

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.264

din 16 septembrie 2003

privind aprobarea Caietului de sarcini, a Instrucțiunilor privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare, a Contractului de concesionare cadru și a Regulamentului serviciului de iluminat public din municipiul Arad

Consilul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.14.051 din 16.07.2003;
- raportul nr.6339 din 16.07.2003 al Serviciului de gospodărie a municipiului din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” Arad;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile OG nr.42/2003, privind serviciile de iluminat public;
- prevederile Legii 219/1998, privind regimul concesiunilor;
- prevederile art.1, art.5, cap.3, art.11-12 din HG 216/1999, privind aprobarea normelor de aplicare a Legii nr.219/1998;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr.53 din 25.03.2003, privind înființarea Serviciului de iluminat public în Municipiul Arad;

În temeiul prevederilor art.38 alin(2) lit.”g” și ”h” precum și ale art.46 din Legea nr.215/2001, administrației publice locale, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1 Se aprobă organizarea și desfășurarea licitației publice deschise pentru concesionarea serviciului de iluminat public din municipiul Arad.

Art.2 Se aprobă Caietul de sarcini al licitației publice, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 (1)Se aprobă Contractul de concesionare cadru, conform anexei 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Forma finală a contractului va fi supusă aprobării Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art.5 Se aprobă Regulamentul serviciului de iluminat public din municipiul Arad, conform anexei 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Public „Administrația Patrimoniului Local” Arad.

Art.7 Prezenta hotărâre se va comunica tuturor celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dekany Alexandru

SECRETAR
Doina Paul

CAIET DE SARCINI
PENTRU CONCESIONAREA SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC
DIN MUNICIPIUL ARAD

Considerații generale

- (1) Prezentul caiet de sarcini a fost întocmit pe baza legislației în vigoare și precizează condițiile minime în care trebuie să se desfășoare licitația pentru delegarea de gestiune prin concesionare a serviciului de iluminat public din municipiul Arad
- (2) Caietul de sarcini și documentele de pregătire a licitației au fost elaborate de Serviciul Public « Administrația Patrimoniului Local » Arad.
- (3) Caietul de sarcini se aprobă prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Arad.
- (4) Caietul de sarcini alături de Regulamentul serviciului vor fi anexe la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al municipiului Arad.
- (5) Autoritate concedentă a serviciului este Consiliul Local al Municipiului Arad, cu sediul în localitatea Arad, B-dul Revoluției nr.75, județul Arad.

A) Condițiile de exploatare a concesiunii și obiectivele urmărite de concedent

A.1. Obiectul concesiunii

Obiectul concesiunii este Serviciul de iluminat public din municipiul Arad care presupune următoarele activități:

- reabilitarea și extinderea sistemului de iluminat public și a echipamentelor ce deservește sistemul de iluminat public,
- gestionarea și optimizarea consumului de energie electrică al iluminatului public,
- întreținerea și menținerea sistemului de iluminat public.

A.2. Obiectivele concesionării

Obiectivul prezentei concesionări este realizarea unui sistem de iluminat unitar și eficient, care să corespundă cerințelor de trafic în paralel cu optimizarea consumului energetic pentru întreaga unitate administrativ-teritorială a municipiului Arad.

Prin această concesionare se urmărește:

- a) optimizarea consumului de energie în paralel cu îmbunătățirea calității iluminatului public din municipiul Arad,
- b) garantarea permanenței în funcționare a iluminatului public,
- c) programarea și finanțarea lucrărilor de reabilitare a iluminatului public și a instalațiilor acestuia.

Prin delegarea Serviciului de iluminat public se va urmări realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a contractului de concesiune și un echilibru între riscurile și beneficiile asumate prin contract. Structura și nivelul tarifelor practicate vor reflecta costul efectiv al prestației și vor fi în conformitate cu prevederile legale.

A.3. Condițiile de exploatare a concesiunii

- (1) Componenta sistemului de iluminat public din municipiul Arad este dată în Anexa la prezentul Caiet de sarcini.
- (2) Ofertantul va avea în vedere la stabilirea soluției propuse toate componentele acestui serviciu. Ofertantul va efectua următoarele :

- proiectare,
- lucrări de reabilitare a sistemului de iluminat public existent,
- lucrări de extindere a sistemului de iluminat public și executare de rețele noi (alei de acces în zonele cu blocuri, parcuri, cimitire),
- întreținerea și menținerea în bună stare de funcționare a iluminatului public,
- asigurarea permanenței în funcționare a iluminatului public,
- gestionarea și optimizarea consumului de energie electrică,
- proiectarea și realizarea iluminatului arhitectural pentru punerea în evidență a elementelor arhitectonice reprezentative din municipiu și a iluminatului ornamental.

Prin soluția întocmită de fiecare ofertant, în termenul stabilit, întregul sistem de iluminat al unității administrativ-teritoriale trebuie să ajungă să corespundă cerințelor prescrise de normativele interne și internaționale referitoare la iluminatul public:

- toate corpurile de iluminat stradale propuse vor avea un grad de protecție al compartimentului optic tip IP65 și un grad de protecție al componentelor și al accesoriilor minim tip IP 43,

- toate celelalte corpuri de iluminat folosite vor avea gradul de protecție general minim tip IP54, cu excepția proiectoarelor unde se cere minim tip IP 65.

Pentru centrul vechi al orașului sistemul de iluminat propus (corpuri de iluminat și stâlpi) trebuie să se integreze în arhitectura zonei, cu respectarea obligatorie a următoarelor caracteristici tehnice:

- corpul de iluminat trebuie să aibă un sistem optic cu reflector continuu din aluminiu de înaltă puritate și un grad de protecție general tip IP65,

- corpul de iluminat va fi antivandal - cu dispersor din policarbonat prismatic,

- stâlpii vor fi din beton armat sau metalici sau din rășini poliesterice armate cu FS în execuție clasă II, cu protecție la electrocutare.

(3) Pentru exploatarea rețelelor de iluminat aeriene care sunt paralele cu rețelele de alimentare ale altor consumatori, ofertantul va avea în vedere încheierea unui contract de asistență tehnică cu proprietarul acelor rețele. Prin contractul de asistență tehnică, acesta are dreptul de a-și proteja proprietatea, fără a stânjeni derularea programului de reabilitare asumat prin contract.

Serviciul de iluminat public supus concesiunii trebuie să cuprindă, etapizat:

- iluminatul de pe străzile, trotuarele, aleile, parcurile din municipiul Arad,

- iluminatul parcurilor, al cimitirelor aflate în administrarea Consiliului Local al

Municipiului Arad,

- iluminatul tuturor monumentelor aflate în patrimoniul Consiliului Local al Municipiului Arad și al Consiliului Județean Arad,

- iluminatul arhitectural al obiectivelor de importanță deosebită,

- iluminatul ornamental festiv, care să cuprindă Piața Avram Iancu, Bulevardul Revoluției, tronsonul Teatru – Piața Primăriei, Parcul Eminescu și, în funcție de posibilități, și alte zone din municipiul Arad.

- iluminatul stadionului municipal (performanța tehnică să permită transmisia TV nocturnă a meciului, în culori)

(4) La prezentarea soluției ofertantul va depune

1. o analiză a situației existente,

2. un memoriu tehnic cuprinzând programul și soluțiile tehnice propuse,

3. oferta comercială care va cuprinde:

- costul concesiunii împărțit pe tipuri de activități,

- borderou de tarife unitare,

- durata de execuție,

- durata propusă a concesiunii,

- valoarea redevenței,

- valoarea minimă de plată anuală solicitată,

- valoarea dobânzii de finanțare (dacă este cazul).

Structura și nivelul tarifelor vor fi fundamentate conform legii, astfel încât:

- să acopere costul efectiv al prestării serviciului,

- să acopere cel puțin sumele investite și cheltuielile curente de întreținere și exploatare,

- să descurajeze consumul excesiv și risipa,

- să încurajeze investițiile, exploatarea eficientă a serviciului, protecția mediului,

- să respecte autonomia financiară a operatorului.

Ofertantul trebuie să depună un borderou cuprinzând denumirea materialelor sau a dispozitivelor pe care le are în vedere pentru reabilitarea sistemului de iluminat, principalele caracteristici tehnice (fișa tehnică unde e cazul) și prețurile unitare. Termenul de garanție nu va fi mai mic de doi ani pentru sursele de iluminat, de 5 ani pentru corpurile de iluminat și pentru instalațiile rezultate în urma lucrărilor de construcții montaj.

Ofertantul va expune posibilitățile create concedentului de a verifica situația financiară a concesiionarului și îndeplinirea obligațiilor contractuale de către acesta.

Concesiionarul este obligat să reabiliteze sistemul de iluminat public ce aparține domeniului public precizat la punctul A.3. (1) al prezentului Caiet de sarcini.

Cantitatea exactă a lucrărilor necesare reabilitării, etapele și termenele se stabilesc prin programul de reabilitare întocmit de fiecare ofertant, astfel încât în termen de 12 luni de la

semnarea acestuia, sistemul de iluminat al unității administrativ teritoriale să corespundă cerințelor normelor internaționale CIE 115/95, CIE 92/92, normativului național SR 13433/99, reglementărilor prevăzute de legislația internă și a Uniunii Europene, referitoare la iluminatul public.

Principiile de organizare și exploatare a serviciului vor fi elaborate de concesionar și aprobate de concedent. Se vor accepta doar metodele care asigură concedentului controlul financiar (accesul la evidențele contabile ale societății privitoare la obiectul concesionării), controlul modului de organizare și administrare al serviciului și al îndeplinirii tuturor obligațiilor contractuale. Controalele se vor efectua de către personal special împuternicit în acest sens de concedent.

(5) Se vor respecta în totalitate prevederile Capitolului IV – Desfășurarea serviciului de iluminat public din municipiul Arad din "Regulamentul Serviciului de iluminat public din Municipiul Arad".

