARCELARE

A IMOBILULUI INSCRIS IN C.F. NR. 15 AL LOCALITATII ARADUL NOU
SUB NR.TOP. 4314/1/2/75/20

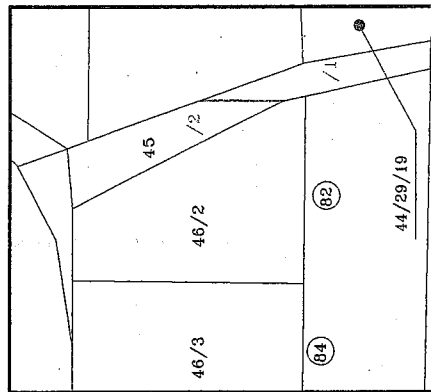
CONSPECT DE PROPRIETATE

CONSPECT DE PROPRIETATE							
LOC STR NR	PROPRIETAR	NR.C.F.	CONFORM C.F.		CONFORM CADASTRU		OBS.
			NR.TOPO	Supr.-mp	NR.TOPO	Supr.-mp	
INAINTE DE PARCELARE							
ARAD POSADA 82	STATUTUL ROMAN	15	4314/1/2/75/20	10178	44/29/19 45	11185	-
						155	81
	TOTAL	X	X	10178	X	11340	81
DUPA PARCELARE							
ARAD POSADA 82	STATUTUL ROMAN	15	4314/1/2/75/20/1	10097	44/29/19 45 / 1	11185	-
						74	
ARAD POSADA 82	STATUTUL ROMAN		4314/1/2/75/20/2	81	45 / 2	81	TEREN PROPUS PENTRU CONCESIONARE
	TOTAL	X	X	10178	X	11340	81
							X

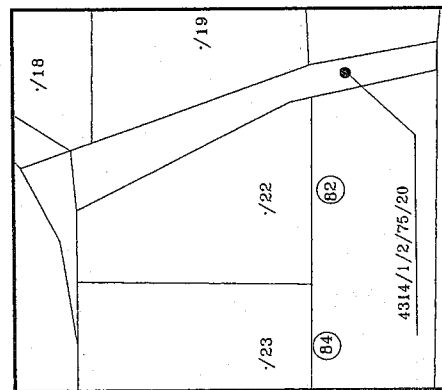
CONFORM CADASTRU INAINTE DE PARCELARE



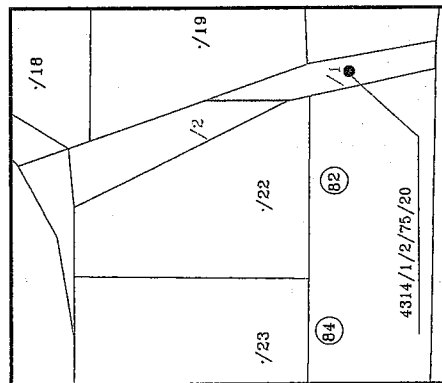
CONFORM CADASTRU DUPA PARCELARE



CONFORM CF INAINTE DE PARCELARE



CONFORM CF DUPA PARCELARE



EXECUTANT: S.C. TOPO SERVICE S.R.L.
B-dul: Vasile Milea 33/35 Tel.: 253008

ACTIUNEA NUMELE SEMNATURA
Masurat Lazar Dorel
Redactat Sabalia Mihai
Desenat Balas Aurelia
Verificat Radislan

SCARA 1:500
Data AUGUST 2003
XY sistem STEREO 70

BENEFICIAR: NISTOR MARIA

PLAN: 01

SCHITA DE PARCELARE
ARAD - STR. POSADA nr.82