

H O T Ă R Ă R E A nr. 231
din 29 iulie 2003
privind parcelarea și apartamentarea unor imobile proprietatea
Statului Român situate în municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 14255/21.07.2003;
- raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” înregistrat cu nr. 5590/21.07.2003;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.5 alin. (2) din Legea nr.213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 13 din Legea nr. 115/27.04.1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul prevederilor art.38, alin.(2) lit.”f” și „h”, art. 125 și art. 46 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, str. M. Kogălniceanu nr. 18, înscris în CF nr. 1399 Arad, cu nr. top 1822/b.1 și nr. top 1822/b.2.a, în suprafață construită de 391 mp., cu suprafața de teren de 529 mp., conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă parcelarea terenului și rectificarea cotelor părți de teren, situat în municipiul Arad, str. Dorului nr. 20, înscris în CF nr. 18634 Arad, cu nr. top 3916/1/12, în suprafață de 468 mp., coproprietatea Statului Român asupra cotei de teren de 360/468 mp. și numiții Lazăr Dumitru și Macinica asupra casei și a cotei de teren de 108/468 mp., conform planului de parcelare și rectificare a cotelor părți de teren, anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă parcelarea terenului, situat pe Insula Mureș, proprietatea Statului Român, înscris în CF nr. 7496 Pecica, cu nr. top. 6817/a/1/1/11, în suprafață de 2646 mp., conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.4.Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr. 1/3, din imobilul, situat în municipiul Arad, b-dul Revoluției nr. 100, proprietatea Statului Român, în suprafață construită de 167 mp., cu cota parte construcție de 167/2392 mp., cu cota parte de teren de 96/1386, conform planului de subapartamentare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.5.Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, str. Dunării nr. 26, înscris în CF nr. 2697 Arad, cu nr. top 3293, în suprafață construită de 393 mp., cu suprafața de teren de 994 mp. conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă sistarea apartamentării și reapartamentarea imobilului, situat în municipiul Arad, str. L. Blaga nr. 21, coproprietatea Statului Român, cu persoane fizice, înscris în Cartea funciară, după cum urmează :

Proprietatea Statului Român

- apartamentul nr. 1, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/I, în suprafață construită de 50 mp., cu cota parte construcție de 7/342
- apartamentul nr.2, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/II, în suprafață construită de 54 mp., cu cota parte construcție de 7/342

- apartamentul nr. 3, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/III, în suprafață construită de 46 mp., cu cota parte construcție de 6/342
- apartamentul nr. 4, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/IV, în suprafață construită de 52 mp., cu cota parte construcție de 7/342
- apartamentul nr. 5, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/V, în suprafață construită de 35 mp., cu cota parte construcție de 4/342
- apartamentul nr. 6, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/VI, în suprafață construită de 41 mp., cu cota parte construcție de 4/342
- apartamentul nr. 7, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/VII, în suprafață construită de 67 mp., cu cota parte construcție de 8/342
- apartamentul nr. 8, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/VIII, în suprafață construită de 49 mp., cu cota parte construcție de 6/342
- apartamentul nr.10, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/X, în suprafață construită de 58 mp., cu cota parte construcție de 7/342
- apartamentul nr.11, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XI, în suprafață construită de 95 mp., cu cota parte construcție de 11/342
- apartamentul nr.12, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XII, în suprafață construită de 97 mp., cu cota parte construcție de 12/342
- apartamentul nr.13, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XIII, în suprafață construită de 67 mp., cu cota parte construcție de 8/342
- apartamentul nr.14, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XIV, în suprafață construită de 91 mp., cu cota parte construcție de 11/342
- apartamentul nr.15, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XV, în suprafață construită de 76 mp., cu cota parte construcție de 9/342
- apartamentul nr.16, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XVI, în suprafață construită de 78 mp., cu cota parte construcție de 9/342
- apartamentul nr.18, înscris în CF nr. 16940 Arad, cu nr. top 865/XVIII, în suprafață construită de 94 mp., cu cota parte construcție de 11/342
- apartamentul nr.20a, înscris în CF nr. 36520 Arad, cu nr. top 865/XX/a în suprafață construită de 66 mp., cu cota parte construcție de 7/342
- apartamentul nr.20b, înscris în CF nr. 16984 Arad, cu nr. top 865/XX/b în suprafață construită de 89 mp., cu cota parte construcție de 9/342
- apartamentul nr.21, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXI, în suprafață construită de 93 mp., cu cota parte construcție de 7/342
- apartamentul nr.22, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXII, în suprafață construită de 77 mp., cu cota parte construcție de 10/342
- apartamentul nr.23, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXIII, în suprafață construită de 110 mp., cu cota parte construcție de 14/342
- apartamentul nr.24, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXIV, în suprafață construită de 94 mp., cu cota parte construcție de 11/342
- apartamentul nr.26, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXVI, în suprafață construită de 78 mp., cu cota parte construcție de 9/342
- apartamentul nr.28, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXVIII, în suprafață construită de 105 mp., cu cota parte construcție de 12/342
- apartamentul nr.29, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXIX, în suprafață construită de 67 mp., cu cota parte construcție de 8/342
- apartamentul nr.30, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXX, în suprafață construită de 68 mp., cu cota parte construcție de 8/342
- apartamentul nr.32, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXXII, în suprafață construită de 111 mp., cu cota parte construcție de 14/342
- apartamentul nr.34, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXXIV, în suprafață construită de 120 mp., cu cota parte construcție de 15/342
- apartamentul nr.34, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXXIV, în suprafață construită de 120 mp., cu cota parte construcție de 15/342
- apartamentul nr.35, înscris în CF nr. 16941 Arad, cu nr. top 865/XXXV, în suprafață construită de 114 mp., cu cota parte construcție de 14/342