(6) Se stabilesc:

- a) nivelurile de iluminare minimale (parametrii lumino tehnici) și
- b) indicatorii de performanță minimali

pentru activitățile specifice Serviciului de iluminat public din municipiul Arad prevăzute în Anexa la Regulamentul Serviciului de iluminat public din municipiul Arad.

A.4. Verificări, recepții, garanții.

(1) Concedentul, prin împuternicirii săi, va verifica permanent modul de efectuare a prestației de către operator întocmind periodic (minimum săptămânal) rapoarte de constatare privind calitatea prestației și cantitățile de lucrări efectuate.

(2) În rapoartele periodice de constatare concedentul va consemna și modul de rezolvare de către operator a sesizărilor primite de la utilizatori și eventual penalitățile aplicate operatorului pentru deficiențele constatate.

(3) La sfârșitul fiecărei luni, se întocmește un proces-verbal de recepție, semnat de ambele părți, care cuprinde constatările din rapoartele periodice.

(4) Operatorul răspunde și garantează material și financiar buna desfășurare a prestației, atât cantitativ cât și calitativ.

(5) Programul prestației se va stabili de operator și va fi adus la cunoștința concedentului înainte de începerea lucrărilor programate.

(6) Lucrările se vor efectua conform procedurilor stabilite pentru fiecare tip de activitate în parte. Pentru fiecare tip de lucrare efectuată se va întocmi "bon de lucru".

B) Investițiile care vor fi realizate de concesionar și termenul de realizare

(1) Investițiile care vor fi realizate de concesionar privesc modernizarea sistemului de iluminat public din municipiul Arad și extinderea acestuia cu cca 20%. Inventarul sistemului de iluminat public din municipiul Arad este dat în Anexa la prezentul Caiet de sarcini.

(2) Investițiile în sistemul de iluminat public care se realizează din fonduri proprii ale operatorilor rămân în proprietatea acestora în perioada derulării contractului, urmând ca la încetarea contractului acestea să fie repartizate concedentului, ca bunuri de retur.

(3) Termenul de realizare al investițiilor este de 12 luni de la semnarea contractului.

C) Clauze financiare și de asigurări

(1) Modalitățile de returnare a creditelor (în cazul accesării acestora), termenele de rambursare, perioada de amortizare, standardele de calitate ale bunurilor aduse ca investiții, modalitățile de preluare a bunurilor care au făcut obiectul investițiilor, clauzele referitoare la păstrarea patrimoniului încredințat pe perioada concesiunii și la predarea bunurilor de retur la sfârșitul concesiunii vor fi astfel stabilite încât la încheierea contractului, capacitatea de realizare a serviciului de către concedent să fie superioară celei existente la data intrării în vigoare a contractului.

(2) Operatorul are obligația să încheie și să onoreze contractele de asigurări pentru mijloacele din patrimoniul public conform legislației în vigoare privind asigurările.

(3) Intră în sarcina contractantului recuperarea daunelor, dacă din vina acestuia se provoacă avarii la instalațiile ce nu fac obiectul serviciului sau la beneficiarii acestor rețele. Remedierea se face pe cheltuiala vinovatului.

(4) Întreruperile cauzate de deficiențele constatate la lucrările efectuate nu modifică graficul stabilit pentru reabilitare. Recuperarea întârzierilor va cădea în sarcina contractantului.

D) Regimul bunurilor utilizate de operator în derularea concesiunii

(1) Bunurile utilizate de concesionar în derularea activității sale sunt:

a) bunurile de retur:

- sistemul de iluminat public din municipiul Arad (conform celor precizate în Anexa la prezentul Caiet de sarcini),

- bunurile care au rezultat în urma investițiilor impuse prin caietul de sarcini și care devin proprietatea municipiului Arad;

b) bunurile de preluare - aparatura și echipamentele folosite de concesionar la verificarea încadrării iluminatului public în parametrii ceruți de normativele în vigoare;

c) bunurile proprii - autovehiculele și utilajele folosite de concesionar în derularea activității.

Bunurile de retur nu pot fi înstrăinate. La sfârșitul perioadei pe care se desfășoară contractul de concesiune, acestea se vor preda concedentului în bună stare de funcționare.

Bunurile din patrimoniul public enunțate la punctul A.3.1 al prezentului caiet de sarcini, se preiau pe bază de proces-verbal de predare-preluare.

(2) Operatorul este obligat să efectueze întreținerea, reparațiile curente și accidentale precum și cele capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul public conform prevederilor Capitolului IV din Regulamentul Serviciului de iluminat public din municipiul Arad.

(3) Operatorul va scoate din funcțiune mijloacele fixe aparținând patrimoniului concesionat, în baza legislației în vigoare și va înlocui aceste mijloace conform programului de modernizare propus.

(4) Operatorul va transmite anual situația patrimoniului public până la 31 decembrie și modificările privind acest patrimoniu, pentru a fi înscrise în contabilitatea concedentului.

(5) La încetarea contractului de concesiune, bunurile de retur se restituie concedentului, în mod gratuit și libere de orice sarcină.

E) Măsurile de protecție a mediului

Pe toată perioada derulării contractului de concesiune, operatorul va implementa condiționările ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritățile de mediu competente, conform unor programe de conformare la cerințele de mediu. Operatorul are obligația de a lua măsurile necesare protejării vegetației sau spațiilor verzi din zonele afectate de lucrări de investiții sau întreținere a iluminatului public.

F) Durata concesiunii

(1) Durata concesiunii propusă este de 20 ani, cu posibilitatea de a fi prelungită prin acordul de voință al părților.

(2) Pe durata stabilită la alin. (1) se interzice operatorului subconcesionarea serviciului public.

G) Nivelul minim al redevenței, plata acesteia și cuantumul garanțiilor

(1) Nivelul minim propus este de 100.000.000 lei/an (2632 Euro la cursul de 38.000lei/Euro) și se va indexa anual cu rata inflației. Plata redevenței se va face trimestrial, până la data de 20 a primei luni a trimestrului în curs pentru trimestrul precedent. Pentru întârzierea plății redevenței, concesionarul va plăti o penalizare de 0,3% pe zi de întârziere, iar dacă întârzierea este mai mare de 60 de zile contractul de concesiune încetează de drept, concedentul având drept de proprietate asupra investițiilor făcute.

(2) Garanția de participare la licitație este de 500.000 mii lei, garanție care se restituie ofertantului câștigător, în momentul încheierii contractului de concesiune. Celorlalți ofertanți li se va restitui garanția în termen de 7 zile de la desemnarea ofertantului câștigător.

(3) În termen de 30 zile de la semnarea contractului de concesiune, concesionarul va depune cu titlu de garanție o sumă fixă sau o scrisoare de garanție în valoare de 1.000.000 mii lei, din care vor fi prelevate penalitățile și sumele datorate concedentului de către concesionar. Garanția de 1.000.000 mii lei depusă va fi restituită concesionarului, după recepționarea lucrărilor de reabilitare a sistemului de iluminat public din municipiul Arad, diminuată cu sumele datorate concedentului de către concesionar ca penalități (dacă este cazul). Garanția de participare la licitație se supune condiționărilor stabilite la art. 23 alin. (1), (2), (3) și (4) din Hotărârea Guvernului nr.216/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice cadru de aplicare a Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor.

H) Clauze referitoare la încetarea delegării de gestiune

Încetarea delegării de gestiune prin concesiune se face în următoarele situații:

- a) în cazul în care operatorului i se retrage autorizația de funcționare sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului ei de valabilitate;
- b) la expirarea duratei stabilite prin contract, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- c) în cazul în care interesul local o impune, prin răscumpărarea concesiunii, care se poate face prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Arad, la propunerea concedentului. În acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării; În această situație nu se datorează daune;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
- f) în cazul în care concesionarul nu deține autorizațiile legale sau când acestea ori licența îi sunt retrase.

I) Dispoziții finale

- (1) La licitația organizată pentru concesionarea serviciului de iluminat public din municipiul Arad pot participa numai operatori atestați de către A.N.R.S.C. .
- (2) Ofertantul va prezenta originalul și copia după licența A.N.R.S.C., prin care dovedește că este atestat de autoritatea competentă (se va reține la dosar doar copia).
- (3) Caietul de sarcini este pus în vânzare de către Serviciul Public „Administrația Patrimoniului Local” Arad la sediul său din Arad, B-dul Revoluției nr.75. cam.8, conform anunțului publicitar.
- (4) Prețul caietului de sarcini a fost stabilit la 1.000.000 lei.
- (5) Modalitățile de plată pentru achiziționarea caietului de sarcini sunt numerar sau ordin de plată.
- (6) Concesionarul va comunica concedentului trimestrial balanța de venituri și cheltuieli. Concesionarul va comunica lunar stadiul operațiunilor, studiilor și lucrărilor aflate în desfășurare. El are obligația de a permite verificarea acestora și controlul tehnic și financiar prin personalul special desemnat de către concedent.
- (7) Condițiile prevăzute în caietul de sarcini sunt minimale pentru desfășurarea licitației în vederea concesionării serviciului de iluminat public din municipiul Arad.
- (8) Ofertanții pot propune și alte condiții preconizate a fi favorabile unei bune desfășurări a activității acestui serviciu, care pot fi incluse în contractul încheiat cu concesionarul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dekany Alexandru

SECRETAR
Doina Paul

Inventarul sistemului de iluminat public din municipiul Arad

Sistemul de iluminat public din municipiul Arad este compus din:

- 1.- puncte de aprindere (aflate în posturile de transformare sau în cutii de distribuție) și cutii de distribuție - (comandă și alimentează cu energie electrică iluminatul public);
- 2.- rețea de alimentare cu energie electrică (aeriană sau subterană) – (asigură transportul energiei electrice de la punctele de aprindere aflate în posturile de transformare și de la cutiile de distribuție la corpurile de iluminat public);
- 3.- stâlpi de iluminat public;
- 4.- prelungiri (console) metalice – (asigură prinderea pe stâlp și orientarea corpurilor de iluminat față de carosabil);
- 5.- corpuri de iluminat.

