

HOTĂRÂREA nr. 302
din 4 noiembrie 2003
privind rezilierea prin acordul părților a contractului de concesiune nr. 66
din 23.09.1997 și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 250 mp.,
către domnul Szkokan Francisc

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 21488/17.10.2003;
- raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” înregistrat cu nr. 9312/2003;
- adresa nr. 9312/2003, a domnului Szkokan Francisc, prin care se solicită cumpărarea terenului situat în municipiul Arad, str. Griviței, nr. 126, în suprafață totală de 250 mp.;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 36 (1) și 26 (1), din Legea fondului funciar nr. 18/1991 – republicată;
- prevederile art.942 și urm. și art. 1.294 și urm. din Codul Civil;

În temeiul art. 38, art.46 lit. „h”, art. 123 (1) și (2) și art. 125 (1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Terenul situat în intravilanul municipiului Arad, str. Griviței, nr.126, în suprafață totală de 250 mp, înscris în CF nr. 1990 Arad, cu nr. top. 2488/b.1/2, în baza art.36 (1), din Legea fondului funciar nr. 18/1991 – republicată, se trece în proprietatea privată a municipiului Arad.

Art.2. Se aprobă vânzarea terenului identificat potrivit art.1, către domnul Szkokan Francisc.

Art.3. (1) Prețul de vânzare este de 19,32 Euro/mp + TVA, respectiv valoarea totală de 4831 Euro + TVA, preț stabilit la data de 06.10.2003, reprezentând valoarea de circulație din zonă pentru terenuri similare.

(2) Prețul terenului va fi achitat la data semnării contractului de vânzare – cumpărare, în lei, la cursul comunicat de Banca Națională a României din data efectuării plății.

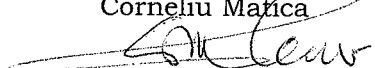
Art.4. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de vânzare – cumpărare cu domnul Szkokan Francisc.

Art.5. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se reziliază, prin acordul părților, contractul de concesiune nr. 66 din 23.09.1997, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și domnul Szkokan Francisc, privind terenul în suprafață totală de 250 mp., situat în municipiul Arad, str. Griviței, nr. 126, înscris în CF nr. 1990 Arad, cu nr. top. 2488/b.1/2, **fără restituirea plăților efectuate până în prezent.**

Art.6. Costurile privind publicitatea imobiliară asupra terenului sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.7. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și din cadrul Serviciului Public “Administrația Patrimoniului Local” și se comunică celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corneliu Matică



SECRETAR
Doina Paul

