

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 123

din 22 aprilie 2003

**cu privire la aprobarea actului adițional la contractul de vânzare - cumpărare
încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și
S.C. „Takata - Petri România” S.R.L.**

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 5327/2003;
 - raportul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local”, înregistrat cu nr. 1148 din 12.03.2003;
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
 - Hotărârea nr.36/2001 a Consiliului local al municipiului Arad, privind aprobarea caietelor de documente întocmite în vederea organizării licitației publice pentru vânzarea unor terenuri - art. 2, Anexa nr. 7;
 - contractul de vânzare - cumpărare, încheiere de autentificare nr. 489/21.06.2001;
 - cererea nr.10.489/23.04.2001 a S.C. „Takata - Petri România” S.R.L.;
 - prevederile art. 2 și art. 8, lit. h, din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 aprobată prin Legea nr. 515/2002;
 - prevederile art. 942 și urm. din Codul civil;
 - prevederile art. 38, lit. g, din Legea nr. 215/2001;
- În temeiul art. 46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actul adițional nr. 1 la contractul de vânzare - cumpărare, încheiere de autentificare nr.489/21.06.2001, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. „Takata - Petri România” S.R.L., în baza Hotărârii nr. 36 din 23.04.2001 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art.2 Celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art.3 Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze actul adițional la contractul de vânzare - cumpărare, precizat la art. 1, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. „Takata - Petri România” S.R.L.

Art.4 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se revocă orice alte dispoziții contrare.

Art.5 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” și se va comunica celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

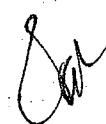
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Corneliu Matica



SECRETAR

Doina Paul



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

ACT ADIȚIONAL

nr.1/_____2003

**la contractul de vânzare - cumpărare, încheiere de autentificare nr.
489/21.06.2001**

Urmare Hotărârii nr.123/2003 a Consiliului Local al Municipiului Arad s-a procedat la încheierea prezentului act adițional, după cum urmează:

Paragraful 5, pag. 2 se modifică astfel:

-----"Cumpărătoarea are obligația realizării de utilități publice pe teren aparținând domeniului privat al municipiului Arad, până la concurența sumei de 1.645.200 (unmilionșasesutepatruzecișicincimiidouă sute) DM, după cum urmează: în anul 2001 se vor realiza utilități în valoare de 500.000 (cincisutemii) DM; în cel mult un an de la semnarea contractului se vor realiza utilități în valoare de 500.000 (cincisutemii) DM și de diferența de sumă, respectiv de 645.200 (șasasutepatruzecișicincidemiidouă sute) DM - (330.872 Euro) societatea se angajează la finalizarea și punerea în funcțiune a blocului X.42, sc.C, cel târziu până la data de 31.12.2003. **Pentru suma de 1.645.200 (unmilionșasesutepatruzecișicincimiidouă sute) DM, solicităm întabularea dreptului de ipotecă asupra terenului descris mai sus în favoarea Consiliului Local al Municipiului Arad.**"-----

Paragraful 6, pag. 2 se modifică astfel:

-----"Ipoteca se va radia din CF după finalizarea și predarea prin proces verbal de predare-primire, în proprietatea municipiului Arad, a utilităților realizate, precum și a blocului X 42,sc. C, în stare de funcțiune și liber de orice sarcini"-----

Paragraful 2. aliniatul 10, pag. 3 se modifică astfel:

----- **Obligațiile Consiliului local al municipiului Arad:**-----
"- Să solicite radierea ipotecii, după predarea utilităților în proprietatea municipiului Arad, precum și a blocului X 42,sc.C, în stare de funcțiune și liber de orice sarcini."--

Paragraful 2. Se introduce alințul 11, pag. 3:

"- Să transmită în administrarea SC "TAKATA-PETRI ROMÂNIA" SRL blocul X 42, sc. C de la data încheierii prezentului act adițional până la data de 31 decembrie 2005----

Paragraful 3, pagina 4 se radiază.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOARE,