La momentul actual, modernizarea și întreținerea părții din sistemul de iluminat public de la punctele 1, 2, 3 sunt în sarcina proprietarului actual, SC Electrica SA, SD Arad. Conform prevederilor OG42/2003 art.41, echipamentele mai sus menționate se vor separa fizic de rețeaua furnizorului, într-un interval de maximum 3 ani. Acestea se vor prelua de către administrația locală. Modernizarea și întreținerea părții din sistemul de iluminat public de la punctele 4 și 5 sunt în atribuția Consiliului Local al Municipiului Arad.

Puterea instalată totală este de 1,9 Mw. Puterea instalată medie pentru fiecare punct luminos este de aproximativ 135W.

Nr. crt.	Tip	Rețea alimentare	Stâlpi	Puncte luminoase
1.	Iluminat public stradal *	343,3 Km	12600	13504
	a) iluminat rutier, parcări			11494
	b) iluminat pietonal, alei			2010
2.	Iluminat public ornamental	Faleza Mureșului	107	107
		Piața A.Iancu	50	60
		Piața Sporturilor	46	110
		Piața Soarelui	8	16
		Piața Primăriei	14	70
		Parcul 23 August	4	8
		Parcul Copiilor	30	30
		Parcul Eminescu	37	49
		Parcul Pădurice	26	30
		Cimitirele orașului	0	0
	Total		322	480
			Clădiri, monumente, biserici	
			(46reflectoare)	46
3.	Iluminat public arhitectural	Clădiri, monumente, biserici	Piața Primăriei Arad	
			(16 reflectoare)	16
			Total puncte luminoase	14046

*(10102 p.l.pe stâlpi comuni cu rețeaua j.t., 160suspendate,752 pe stâlpii CTP)

INSTRUCȚIUNI

PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE A SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN MUNICIPIUL ARAD

1.Procedura licitației publice

Documentația de participare la licitație – Caietul de sarcini și Instrucțiunile pentru ofertanți vor putea fi achiziționate de la sediul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” Arad – B-dul Revoluției nr.75, cam.8. Prețul acesteia este de 1.000.000lei.

2.Depunerea ofertelor

La licitația organizată pentru concesionarea serviciului de iluminat public din municipiul Arad pot participa numai operatori atestați de către A.N.R.S.C. . Ofertantul va prezenta originalul și copia după licența A.N.R.S.C. prin care dovedește că este atestat de autoritatea competentă.

Oferta reprezintă angajamentul ferm al ofertantului, în conformitate cu documentele prezentate, este secretă și are caracter definitiv și obligatoriu în privința documentelor ce o alcătuiesc.

Ofertele vor fi redactate în limba română și nu se vor admite ștersături sau adăugiri peste scrisul inițial. Concurentul va suporta toate cheltuielile aferente elaborării și prezentării soluției sale.

Ofertele se depun la sediul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” Arad în două plicuri închise și sigilate, unul exterior și unul interior.

Pe plicul exterior se va indica doar - Licitația publică deschisă “Concesionarea Serviciului de iluminat public din municipiul Arad”.

Plicul exterior va trebui să conțină:

- a. fișă cu informații generale privind ofertantul;
- b. fișă cu informații privind asigurarea cu personal de specialitate și dotarea cu echipamente și mijloace fixe necesare execuției lucrărilor;
- c. fișă cu informații privind situația financiară a ofertantului
 - capacitatea financiară a ofertantului
 - bonitatea ofertantului;
- d. certificat de înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului;
- e. informații privind experiența ofertantului (recomandări pentru lucrări similare efectuate în România - minimum două recomandări însoțite de copii ale contractelor, cu specificarea numărului de puncte luminoase gestionate);
- f. certificatele emise de organele în drept privind plata la zi a impozitelor și taxelor către bugetul de stat, la data de.....
- g. bilanțul contabil al anului 2002 și bilanța de verificare la data de
- h. garanția de participare la licitație;
- i. originalul și copia după licența A.N.R.S.C. (se va reține la dosar doar copia) .

Formularele necesare prezentării informațiilor de mai sus sunt anexate la prezenta documentație.

Pe plicul interior se înscrie denumirea ofertantului și sediul social al acestuia. Acest plic va conține oferta propriu-zisă care se va depune în două exemplare (original și copie).

Oferta va lua în considerare componența actuală a sistemului de iluminat public din municipiul Arad (conform anexei la Caietul de sarcini) și va fi prezentată pentru următoarele capitole:

1. Reabilitare, modernizare și extindere;
2. Întreținere, menținere;
- 3.Gestionare consum de energie.

Aceasta va fi actualizată funcție de cursul leu /euro.

Plicurile sigilate vor fi predate comisiei de evaluare în ziua fixată pentru deschiderea lor, conform calendarului desfășurării licitației, zi prevăzută în anunțul publicitar.

Plicurile exterioare vor fi deschise de către comisia de evaluare și vor fi eliminate ofertele care nu conțin totalitatea documentelor prevăzute în prezentele instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare.

După analizarea ofertelor, comisia de evaluare poate cere ofertanților, în scris, precizări cu privire la conținutul ofertei. Organizatorul licitației are dreptul de a respinge orice ofertă prezentată, în situația în care ofertele tehnice sau financiare prevăzute de ofertanți sunt inacceptabile. Abaterile importante sau omisiunile importante de la prevederile documentelor solicitate sunt cele care afectează una sau mai multe din următoarele elemente: siguranța în exploatare, calitatea lucrărilor, obligațiile minimale ale ofertantului, drepturile minimale ale concedentului.

Concedentul are dreptul de a anula procedura pentru atribuirea contractului de concesiune, în cazul în care fiecare dintre ofertele financiare prezentate, prin valoarea inclusă în propunerea financiară, depășește valoarea fondurilor alocate pentru îndeplinirea contractului de concesiune. Concedentul are acest drept numai dacă ia această decizie înainte de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire a contractului de concesiune.

După desemnarea ofertei câștigătoare, pe cheltuiala ofertantului câștigător se va proceda la efectuarea unui audit al sistemului de iluminat public din municipiul Arad, care va stabili cu rigurozitate lucrările și materialele necesare îndeplinirii obiectivelor concesiunii. După aprobarea acestui audit de concedent, se va stabili programul de modernizare a sistemului de iluminat public și volumul exact al investiției, având la bază prețurile, tarifele (în Euro), dobânda de finanțare din oferta câștigătoare a licitației.

Contractul va fi încheiat după finalizarea auditului și determinarea exactă a valorii investiției.

Prețul contractului se actualizează (cu respectarea condiției de a nu depăși, în urma actualizării prețului, limita fondurilor anuale alocate pentru îndeplinirea contractului) utilizându-se formula de actualizare următoare

$$V = V_0 \times K_A$$

în care:

V - reprezintă valoarea actualizată a situației de plată;

V_0 - reprezintă valoarea situației de plată întocmită la nivelul prețurilor declarate în

ofertă;

K_A - reprezintă coeficientul de actualizare care urmează să fie aplicat.

$$K = E / E_0$$

în care:

E - reprezintă cursul mediu în lei, calculat de Banca Națională a României pentru 1 euro, corespunzător primei zile din săptămâna premergătoare săptămânii în care se prezintă situația de plată;

E_0 - reprezintă cursul mediu în lei, calculat de Banca Națională a României pentru 1 euro, corespunzător zilei apariției anunțului licitației, ca reper pentru stabilirea prețurilor unitare din ofertă.

3. Criterii de selecție a ofertelor și sistemul de apreciere prin punctaj

Ofertele contractanților se analizează și se verifică de către membrii comisiei de licitație, dacă au fost întocmite conform prevederilor prezentelor instrucțiuni.

În cazul constatării unor neclarități sau al existenței unor oferte anormal de scăzute față de amploarea lucrărilor, comisia de licitație va cere contractanților, individual, clarificarea ofertelor, inclusiv detalierea elementelor constitutive ale prețurilor, confirmarea lor cu documente justificative ale furnizorilor și le va verifica, ținând seama de explicațiile primite.

Solicitarea de clarificare și răspunsul aferent se vor face în scris, dar nu se va permite nici o modificare a valorii sau a conținutului ofertei, exceptând cazurile în care se solicită corecția erorilor aritmetice constatate de comisia de licitație în cursul examinării ofertelor.

Criterii de selecție

Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor pe baza următoarelor criterii de selecție, prezentate în continuare.

