

HOTĂRÂRE A nr. 65
din 25 martie 2003

privind vânzarea cotei indivize de teren de 25/673 mp., aferent apartamentului nr. 9A din imobilul situat în municipiul Arad, str. Mărășești nr. 2

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.5000/A1/17.03.2003;
- raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public "Administrația Patrimoniului Local", înregistrat cu nr. 1138/A1/17.03.2003;
- extras CF nr.64672 Arad
- avizele comisiilor nr.1, 2, 3 și 5 de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.36 (1) din Legea nr. 18/1991, republicată – Legea fondului funciar;
- prevederile art.1 și art.2 (1) din Legea nr. 54/ 1998 – privind circulația juridică a terenurilor;
- prevederile art.5 (2) din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;
- prevederile Legii nr. 241/1998, pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 92/1997, privind stimularea investițiilor directe, pct. 7;
- prevederile art. 1.294 și urm. din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 38, lit. "f" și "h", art. 46 și art. 125 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 În temeiul art.36 (1) din Legea nr. 18/1991, republicată, se trece în proprietatea municipiului Arad, din proprietatea Statului Român, cota indiviză de teren în suprafață de 25/673 mp., aferent apartamentului nr.9A, situat în intravilanul municipiului Arad, str. Mărășești nr. 9A, înscris în CF nr.64672 Arad, cu nr. top 483/IX/II.

Art.2 Se însușește Raportul de expertiză tehnică, întocmit de către expert tehnic dr. ing. Păiuș Sorin, privind evaluarea cotei indivize de teren în suprafață de 25/673 mp., teren situat în municipiul Arad, str. Mărășești nr. 9A, conform anexei, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă vânzarea cotei indivize de teren în suprafață de 25/673 mp., teren situat în municipiul Arad, str. Mărășești nr. 9A, înscris în CF nr.64672 Arad cu nr. top. 483/IX/II, proprietatea municipiului Arad, către numiții Surdu Emil Cuza și soția Surdu Romelia Aurelia, asupra cotei de 3/4 din 25/673 mp. și către SC „DASRE„ SRL asupra cotei de 1/4 din 25/673 mp., la prețul de 410 € .

Prețul se va achita în lei, la cursul oficial comunicat de Banca Națională a României, din data plății.

Atr.4 Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de vânzare – cumpărare cu numiții Surdu Emil Cuza și soția Surdu Romelia Aurelia și SC „DASRE„ SRL.

Art.5 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Logistica Actelor Administrative din cadrul Primăriei Municipiului Arad.