Proprietatea numiților Lăgăghi Antonela Patricia - cotă de 3/6 și Lautăș Sorin Adrian – cotă de 3/6

- apartamentul nr.9, înscris în CF nr. 17002 Arad, cu nr. top 865/IX, în suprafață construită de 38 mp., cu cota parte construcție de 5/342

Proprietatea numitei Ardelean Delia Ileana

- apartamentul nr. 28 (fost 17), înscris în CF nr. 28612 Arad, cu nr. top 865/XVII, în suprafață construită de 90 mp., cu cota parte construcție de 11/342

Proprietatea numitului Brustur Marius Liviu

- apartamentul nr. 19, înscris în CF nr. 17039 Arad, cu nr. top 865/XIX, în suprafață construită de 114 mp., cu cota parte construcție de 14/342

Proprietatea numiților Glovatchi Boris și Glovatchi Profira

- apartamentul nr.25, înscris în CF nr. 55474 Arad, cu nr. top 865/XXV, în suprafață construită de 60 mp., cu cota parte construcție de 7/342

Proprietatea numitului Marcus Ioan Vasile

- apartamentul nr. 27, înscris în CF nr. 57571 Arad, cu nr. top 865/XXVII, în suprafață construită de 76 mp., cu cota parte construcție de 9/342

Proprietatea numitei Boda Vilma Veronica

- apartamentul nr. 31, înscris în CF nr.53717 Arad, cu nr. top 865/XXXI, în suprafață construită de 95 mp., cu cota parte construcție de 11/342

Proprietatea numitului Stern Andrei Irimie

- apartamentul nr. 33, înscris în CF nr. 57345 Arad, cu nr. top 865/XXXIII, în suprafață construită de 51 mp., cu cota parte construcție de 7/342

Proprietatea numiților Burtea Constantin și Burtea Maria

- apartamentul nr.36, înscris în CF nr. 54983 Arad, cu nr. top 865/XXXVI, în suprafață construită de 107 mp., cu cota parte construcție de 13/342, conform planului de sistarea apartamentării și a reaptamentării anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă unificarea cu rectificare de componență a apartamentului nr. 7 cu apartamentul nr. 8 din imobilul, proprietatea Statului Român, situate în municipiul Arad, str. Episcopiei nr. 4. Apartamentul nr. 7 este înscris în CF nr. 55577 Arad, cu nr. top 397/VII, în suprafață construită de 47 mp., cu cota parte construcție de 47/1625mp., cu cota parte de teren conform Legii nr. 112/1995 de 21/940 mp. și cota de teren, proprietatea statului de 6/940mp. Apartamentul nr. 8 este înscris în CF nr. 55578 Arad, cu nr. top 397/VIII, în suprafață construită de 46 mp., cu cota de teren conform Legii nr. 112/1995 de 21/940mp. și cu cota de teren, proprietatea Statului Român de 6/940 mp., conform planului de unificare și rectificare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 8. Se aprobă unificarea terenurilor, situate în municipiul Arad, str. Milan Tabacovici, proprietatea Statului Român, înscrise în CF nr. 409 Mureșel, cu nr. top 352-353/c/36-51/65, în suprafață de 2673 mp., și nr top 352-353/c/36-51/67, în suprafață de 9482 mp., în CF nr. 400 Mureșel, cu nr. top 352-353/c/35, în suprafață de 3600 mp., în CF nr. 408 Mureșel, cu nr. top 352-353/c/34, în suprafață de 3600 mp., în CF nr. 1432 Mureșel, cu nr. top 352-353/c/33/a, în suprafață de 1800 mp., în CF nr. 407 Mureșel, cu nr. top 352-353/c/33/b, în suprafață de 1800 mp., în CF nr. 406 Mureșel, cu nr. top 352-353/c/32, în suprafață de 3600 mp., în CF nr. 405 Mureșel, cu nr. top 352-353/c/31, în suprafață de 3600 mp., în CF nr. 404 Mureșel, cu nr. top 352-353/c/30, în suprafață de 3600 mp., în CF nr. 403 Mureșel, cu nr. top 352-353/c/29, în suprafață de 3600 mp., în CF nr. 402 Mureșel, cu nr. top 352-353/c/28, în suprafață de 3600 mp., Apoi, se parcelează terenurile înscrise în CF Mureșel, cu nr. top 352-353/c/36-51/65, în suprafață de 2673 mp., în CF Mureșel, cu nr. top 352-353/c/36-51/67, în suprafață de 9482 mp. și în CF Mureșel, cu nr. top 352-353/c/28-35, în suprafață de 28800 mp., în total o suprafață de 40955 mp., conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, str. Preparandiei nr. 2, înscris în CF nr. 14266 Arad, cu nr. top 1257/b și 1256/a, în suprafață construită de 518 mp., cu suprafața de teren de 396 mp., conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 10. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de Serviciul Administrare Imobile, din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Logistica Actelor Administrative din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Amalia Aslău

S E C R E T A R
Doina Paul