Aspecte economice și financiare ale ofertei (70 de puncte):

Criteriul	Numărul de puncte
a) cifră de afaceri a ofertantului, minim egală cu valoarea realizării soluției dată de valoarea totală a investiției plus costul curent anual de mentinere, întreținere și al energiei electrice consumate în funcționarea și exploatarea sistemului de iluminat	10

public	
b) bonitatea financiară a ofertantului prin indicatorii (I) Lichiditatea globală(> 100%), (II) Solvabilitatea patrimonială (>30%), (III)Rata profitului brut(>0%), (IV)Viteza de rotație a fondului de rulment (>2cicluri pe an), fiecare din acești patru indicatori având o pondere de 0,25	10
c) valoarea dotărilor de care dispune ofertantul în utilaje, echipamente necesare realizării obiectivului concesiunii (>500.000Euro)	5
d) acordarea unei perioade de grație de un an	5
e) costul mediu anual total al serviciului de iluminat public la concedent, pe perioada primilor zece ani ai concesiunii, privind: menținerea, întreținerea și energia electrică consumată în funcționarea și exploatarea sistemului plus rata anuală de plată din valoarea investiției de modernizare și extindere a sistemului	30
f) valoarea investiției totale asigurate din resursele proprii ale ofertantului rezultată din documentele solicitate	10

Aspecte tehnice ale ofertei (60 de puncte):

Criteriul	Numărul de puncte
g) experiența în exploatarea de instalații de iluminat public exprimată în număr de puncte luminoase gestionate	30
h) Durata minimă a programului de reabilitare, care specifică data începerii, etapizarea și finalizarea investițiilor, precum și a introducerii sistemului de operare	15
i) Pregătirea tehnică și organizatorică a ofertantului, certificat de asigurare a calității în proiectare, producție, montaj și service ISO 9001/2000	10
j) Conceptul privind supervizarea lucrărilor de reabilitare și întreținere a sistemului de iluminat public	5

Condiții generale ale ofertei (25 de puncte)

Criteriul	Numărul de puncte
k) Nivelul costurilor, prețurilor și tarifelor aferente modernizării și întreținerii sistemului de iluminat public din municipiul Arad	10
l) Nivelul dobânzii de finanțare	10
m) Valoarea redevenței	5

Aspecte juridice ale ofertei (25 de puncte):

Criteriul	Numărul de puncte
n) Condițiile concesiunii acceptate de către ofertant	5
o) Împărțirea riscului și a răspunderii între concedent și concesionar	5
p) Forma de control, monitorizare și dispecerizare cerută de concedent și îmbunătățirea indicatorilor de performanță care vor fi realizați în derularea contractului de concesiune	5
q) Durata propusă a concesiunii	5
r) Sistemul de asigurare și garanțiile propuse pentru implementarea soluției propuse	5
<i>Numărul maxim de puncte</i>	<i>180</i>

Punctajul se acordă astfel:

a) -pentru neîndeplinirea condiției solicitate se acordă 0 puncte,

- pentru cifra de afaceri maximă se acordă 10 puncte iar pentru celelalte cifre de afaceri

punctajul se calculează astfel:

Punctaj n = (Cifra de afaceri n(lei)/Cifra de afaceri maximă (lei)) x 10 puncte;

b) -pentru neîndeplinirea condițiilor minime de la I,II,III,IV se acordă 0 puncte;

- pentru îndeplinirea cu procent maxim a fiecăreia din condițiile I,II,III cerute se acordă câte 2,5 puncte, iar pentru celelalte procente de îndeplinire a condițiilor I,II,III cerute punctajul acordat se calculează astfel:

Punctaj n = (Procent de îndeplinire n(%)/ Procent maxim(%)) x 2,5 puncte;

- pentru îndeplinirea condiției IV se acordă 2,5 puncte;
- c) -pentru neîndeplinirea condiției se oferă 0 puncte,
 - pentru valoarea maximă a dotărilor se acordă punctajul maxim (5 puncte),
 - pentru celelalte valori punctajul se calculează astfel:

$$\text{Punctaj } n = (\text{Valoarea dotărilor } n(\text{Euro}) / \text{Valoarea maximă (Euro)}) \times 5 \text{ puncte};$$
- d)-pentru neacordarea unei perioade de grație de un an se acordă 0 puncte,
 - pentru acordarea unei perioade de grație de un an se acordă 5 puncte;
- e) -pentru suma minimă solicitată se acordă punctajul maxim (30 puncte),
 - pentru celelalte sume solicitate punctajul se calculează astfel:

$$\text{Punctaj } n = (\text{Suma minimă solicitată(lei)} / \text{Suma } n(\text{lei})) \times 30 \text{ puncte};$$
- f)-pentru fondurile maxime disponibile se acordă punctajul maxim (10 puncte),
 - pentru celelalte fonduri disponibile punctajul se calculează astfel:

$$\text{Punctaj } n = (\text{Fondurile disponibile } n(\text{lei}) / \text{Fondurile maxime disponibile (lei)}) \times 10 \text{ puncte};$$
- g)-pentru numărul maxim de puncte luminoase gestionate se acordă punctajul maxim de 30 puncte,
 - pentru celelalte oferte punctajul se calculează astfel:

$$\text{Punctaj } n = (\text{Număr de P.L.gestionate } n / \text{Numărul maxim de P.L.gestionate}) \times 30 \text{ puncte};$$
- h)-pentru durata minimă a programului de reabilitare, care specifică data începerii, etapizarea și finalizarea investițiilor se acordă 15 puncte,
 - pentru celelalte durate a programului de reabilitare

$$\text{Punctaj } n = (\text{Durata minimă a programului de reabilitare} / \text{Durata programului de reabilitare } n) \times 15 \text{ puncte};$$
- i)- pentru pregătirea organizatorică și tehnică a ofertantului, certificat de asigurare a calității în proiectare, producție, montaj și service ISO 9001/2000 se acordă 10 puncte, iar pentru neîndeplinirea oricăreia din aceste condiții se acordă 0 puncte;
- j)-pentru conceptul privind supervizarea lucrărilor de reabilitare și întreținere a sistemului de iluminat public se acordă 5 puncte, iar pentru neîndeplinirea condiției 0 puncte;
- k)- pentru valoarea minimă a costurilor modernizării unui punct luminos (echipare completă) se acordă 5 puncte, iar pentru celelalte costuri ale modernizării unui p.l. punctajul acordat se calculează astfel
$$\text{Punctaj } n = (\text{Costul minim solicitat(lei)} / \text{Costul } n(\text{lei})) \times 5 \text{ puncte},$$
 - pentru valoarea minimă a costurilor anuale ale întreținerii unui punct luminos se acordă 5 puncte
 iar pentru celelalte costuri ale întreținerii unui p.l. punctajul acordat se calculează astfel:

$$\text{Punctaj } n = (\text{Costul minim solicitat(lei)} / \text{Costul } n(\text{lei})) \times 5 \text{ puncte},$$
- l)- pentru nivelul minim al dobânzii de finanțare solicitat se acordă 10 puncte,
 - pentru celelalte dobânzi solicitate punctajul acordat se va calcula astfel

$$\text{Punctaj } n = 10 \text{ puncte} - [\text{Dobânda } n(\%) - \text{Dobânda minimă}(\%)] \times 20 \text{ dar nu mai puțin de } 0 \text{ puncte};$$
- m) -pentru valoarea maximă a redevenței se acordă punctajul maxim de 5 puncte,
 - pentru celelalte oferte punctajul se calculează astfel:

$$\text{Punctaj } n = (\text{Valoarea redevenței } n(\text{lei}) / \text{Valoarea maximă (lei)}) \times 5 \text{ puncte};$$
- n) - pentru condițiile concesiunii prezentate în caietul de sarcini și acceptate de către ofertant se acordă 5 puncte, pentru neacceptarea acestora se acordă 0 puncte;
- o) – pentru împărțirea riscului și a răspunderii între concedent și concesionar se acordă 5 puncte, iar pentru neacceptarea acestei condiții se acordă 0 puncte;
- p) –pentru forma de control, monitorizare și dispecerizare cerută de concedent și evoluția indicatorilor de performanță care vor fi realizați în derularea contractului de concesiune se acordă 5 puncte, iar pentru neacceptarea acestei condiții se acordă 0 puncte;
- q)- pentru durata propusă minimă a concesiunii se acordă 5 puncte,
 - pentru celelalte durate a concesiunii

$$\text{Punctaj } n = (\text{Durata minimă a concesiunii (ani)} / \text{Durata concesiunii } n(\text{ani})) \times 5 \text{ puncte}.$$
- r) – pentru sistemul de asigurare și garanțiile propuse pentru implementarea soluției propuse de concedent se acordă 5 puncte, iar pentru neacceptarea acestei condiții se acordă 0 puncte.

Gradul de îndeplinire procentuală a criteriilor de la punctele mai sus amintite se atribuie de către comisia de evaluare.

4. Menționarea dreptului organizatorului de a accepta sau de a respinge oferte

În conformitate cu prevederile art. 17 alin. (2) din Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, comisia de evaluare elimină ofertele care nu conțin totalitatea documentelor cerute

de instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare și face mențiunea în procesul-verbal de consemnare a rezultatului deschiderii plicurilor.

5.Data și ora limită, adresa de depunere a ofertelor

Ofertele se depun de către contractant până la data și ora limită menționate în anunțul licitației și în calendarul licitației, la sediul Administrației Patrimoniului Local Arad, Bulevardul Revoluției nr.75, camera nr.5.

6.Conditiile privind retragerea ofertei, despagubiri

Retragerea ofertei înainte de desemnarea câștigătorului licitației atrage după sine pierderea garanției de participare.

Garanția de participare a ofertantului declarat câștigător va fi reținută de care concedent până în momentul încheierii contractului de concesiune.

7.Precizări privind procedura de deschidere a ofertelor, ziua, ora, locul și condițiile de reprezentare

Procedura de deschidere a ofertelor va respecta prevederile art. 17 și 18 ale Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor și ale art. 24, 25 și 26 din Hotărârea Guvernului nr. 216/1999.

Reprezentanții contractanților, prezenți la deschiderea ofertelor, vor prezenta documentele de împuternicire din partea firmei pe care o reprezintă.

Ziua, ora și locul în care se procedează la deschiderea ofertelor sunt cele precizate în "Anunțul de licitație".

8.Precizarea modului de notificare a organizatorului licitației către contractanți (ofertanți) privind adjudecarea concesiunii serviciului de iluminat public

După întocmirea hotărârii de adjudecare, organizatorul licitației va anunța rezultatul licitației telegrafic, prin telex sau fax, precum și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, atât ofertantului câștigător cât și celor necâștigători.

Scrisoarea de acceptare a ofertei adjudecate va conține:

- notificarea cu privire la acceptarea ofertei
- notificarea încredințării contractului.

OFERTANT

(Denumire, adresă, tel, fax)

Informații generale
despre ofertant

- 1.Denumirea / numele și sediul/adresa
- 2.Numărul și data înregistrării la Registrul comerțului
- 3.Codul fiscal.....
- 4.Capital social
- 5.Obiectul de activitate
- 6.Principalele contracte de livrări de bunuri/servicii și după caz, servicii
auxiliare
- 7.Service (propriu sau pe bază de contract)

Data completării

Semnătura

Privind asigurarea cu personal de specialitate, echipamente, alte mijloace fixe și service

Semnătura și ștampila

DIRECȚIA GENERALĂ A FINANTELOR PUBLICE
ȘI A CONTROLULUI FINANCIAR DE STAT
A JUDEȚULUI...../ MUNICIPIULUI

Capacitatea financiară a ofertantului

A.Date financiare conform ultimului bilanț încheiat la data de

1.Activ total.....

