

HOTĂRÂREA nr. 15
din 30 ianuarie 2003

privind modificarea contractului de închiriere nr. 4 din 06.06.2000, încheiat
între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. „Tenis Club” S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.830/21.01.2003;
 - cererea nr. 72 din 08.01.2003 a S.C. „Tenis Club” S.R.L.
 - raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local”, înregistrat cu nr.72 din 21.01.2003;
 - avizele comisiilor nr. 1, 2, 3 și 5 ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
 - prevederile art. 14, cap. XI, din contractul de închiriere nr. 4 din 06.06.2000, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. „Tenis Club” S.R.L.
 - Hotărârea nr.343/22.12.1997 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind prețul chiriei pentru terenurile folosite ca organizări de șantier, baze de producție, depozite, etc.
 - prevederile art. 942 și urm. din Codul civil;
- În temeiul art. 38 lit. “h”, art. 46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.4 din 06.06.2000 (anexa nr. 1 la prezenta hotărâre), încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. „Tenis Club” S.R.L., în baza Hotărârii nr. 343 din 22.12.1997 a Consiliului Local al Municipiului Arad, după cum urmează:

„Cap. IV - Prețul

Art. 4. – Prețul închirierii – chiria pentru folosința obiectului închirierii este de 0,20 \$/mp./an plus T.V.A., preț ce se va achita în lei, conform cursului oficial comunicat de către Banca Națională a României din ziua plății.”

Art.2 Celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art.3 Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze actul adițional la contractul de închiriere nr.4 din 06.06.2000, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. „Tenis Club” S.R.L.

Art.4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” și se comunică celor interesați de către Serviciul logistica actelor administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Puia Sever-Doru

SECRETAR
Doina Paul

A C T A D I Ţ I O N A L
nr. 2 / _____ 2003
la contractul de închiriere nr. 4 din 06.06.2000

Încheiat între :

1. Consiliul Local al Municipiului Arad, cu sediul în B-dul Revoluției nr. 75, reprezentat prin primar, Dorel Popa, în calitate de locator;
și
2. S.C. „TENIS CLUB” S.R.L., reprezentată prin dl. Mihăilescu Lucian Ion, posesor al B.I. seria G.K. nr. 404966/1994, eliberat de Poliția Municipiului Arad, domiciliat în municipiul Arad, str. Cloșca, nr. 2, ap. 3, dl. Mihăilescu Lucian Miron, posesor al B.I. seria H.C. nr. 300859/1998, eliberat de Poliția municipiului Arad, domiciliat în municipiul Arad, str. Ghiba Birta, nr. 5, ap. 2, dl. Vulpe Grigore, posesor al B.I. seria B.Z. nr. 511508/1984, eliberat de Poliția municipiului Arad și dl. Vulpe Valentin, posesor al C.I. seria A.R. nr. 007912/1999, domiciliat în municipiul Arad, str. Tudor Vladimirescu, bl. 44, sc. C, ap. 1, în calitate de locatori,

Având în vedere:

- cererea nr. 72 din 08.01.2003, înregistrată la Serviciul Public „Administrația Patrimoniului Local”, prin care S.C. „TENIS CLUB” S.R.L., solicită reducerea prețului închirierii terenului ce face obiectul Contractului de închiriere nr. 4/2000;
- referatul nr. 72/A1/21.01.2003 al Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local, prin care se propune reducerea prețului închirierii;
- Hotărârea nr.15 din 21.01.2003 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

În baza celor de mai sus, se modifică cap. IV, art. 4, care va avea următorul conținut:

„Prețul închirierii – chiria pentru folosirea obiectului închirierii este de 0,20 \$/mp./an, plus T.V.A., preț ce se va achita în lei, conform cursului oficial comunicat de către Banca Națională a României din ziua plății”.

LOCATOR
PRIMAR

Dipl. ing. Dorel Popa

LOCATAR
S.C. „TENIS CLUB” S.R.L. ARAD

Mihăilescu Lucian Ion

Mihăilescu Lucian Miron

Vulpe Grigore

Vulpe Valentin