

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 126
din 22 aprilie 2003
privind rezilierea prin acordul părților a contractelor de concesiune
nr. 18 și nr. 19 din 07.04.1997 și aprobarea vânzării suprafeței
totale de 912 mp., către Mihaela Simion

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.7316/2003;
- raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public "Administrația Patrimoniului Local" înregistrat cu nr. 537/2003;
- adresa nr.537/2003 a domnului Mihaela Simion, prin care se solicită cumpărarea terenului, situat în municipiul Arad, Calea Radnei nr. 214-216, în suprafață totală de 912 mp.;
- avizele comisiilor nr.1, 2, 3 și 5 ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 36 (1) și 26 (1), din Legea fondului funciar nr. 18/1991 – republicată;
- prevederile art.942 și urm. și art. 1.294 și urm. din Codul Civil;

În temeiul art. 38 lit. "h", art. 123 (1) și (2) și art. 125 art.46 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Terenul situat în intravilanul municipiului Arad, Calea Radnei, nr.214-216, în suprafață totală de 912 mp, înscris în CF nr. 2835 Micalaca, cu nr. top. 2241/662/a/14/1 și nr. top. 2241/662/a/15/1, în baza art.36 (1), din Legea fondului funciar nr. 18/1991 – republicată, se trece în proprietatea privată a municipiului Arad.

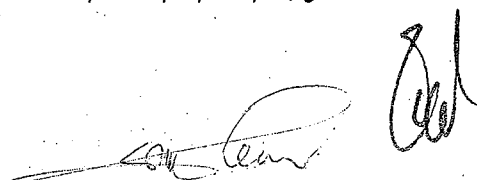
Art.2 Se aprobă vânzarea terenului identificat potrivit art.1, către domnul Mihaela Simion.

Art.3 (1) - Prețul de vânzare este de 15 Euro/mp + TVA, respectiv valoarea totală de 13.680 Euro + TVA, preț stabilit la data de 12.03.2003, reprezentând valoarea de circulație din zonă pentru terenuri similare.

(2) - Prețul terenului va fi achitat la data semnării contractului de vânzare – cumpărare, în lei la cursul comunicat de Banca Națională a României din data plății.

Art.4 Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de vânzare – cumpărare cu domnul Mihaela Simion.

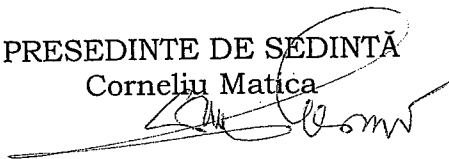
Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se reziliază prin acordul părților contractele de concesiune nr. 18 și nr. 19 din 07.04.1997, încheiate între Consiliul Local al Municipiului Arad și Mihaela Simion, privind terenul în suprafață totală de 912 mp., situat în municipiul Arad, Calea Radnei, nr. 214-216, înscris în CF nr. 2835 Micalaca, cu nr. top. 2241/662/a/14/1 și nr. top. 2241/662/a/15/1, **fără restituirea plăților efectuate până în prezent.**



Art.6 Costurile privind publicitatea imobiliară asupra terenului sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.7 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și din cadrul Serviciului Public "Administrația Patrimoniului Local" și se comunică celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corneliu Matică



SECRETAR
Doina Paul