Din care, active circulante.....

2.Pasiv total.....

Din care :

-obligații către terți.....

-credite bancare(actualizare de bancă).....

B.Indicatori economico-financiari :

1.Lichiditatea globală = Active circulante/Datorii totale sub 1 an

2.Lichiditate redusă= (Active circulante-stocuri)/Datorii totale sub 1 an

3.Rata rentabilității economice= Profit din exploatare/Total active

4.Rata rentabilității financiare=Profit net/Capitaluri proprii

5.Solvabilitatea=(Capital propriu/Total pasive) x 100%

6.Gradul de îndatorare= Datorii(termen scurt și lung)/Capitaluri proprii

Director General

OFERTANT

(Denumire, adresă, tel, fax)

Informații

Privind bonitatea ofertantului la data de

Noi...(denumire și sediu ofertant) furnizăm următoarele informații despre bonitatea noastră :

- 1.Obligații contractuale neonorate, motivul.....
- 2.Dacă am fost declarați în stare de faliment, sau una din situațiile prevăzute la art.25 din Ordonanța nr.12/1993.....
- 3.Dacă s-au cedat drepturi prevăzute în contractele încheiate în beneficiul creditorilor
- 4.Dacă am cedat bunul oferat sau l-am ipotecat în beneficiul creditorilor
- 5.Dacă au existat litigii referitoare la neefectuarea plăților sau litigii de calitate.....
- 6.Unitatea este specializată în livrarea de categorii de bunuri, inclusiv servicii și este autorizată legal de către firma producătoare/realizatoare.

Director General

OFERTANT

(Denumire, adresă, tel, fax)

Informații

Privind experiența ofertantului

Numărul total de ani de experiență în livrarea de bunuri sau, după caz, servicii care fac obiectul licitației

Nr.crt.	Denumirea bunurilor/ /Serviciilor livrate	Den.pers.juridice achizitoare	Gradul de realizare a termenului în raport cu contractul încheiat	Valoarea
contractului				

Director

Informații privind situația
financiară a contractantului

.....
(denumirea)

Certificăm exactitatea datelor
DGFPCFS județul.....

Director general

A. Elemente privind evoluția bonității financiare:

Nr. Denumirea Simbol UM Indicatori de bonitate calculați:

- conform bilanțurilor contabile;
- conform formularelor de raportare
semestriale la data de

				31.12.98	31.12.99	31.12.00	31.12.01	31.12.02
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1. Lichiditatea	Lg	%						
2. Solvabilitatea	Sp	%						
3. Rata profitului brut	Rpn	%						
4. Viteza de rotație a fondului de rulment	Vr	<u>cicluri</u> an						

B. Elemente privind capacitatea financiară a contractantului (ofertantului) - calculată la data de
..... (din bilanțul ultimului an încheiat sau din formularul de raportare
trimestrială)

1. TOTAL GENERAL ACTIV - mil.lei.....

Din care:

1.1-Active circulante-TOTAL mil.lei.....

2. TOTAL GENERAL PASIV - mil.lei.....

Din care:

2.1. Obligații-TOTAL mil.lei.....

3. Fond de rulment (r.d.l.l.-r.d.2.1.) TOTAL mil.lei.....

4. Depozite bancare - TOTAL mil.lei.....

5. Linie de credite deschise - TOTAL mil.lei.....

6. Credite bancare (neconsumate)- TOTAL mil.lei.....

7. Venituri din exploatare - TOTAL , mil.lei

8. Viteza de rotație a fondurilor de rulment - TOTAL mil.lei.....

Contractant

OFERTANT

Declarație de participare
la licitația publică deschisă pentru concesionarea serviciului de iluminat public
din municipiul Arad

Către(denumirea concedentului)

Urmare a anunțului publicat de dumneavoastră în, ne declarăm intenția fermă de participare la licitația publică deschisă pentru concesionarea serviciului de iluminat public din municipiul Arad, organizată de în data de..... .

Am luat cunoștință de condițiile de participare la licitație, condițiile respingerii ofertei, de pierdere a garanției de participare la licitație prevăzute în Instrucțiunile pentru ofertanți. Ne asumăm responsabilitatea pierderilor în condițiile stabilite. Oferta noastră este valabilă pe parcursul procesului de licitație, în condițiile în care concedentul stabilește astfel.

La locul, data și ora indicată de dumneavoastră pentru deschiderea publică a ofertelor va participa din partea noastră un reprezentant autorizat să semneze actele încheiate cu această ocazie.

Data.....

OFERTANT

Fișa ofertantului
la licitația publică deschisă pentru concesionarea serviciului de iluminat public
din municipiul Arad

1. Denumirea societății
2. Sediul societății
3. Telefon
4. Reprezentant
5. Funcția.....
6. Cod fiscal
7. Nr.înregistrare
8. Nr.cont
9. Banca.....
10. Capital social.....
11. Cifra de afaceri
12. Sediul sucursalei
13. Certificat de înmatriculare a sucursalelor

Data.....

OFERTANT

BANCA
.....
(denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ
pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de concesiune

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului
.....,
(denumirea contractului de concesiune)
noi, având sediul înregistrat la,
(denumirea băncii) (adresa băncii)
ne obligăm față de să plătim suma de.....
(denumirea concedentului) (în litere și în cifre)
la prima sa cerere scrisă și fără ca aceasta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:
a) ofertantul și-a retras oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
(denumirea / numele)
b) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul
(denumirea / numele)
nu a constituit garanția de bună execuție în perioada de valabilitate a ofertei;
c) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul
(denumirea / numele)
a refuzat să semneze contractul de concesiune în perioada de valabilitate a ofertei.
Prezenta garanție este valabilă până la data de
Parafată de Banca în ziua luna anul
(semnătura autorizată)

Scrisoare de transmitere a documentelor de participare la licitație

Contractant

.....(denumirea și adresa completă)

Nr.....(ziua, luna , anul)

Înregistrat la sediul concedentului

Nr..... (ziua, luna, anul)

Către.....

.....

Ca urmare a anunțului publicitar apărut în publicația(denumire, seria, număr și data apariției) privind organizarea licitației publice deschise pentru concesionarea serviciului de iluminat public din municipiul Arad,

noi(denumirea contractantului), vă transmitem alăturat, în cadrul termenului limită comunicat de dumneavoastră, următoarele:

1.documentul(tipul, seria, numărul, emitentul, valoarea) privind garanția de participare la licitație în cuantumul stabilit de dumneavoastră prin documentele licitației;

2.coletul sigilat și inscripționat în mod vizibil, conținând oferta noastră în două exemplare – original și copie, care cuprinde documentele solicitate de dumneavoastră.

La locul, data și ora indicate de dumneavoastră pentru deschiderea publică a ofertelor, din partea noastră va participa un reprezentant pe deplin autorizat să reprezinte firma noastră.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele dumneavoastră.

Data.....

Contractant

CONTRACT DE CONCESIONARE CADRU al Serviciului de iluminat public din municipiul Arad

CAPITOLUL I.

PĂRȚI CONTRACTANTE

Între Consiliul Local al Municipiului Arad – Serviciul Public « Administrația Patrimoniului Local » , cu sediul în Arad, B-dul Revoluției nr.75, telefon 0257-281850, fax0257-206158, cod fiscal 13934945, cont 2463022013934945 deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin ing.Teodor Marian - director general și ec.Ioan Danciu- director economic, în calitate de Concedent, pe de o parte,

și

S.C. _____ Cod Unic de Înregistrare _____ cu sediul principal

în _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ j
udeț/sector _____ reprezentată prin _____ având funcția
de _____ în calitate de Concesionar,

la data de _____ la sediul concedentului _____, în temeiul Legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor și al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad de aprobare a concesiunii nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

CAPITOLUL II.

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul concesiunii este Serviciul de iluminat public din municipiul Arad, care presupune următoarele activități:

- reabilitarea și extinderea sistemului de iluminat public și a echipamentelor ce deservesc sistemul de iluminat public,
- gestionarea și optimizarea consumului de energie electrică al iluminatului public,
- întreținerea și menținerea sistemului de iluminat public.

Art.2 Obiectivul prezentei concesiuni este realizarea unui sistem de iluminat unitar și eficient, care să corespundă cerințelor de trafic, în paralel cu optimizarea consumului energetic pentru întreaga unitate administrativ-teritorială a municipiului Arad.

Prin această concesiune se urmărește:

- a) optimizarea consumului de energie, în paralel cu îmbunătățirea calității iluminatului public din municipiul Arad,
- b) garantarea permanenței în funcționare a iluminatului public,
- c) programarea și finanțarea lucrărilor de reabilitare a iluminatului public și a instalațiilor acestuia,
- d) protecția mediului înconjurător.

Art.3 Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de concesionar în derularea concesiunii sunt următoarele:

- a) bunuri de retur
- b) bunuri de preluare
- c) bunuri proprii

CAPITOLUL III.

TERMENUL

Art.4 Durata contractului este de 20 ani (douăzeci ani), începând de la data de

Art.5 Contractul poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin acordul de voință al părților, care vor încheia un act adițional cu cel puțin 6 luni înainte de încetarea lui.

CAPITOLUL IV.

REDEVENȚA

Art.6 Nivelul minim propus este de 100.000.000 lei/an (2632 Euro la cursul de 38.000lei/Euro) și se va indexa anual cu rata inflației.

