

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 311
din 4 noiembrie 2003
privind reglementarea situației juridice a unui teren
din domeniul public al municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 22836/2003;
- raportul nr. 9.372/A1/20.10.2003 al Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local”, prin care se propune aprobarea unui schimb de terenuri, între Bendea Petru - Bendea Lucia și municipiul Arad;
- extrasele C.F. nr. 59.725 - Arad și nr. 39.709 - Arad;
- raportul de expertiză tehnică nr. 2/2003, întocmit de către Serviciul Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local”;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 12 din Legea nr. 54/1998 - privind circulația juridică a terenurilor;
- prevederile art. 26 (1) și art. 36 (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 - republicată;
- prevederile art. 1405 și urm. din Codul Civil;

În temeiul art. 38 lit. „f”, art. 46 și art. 123 (2) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. În baza art. 36 (1), din Legea fondului funciar nr. 18/1991 - republicată, se trece în proprietatea privată a municipiului Arad, terenul situat în intravilanul municipiului Arad, str. Mărășești nr. 73, înscris în C.F. nr. 39.709 - Arad, cu nr. top. 612-616/a-b/1/3, în suprafață de 392 mp.

Art.2. Se aprobă schimbul de terenuri, după cum urmează:

- se trece din proprietatea numiților Bendea Petru și Bendea Lucia, în proprietatea municipiului Arad - domeniu public, terenul situat în municipiul Arad, str. Andrei Șaguna nr. 1-3, înscris în C.F. nr. 59.725 - Arad, cu nr. top. 612-616/a-b/2/2.
- se trece din proprietatea privată a municipiului Arad, în proprietatea numiților Bendea Petru și Bendea Lucia, terenul situat în municipiul Arad, str. Mărășești nr. 73, în cotă de 107/392 mp., înscris în C.F. nr. 39.709 - Arad, cu nr. top. 612-616/a-b/1/3.

Art.3. Se însușește Raportul de evaluare nr. 2/2003, privind evaluarea cotei de 285/392 mp. din terenul situat în municipiul Arad, str. Mărășești nr. 73, întocmit de către Serviciul Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local”.

Art.4. Pentru diferența de suprafață a terenului din str. Mărășești nr. 73 A, respectiv cota de 285/392 mp., se aprobă ieșirea din indiviziune cu achitarea sulte de către Bendea Petru și Bendea Lucia, în favoarea Consiliului Local al Municipiului Arad. Suma de 11.685 € + TVA se va achita în lei, la cursul comunicat de către Banca Națională a României din ziua plății, anterior semnării contractului de schimb.

Art.5. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de schimb, în formă autentică, cu numiții Bendea Petru și Bendea Lucia.

Art.6. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Public „Administrația Patrimoniului Local” și se comunică celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corneliu Matica

SECRETAR
Doina Paul