Art.7 Plata redevenței se va face trimestrial, până la data de 20 a primei luni a trimestrului în curs pentru trimestrul precedent. Pentru întârzierea plății redevenței, concesionarul va plăti o penalizare de 0,3% pe zi de întârziere, iar dacă întârzierea este mai mare de 60 de zile, contractul de concesiune încetează de drept, concedentul având drept de proprietate asupra investițiilor făcute.

CAPITOLUL V.

DREPTURILE PĂRȚILOR

DREPTURILE CONCESIONARULUI

Art. 8 Operatorul are următoarele drepturi:

- 1) De a exploata, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice ce fac obiectul contractului de concesiune.
- 2) De a întrerupe prestarea serviciului, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către utilizator, conform legislației în vigoare.
- 3) De a iniția modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia.
- 4) De a aplica tariful actualizat în raport cu influențele asupra valorilor componentelor prețului de cost, aprobat de concedent.

DREPTURILE CONCEDENTULUI

Art.9. Concedentul are următoarele drepturi:

- 1) de a urmări, controla și supraveghea:
 - a) modul de fundamentare a tarifelor, de stabilire și ajustare a acestora,
 - b) modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de concesionar,
 - c) calitatea și eficiența serviciilor prestate corespunzător nivelului parametrilor luminotehnici și indicatorilor de performanță ai serviciului aprobați,
 - d) modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune și modernizare a sistemului de iluminat.
 - 2) De a modifica în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune din motive excepționale legate de interesul local sau de modificarea legislației.
 - 3) De a stabili programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente.
 - 4) De a coordona proiectarea și execuția lucrărilor de investiții, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico - socială a localităților și de amenajare a teritoriului.
 - 5) De a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciului de iluminat public.
 - 6) De a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita concesionarului încheierea contractului de vânzare - cumpărare cu privire la aceste bunuri.
- În termen de concedentul este obligat să-și exercite dreptul de opțiune, sub sancțiunea decăderii.

CAPITOLUL VI.

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

OBLIGAȚIILE CONCESIONARULUI

Art.10 Concesionarul are următoarele obligații:

- 1) să obțină de la autoritățile competente:
 - a) autorizația de funcționare, potrivit legii;
 - b) autorizația eliberată de autoritatea teritorială pentru protecția mediului;
- 2) să execute următoarele activități:
 - reabilitarea și extinderea sistemului de iluminat public și a echipamentelor ce deservește sistemul de iluminat public,
 - gestionarea și optimizarea consumului de energie electrică al iluminatului public,
 - întreținerea și menținerea sistemului de iluminat public.
- 3) să respecte angajamentele luate prin prezentul contract;
- 4) să respecte prevederile regulamentului serviciului de iluminat public;
- 5) să servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care au fost atestați, în condițiile prevederilor regulamentului serviciului de iluminat public;

- 6) să respecte parametrii luminotehnici și indicatorii de performanță stabiliți de concedent prin Regulamentul Serviciului de iluminat public din municipiul Arad, sub sancțiunea prevăzută la art.14 al prezentului contract;
- 7) să furnizeze concedentului și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului de iluminat public din municipiul Arad, în conformitate cu clauzele prezentului contract și cu prevederile legale în vigoare;
- 8) să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;
- 9) să preia de la concedent, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul;
- 10) să îndeplinească prevederile din Caietul de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- 11) să fundamenteze, conform prevederilor legislației în vigoare, tarifele utilizate în activitatea serviciului și să le supună aprobării concedentului;
- 12) să nu subconcesioneze bunurile care fac obiectul concesiunii;
- 13) să își achite obligațiile privind redevența, la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în prezentul contract.
- 14) concesionarul va lua toate măsurile necesare privind bunurile de retur astfel încât, la încheierea contractului, capacitatea de a realiza serviciul de iluminat public a concedentului să fie superioară celei existente la data intrării în vigoare a contractului;
- 15) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru asigurarea bunei funcționări a serviciului și pentru investițiile necesare modernizării și extinderii sistemului de iluminat public;
- 16) să propună concedentului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului concesionar, în baza legislației în vigoare;
- 17) să transmită concedentului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la 31 decembrie a fiecărui an, pentru înregistrarea în contabilitatea concedentului;
- 18) să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de concesiune;
- 19) la încetarea contractului din alte cauze decât: termenul, forța majoră și înțelegerea părților, operatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent, dar nu mai mult de 90 de zile;
- 20) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- 21) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- 22) să predea la încheierea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;
- 23) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.);
- 24) la încetarea contractului, să încheie cu concedentul un contract de vânzare-cumpărare având ca obiect bunurile de preluare stabilite prin prezentul contract de concesiune, în privința cărora concedentul și-a manifestat intenția de a le dobândi.
- 25) în termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, concesionarul este obligat să efectueze lucrări solicitate de concedent în valoare delei reprezentând o cotă parte din suma datorată concedentului cu titlu de redevență pentru primul an de activitate.
- 26) la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța majoră, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activităților serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acestuia de către concedent.
- 27) în cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activităților serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activităților serviciului public.
- 28) concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului, activității ori prestarea serviciului în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art.9 alin. (2) din prezentul contract de concesiune, fără a putea solicita încetarea acestuia.
- 29) concesionarul se obligă să plătească.....% din prima de asigurare.

OBLIGAȚIILE CONCEDENTULUI

Art.11 Concedentul are următoarele obligații:

1) să verifice și să aprobe tarifele actualizate (cu respectarea condiției de a nu depăși, în urma actualizării prețului, limita fondurilor anuale alocate pentru îndeplinirea contractului) conform formulei de mai jos, pentru activitățile serviciului de iluminat public, să stabilească și să aloce din bugetul local cuantumul sumelor necesare pentru asigurarea bunei funcționări a serviciului de iluminat public.

$$V = V_0 \times K_A$$

în care:

V - reprezintă valoarea actualizată a situației de plată;

V₀ - reprezintă valoarea situației de plată întocmite la nivelul prețurilor declarate în ofertă;

K_A - reprezintă coeficientul de actualizare care urmează să fie aplicat.

$$K = E / E_0$$

în care:

E - reprezintă cursul mediu în lei, calculat de Banca Națională a României pentru 1 euro, corespunzător primei zile din săptămâna premergătoare săptămânii în care se prezintă situația de plată;

E₀ - reprezintă cursul mediu în lei, calculat de B.N.R. pentru 1 euro, corespunzător zilei apariției anunțului publicitar, ca reper pentru stabilirea prețurilor unitare din ofertă.

2) să efectueze plățile datorate concesionarului, în termen de 30 de zile de la primirea facturilor aferente prestațiilor efectuate și acceptate la plată;

3) să predea concesionarului, la data intrării în vigoare a contractului toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările cu inventarul existent, libere de orice sarcini pe bază de proces verbal de predare-preluare;

4) să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;

5) să-și asume pe perioada derulării contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina operatorului prin prezentul contract și prevăzute la art.10 alin. (2);

6) să verifice măsurile luate de concesionar pentru înlocuirea bunurilor scoase din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul de iluminat public;

7) să nu-l tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune;

8) să nu modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;

9) să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

CAPITOLUL VII.

CANTITATEA ȘI CALITATEA SERVICIILOR. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Art.12 (1) Nivelurile de iluminat, indicatorii de performanță, cantitatea și calitatea serviciilor sunt prevăzute în Regulamentul Serviciului de iluminat public, parte integrantă din prezentul contract.

(2) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operator în asigurarea serviciului de iluminat public.

(3) Durata maximă de rezolvare a reclamațiilor referitoare la nefuncționarea iluminatului public este de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării acestora.

Art.13 Nivelurile de iluminare și indicatorii de performanță prevăzuți în Regulamentul Serviciului de iluminat public sunt minimali.

Art.14 Neîncadrarea în mod repetat a indicatorilor de performanță realizați în limitele prevăzute pentru aceștia conform ofertei, timp de 12 luni de la încheierea contractului, poate duce la rezilierea contractului, după anunțarea prealabilă a concesionarului.

CAPITOLUL VIII.

ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.15 (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite prin contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul local o impune, prin răscumpărarea concesiunii, care se poate face numai prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Arad, la propunerea concedentului; în acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării; în această situație nu se datorează daune;

- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
- (2) La încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează :
- | | | | |
|-------|--------|----|----------|
| a) | bunuri | de | retur |
| | | | |
| b) | bunuri | de | preluare |
| | | | |
| c) | bunuri | | proprie |
| | | | |

CAPITOLUL IX

CLAUZE CONTRACTUALE REFERITOARE LA PROTEJAREA MEDIULUI

Art.16 Pe toată perioada derulării contractului de concesiune, operatorul va implementa condiționările ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritățile de mediu competente, conform unor programe de conformare la cerințele de mediu. Se vor respecta prevederile legislației Uniunii Europene privitoare la protecția mediului. Operatorul are obligația de a lua măsurile necesare protejării vegetației sau spațiilor verzi din zonele afectate de lucrări de investiții sau întreținere a iluminatului public.

CAPITOLUL X

FORȚA MAJORĂ

Art.17 Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră.

Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor .

Dacă în termen de 6 luni de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

CAPITOLUL XI

RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.18 Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

CAPITOLUL XII.

LITIGII

Art.19 Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de concesiune sunt de competența instanței judecătorești de drept comun.

CAPITOLUL XIII.

DISPOZIȚII FINALE

Art.20 Contractul de concesiune este însoțit de:

- caietul de sarcini;
- Regulamentul serviciului de iluminat public din municipiul Arad;
- oferta concesionarului;
- auditul sistemului de iluminat public;
- inventarul bunurilor proprietate publică și privată aferente serviciului;
- procesul verbal de predare-preluare a serviciului delegat.

Art.21 Concedentul păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciului de iluminat public, precum și dreptul de a urmări, controla și de a supraveghea:

- respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operator;
- calitatea serviciilor prestate/furnizate;
- parametrii serviciilor furnizate/prestate;

c) modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a infrastructurii aferente serviciului de iluminat public încredințat prin contractul de concesiune.

CAPITOLUL XIV.

ACTE NORMATIVE DE REFERINȚĂ

Art.22 Prezentul contract-cadru are la bază următoarele documente de referință:

- a) Ordonanța Guvernului nr. 42/2003 privind serviciile de iluminat public;
- b) Legea nr. 219 /1998 privind regimul concesiunilor;
- c) Hotărârea de Guvern nr. 216/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice cadru de aplicare a

Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor;

- d) Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.53 din 25.03.2003 privind înființarea Serviciului de iluminat public din municipiul Arad.

Art.23 Modificarea prezentului contract se face numai în condițiile stipulate de acesta, prin act încheiat între părțile contractante.

În cazul modificării legislației privitoare la serviciile de iluminat public în timpul derulării concesiunii, părțile semnatare ale contractului de concesiune se obligă să modifice prin act adițional partea reglementară a acestuia. Corelarea prevederilor contractului de concesiune cu modificările legislative intervenite se va face de îndată după apariția acestora.

Prezentul contract, împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 2 (două) exemplare.

CONCEDENT

.....

CONCESIONAR

.....

REGULAMENTUL SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC
DIN MUNICIPIUL ARAD

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

Art.1 Prezentul regulament al serviciului de iluminat public, denumit în continuare regulament, este elaborat în conformitate cu prevederile OG 42/2003.

Art.2 (1)Prevederile prezentului regulament se aplică serviciului de iluminat public din municipiul Arad.

(2) Prezentul regulament stabilește nivelurile de iluminat, indicatorii de performanță ai serviciului, condițiile tehnice, raporturile operator utilizator, precum și modul de tarifyare, facturare și încasare a contravalorii serviciului prestat.

(3) Prevederile prezentului regulament se aplică, de asemenea, la proiectarea, executarea, recepționarea, exploatarea și întreținerea componentelor sistemului de iluminat public.

(4) Operatorul sau operatorii serviciului de iluminat public, indiferent de forma de proprietate, organizare, se vor conforma prevederilor prezentului regulament.

(5) Condițiile tehnice și indicatorii de performanță prevăzuți în prezentul regulament au caracter minimal.

Art.3 În sensul prezentului regulament, noțiunile utilizate se definesc după cum urmează:

3.1. Autoritate competentă - Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală, denumită în continuare A.N.R.S.C.

3.2. Autorizație – act tehnic și juridic, eliberat de A.N.R.S.C., prin care se acordă unei persoane permisiunea de a înființa, de a pune și a menține în funcțiune sau de a modifica sistemul de iluminat public, așa cum au fost definite prin lege, pentru a asigura eficiența economică, nivelul așteptat al calității serviciilor prestate și protecția utilizatorilor.

3.3. Caracteristici tehnice – totalitatea datelor și elementelor de natură tehnică, referitoare la o instalație sau la un sistem al serviciului de iluminat.

3.4. Contract-cadru – reglementare cu caracter normativ, care stabilește condițiile minimale pentru relațiile comerciale dintre operator și utilizator.

3.5. Corp de iluminat - aparat de iluminat care servește la distribuția, filtrarea și transmisia luminii produse de la una sau mai multe lămpi către exterior, care cuprinde toate dispozitivele necesare fixării și protejării lămpilor, circuitele auxiliare și mijloacele de conectare la rețeaua de alimentare.

3.6. Echipament de măsurare – aparatura și ansamblul instalațiilor care servesc la măsurarea parametrilor serviciului furnizat.

3.7. Exploatarea sistemului de iluminat – ansamblu de operațiuni și activități executate pentru asigurarea continuității și calității serviciului de iluminat public în condiții tehnico – economice și de siguranță corespunzătoare.

3.8. Flux luminos F – mărimea legată direct de fluxul energetic al unei radiații luminoase, care este evaluat după senzația luminoasă pe care o produce.

3.9. Grad de asigurare în furnizare – nivel procentual de asigurare a furnizării serviciului necesar utilizatorului, într-un interval de timp, precizat în anexa la contractul de furnizare/prestare a serviciilor de iluminat public.

3.10. Iluminarea E – densitatea de flux luminos receptat de o suprafață.

3.11. Indicatori de performanță generali – parametri ai serviciului prestat, pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate, urmăriți la nivelul operatorilor și care reprezintă condiții de acordare sau de retragere a licenței, dar pentru care nu sunt prevăzute penalizări în contractele de delegare de gestiune în cazul nerealizării lor.

3.12. Indicatori de performanță garanțai – parametri ai serviciului prestat pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate și pentru care sunt prevăzute penalizări în licență sau în contractele de delegare de gestiune sau de concesiune, în cazul nerealizării lor.

3.13. Intensitate luminoasă I – raportul dintre fluxul luminos emis și unghiul solid elementar sub care este emis.

3.14. Lămpi cu descărcări în gaze – lămpi a căror radiație luminoasă este produsă printr-o descărcare electrică într-un gaz, în vapori metalici, într-un amestec de mai multe faze și vapori metalici sau printr-o descărcare în arc.

- 3.15. **Lămpi cu incandescență** – lămpi a căror radiație luminoasă este produsă cu ajutorul unui element, numit filament, adus la incandescență prin trecerea curentului electric.
- 3.16. **Lămpi cu utilizări speciale** – lămpi cu filament central, lămpi ornamentale, reflectoare, lămpi foto.
- 3.17. **Licență** - act tehnic și juridic, emis de autoritatea competentă, prin care se acordă o permisiune unei persoane juridice - română sau străină, de exploatare comercială a sistemului de iluminat public și/sau de furnizare a serviciului de iluminat public.
- 3.18. **Luminanța L** – mărimea care apreciază influența sursei de lumină asupra ochiului.
- 3.19. **Operator (prestator)** - persoană juridică titulară a unei licențe de furnizare-prestare, emisă de A.N.R.S.C., care asigură prestarea serviciului de iluminat public.
- 3.20. **Serviciul de iluminat public** - activitățile de utilitate publică și de interes economic și social general, aflate sub autoritatea administrației publice locale, care au drept scop asigurarea iluminatului rutier, arhitectural, pietonal, ornamental și ornamental festiv, prestate în perimetrul unității administrativ teritoriale.
- 3.21. **Sistemul de iluminat public** - ansamblu tehnologic și funcțional, amplasat într-o dispunere logică în scopul realizării unui mediu luminos confortabil și/sau funcțional și/sau estetic, capabil să asigure desfășurarea în condiții optime a unei activități/spectacol/sport/circulației/a unui efect luminos estetic-arhitectural și altele, alcătuit din construcții, instalații și echipamente specifice, care cuprinde:
- a) rețele electrice de joasă tensiune supraterane sau subterane, destinate iluminatului public;
 - b) stâlpi de susținere a rețelei, respectiv a corpurilor de iluminat, destinați exclusiv iluminatului public;
 - c) posturi de transformare și cutii de distribuție aeriene, terane sau subterane, destinate exclusiv iluminatului public;
 - d) echipamente de comandă, automatizare, măsurare și control;
 - e) corpuri de iluminat echipate cu sursă de lumină corespunzătoare, console și accesorii.
- 3.22. **Sursă de lumină** - suprafața sau obiectul care emite lumina produsă prin conversie de energie și este caracterizată printr-un ansamblu de proprietăți energetice, fotometrice sau mecanice.
- 3.23. **Rețeaua electrică de joasă tensiune destinată iluminatului public** - ansamblul format din corpuri de iluminat, conductoare, izolatoare, cleme, armături, stâlpi, fundații și instalațiile de legare la pământ.
- 3.24. **Sistem de iluminat al căilor de circulație** - ansamblul corpurilor de iluminat, rețelele electrice și accesoriile necesare obținerii parametrilor luminotehnici impuși de normele în vigoare pe suprafața utilă a căilor de circulație.
- 3.25. **Sistem de iluminat arhitectural** - sistemul de iluminat care are rolul de a realiza punerea în evidență a unor monumente de artă sau istorice ori a unor obiective de importanță publică și/sau culturală pentru comunitatea locală.
- 3.26. **Sistem de iluminat pietonal** – sistem de iluminat care realizează un nivel de iluminat corespunzător, prevăzut de normele în vigoare, al căilor de acces destinate pietonilor.
- 3.27. **Sistem de iluminat ornamental** - realizează și asigură un nivel de iluminare și un confort vizual ridicat, impus de normele în vigoare pentru zonele destinate parcurilor, spațiilor de agrement, piețe, târguri.
- 3.28. **Sistem de iluminat ornamental festiv** - sistemul de iluminat ornamental utilizat cu precădere în perioada sărbătorilor legale, la comemorări și alte evenimente festive, având ca rol punerea în valoare a unor aspecte semnificative proprii acestora.
- 3.29. **Utilizatori** – Consiliul Local al Municipiului Arad în calitate de reprezentant al membrilor comunității locale, și persoane fizice sau juridice beneficiare ale serviciului de iluminat public din municipiul Arad.

CAPITOLUL II

Organizarea și funcționarea serviciului de iluminat public

SECȚIUNEA 1

Organizarea serviciului de iluminat public

Art.4. (1) Serviciul de iluminat public în Arad este organizat la nivelul municipiului, care dispune de un sistem de iluminat public.

(2) Organizarea și desfășurarea serviciului de iluminat public se realizează în vederea satisfacerii unor cerințe/nevoi de utilitate publică ale comunității locale.

(3) Serviciile de iluminat public se prevăd pe toate căile de circulație publică din localități, cu respectarea principiilor ce guvernează organizarea și funcționarea serviciilor de gospodărie comunală.

Art.5. (1) Serviciul de iluminat public va respecta și va îndeplini, la nivelul municipiului, nivelurile de iluminare și indicatorii de performanță aprobați prin hotărâre a consiliului local, pe baza nivelurilor de iluminare și a indicatorilor de performanță din prezentul regulament.

(2) Consiliul Local al Municipiului Arad poate aproba și alți indicatori de performanță ai serviciului în baza unor studii în care se va ține seama cu prioritate de necesitățile comunității locale, de starea tehnică și eficiența sistemului de iluminat public existent, precum și de standardele minimale privind iluminatul public, prevăzute de normele interne și ale Uniunii Europene în acest domeniu.

Art.6. (1) Înființarea, organizarea, coordonarea și controlul funcționării serviciului de iluminat public din municipiul Arad, precum și dezvoltarea și modernizarea sistemului de iluminat public din municipiu constituie dreptul exclusiv al Consiliului Local al Municipiului Arad.

(2) Gestiunea și administrarea serviciului de iluminat public, precum și funcționarea, exploatarea și întreținerea sistemului de iluminat public din municipiul Arad intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art.7. Gestiunea serviciului de iluminat public se organizează la nivelul municipiului Arad după criteriul raportului cost/calitate optim pentru serviciul prestat și ține seama de mărimea, gradul de dezvoltare, de particularitățile economico-sociale ale municipiului, de starea dotărilor și echipamentelor tehnice existente, precum și de posibilitățile locale de finanțare a exploatării, întreținerii și dezvoltării acestora.

(2) Dezvoltarea și modernizarea sistemului de iluminat public din municipiul Arad se face în baza unui studiu de fezabilitate întocmit din inițiativa autorităților administrației publice locale, care analizează necesitatea și oportunitatea dezvoltării acestuia, evaluează indicatorii tehnico-economici, identifică sursele de finanțare a investițiilor și indică soluția optimă din punct de vedere tehnico-economic.

Art.8. (1) Forma de gestiune a serviciului de iluminat public este concesionarea.

(2) Activitățile specifice serviciului de iluminat public se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Art. 5, pe baza unui caiet de sarcini și a prezentului regulament al serviciului, prin care se stabilesc nivelurile de iluminat, indicatorii de performanță ai serviciului, condițiile tehnice, raporturile operator-utilizator, precum și modul de tarificare, facturare și încasare a contravalorii serviciului prestat.

(3) Se va urmări obținerea unui serviciu de iluminat public corespunzător interesului general al cetățenilor municipiului, și se vor respecta legislația internă și reglementările Comunității Europene referitoare la iluminatul public.

SECȚIUNEA a 2-a

Operatori ai serviciului de iluminat public

Art.9. (1) Operatori prestatori de servicii de iluminat public, în cazul gestiunii delegate, pot fi societăți comerciale cu capital public, privat sau mixt;

(2) Operatorii serviciului de iluminat public beneficiază de același regim juridic, indiferent de forma de proprietate, de modul de organizare sau de forma de gestiune adoptată.

Art.10. (1) Operatorii vor fi licențiați și autorizați în condițiile legii.

(2) Operatorii serviciilor de iluminat public își pot desfășura activitatea și în alte localități, pe baze contractuale.

(3) În cazul în care operatorii prestează mai multe tipuri de servicii în una sau mai multe localități vor ține evidențe distincte și vor avea contabilitate separată pentru fiecare tip de serviciu și localitate de operare.

(4) Operatorii care au primit delegarea serviciului au dreptul de servitute legală pentru toate instalațiile și echipamentele cu care se prestează serviciile de iluminat public.

Art.11. (1) Operatorii serviciului de iluminat public trebuie să posede capacitatea tehnică și organizatorică, dotarea și experiența managerială necesare prestării serviciului de iluminat public încredințat.

(2) La licitațiile pentru obținerea contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public pot participa numai operatori atestați de către A.N.R.S.C. .

(3) Operatorii care participă la licitațiile organizate pentru atribuirea contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public trebuie să facă dovada experienței și capacității tehnice și operaționale în gestionarea unor sisteme similare, de a răspunde la cerințele specifice prevăzute

în caietul de sarcini, a bonității și capacității financiare, în conformitate cu documentele licitației aprobate de Consiliul Local al Municipiului Arad.

(4) Relațiile dintre operatorii serviciului de iluminat public și Consiliul Local al Municipiului Arad în calitate de utilizator, precum și relațiile cu alți agenți economici, indiferent de forma de proprietate sau de modul de organizare a acestora, sunt relații comerciale și se vor desfășura numai pe baze contractuale.

CAPITOLUL III

Drepturi și obligații

SECȚIUNEA 1

Drepturile și obligațiile Consiliul Local al Municipiului Arad

Art. 12. (1) Concedentul are următoarele drepturi:

- de a urmări, controla și supraveghea
 - a) modul de fundamentare a tarifelor, de stabilire și ajustare a acestora;
 - b) modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de concesionar;
 - c) calitatea și eficiența serviciilor prestate corespunzător nivelului parametrilor luminotehnici și indicatorilor de performanță ai serviciului aprobați;
 - d) modul de administrare, exploatare, conservare, menținere în funcțiune și modernizare a sistemului de iluminat;
- de a stabili programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente;
- de a coordona proiectarea și execuția lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico - socială a localităților și de amenajare a teritoriului;
- de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciului de iluminat public.

(2) Consiliul Local al Municipiului Arad are ca obligație realizarea următoarelor obiective:

- a) satisfacerea cerințelor cetățenilor municipiului privitoare la iluminatul public prin modernizarea sistemului de iluminat public existent și extinderea rețelelor de iluminat public;
- b) asigurarea calității și performanțelor sistemului de iluminat public al municipiului cu respectarea prevederilor normelor pentru serviciile de iluminat public stabilite de Comisia Internațională de Iluminat(CIE 115/95) și a normativului național SR 13433/99; nivelurile de iluminare corespunzătoare prevederilor normativelor anterior menționate sunt date în anexa prezentului regulament;
- c) reducerea consumurilor specifice prin utilizarea unor corpuri de iluminat performante și, după caz, a unor echipamente specializate, promovarea de soluții tehnice și tehnologice performante, cu costuri minime;
- d) asigurarea unui iluminat arhitectural, ornamental și ornamental festiv, adecvat punerii în valoare a edificiilor de importanță publică și/sau culturală și marcarea prin sisteme de iluminat arhitectural și/sau ornamental festiv a evenimentelor naționale și a sărbătorilor legale și/sau religioase;
- e) finanțarea serviciului de iluminat public în mod avantajos pentru utilizatori și atractiv pentru investitori;
- f) instituirea evaluării comparative a indicatorilor de performanță ai activității operatorilor și participarea cetățenilor și asociațiilor reprezentative la acest proces;
- g) crearea organismelor de monitorizare a calității serviciilor prestate și instituirea de mecanisme de corecție adecvate;
- h) promovarea metodelor moderne de management;
- i) promovarea profesionalismului, a eticii profesionale și a formării profesionale continue a personalului ce lucrează în domeniu.

Art.13. În raport cu comunitatea locală pe care o reprezintă, Consiliul Local al Municipiului Arad are următoarele responsabilități:

- a) să aducă la cunoștință publică, în condițiile legii, hotărârile și dispozițiile având ca obiect serviciul de iluminat public;
- b) să elaboreze și să aprobe indicatorii de performanță ai serviciului de iluminat public numai după dezbaterea publică în prealabil a acestora;
- c) să consulte locuitorii cu privire la stabilirea strategiei de dezvoltare a serviciului de iluminat public și a infrastructurii aferente;
- d) să informeze periodic locuitorii cu privire la starea serviciului de iluminat public, la măsurile adoptate sau preconizate pentru asigurarea acestuia;

e) să rezolve sesizările cu privire la deficiențele apărute în prestarea serviciului de iluminat public.

Art.14. Consiliul Local al Municipiului Arad are față de operatorii serviciului de iluminat public următoarele obligații:

- a) să aplice un tratament egal tuturor operatorilor;
- b) să asigure și să respecte independența managerială a operatorului față de orice ingerințe ale autorităților și instituțiilor publice;
- c) să asigure menținerea echilibrului contractual stabilit prin contractul de delegare a gestiunii;
- d) să asigure prin normele locale adoptate un mediu de afaceri transparent;
- e) să asigure publicitatea și accesul liber la informațiile publice, cu precădere la acele informații care asigură pregătirea ofertelor și participarea la licitații;
- f) să stabilească condițiile de participare la licitația publică deschisă organizată în conformitate cu procedurile legale de delegare a gestiunii serviciului public;
- g) să respecte și să îndeplinească față de operatorii serviciului de iluminat public obligațiile proprii prevăzute în contractul de delegare a gestiunii acestui serviciu;
- h) să achite contravaloarea prestațiilor efectuate de operator, conform clauzelor contractuale;
- i) să păstreze confidențialitatea informațiilor, altele decât cele publice, cu privire la activitatea operatorilor serviciului de iluminat public.

SECȚIUNEA a 2-a

Drepturile și obligațiile operatorilor

Art.15. (1) Operatorii care prestează servicii de iluminat public au dreptul să îi debranzeze de la rețeaua electrică de joasă tensiune a iluminatului public pe acei utilizatori care nu și-au achitat contravaloarea serviciilor prestate, inclusiv majorările și/sau penalitățile pentru întârziere, conform prevederilor legale (după trecerea a 45 zile de la data scadenței, dar nu mai puțin de 5 zile de la data transmiterii preavizului), iar eventualele consecințe ce rezultă din această întrerupere îi privesc în exclusivitate pe utilizatorii rău platnici.

(2) Reluarea prestării serviciului de iluminat public se va face în termen de maxim o zi lucrătoare de la efectuarea plății. Cheltuielile aferente suspendării și, respectiv, reluării prestării serviciului vor fi suportate de utilizator.

Art. 16. (1) Operatorii serviciului de iluminat public au față de utilizatori următoarele obligații:

- a) să gestioneze serviciul de iluminat public pe criterii de competitivitate și eficiență economică;
 - b) să promoveze dezvoltarea, modernizarea și exploatarea eficientă a infrastructurii aferente serviciului de iluminat public;
 - c) să respecte angajamentele luate prin contractul de prestare a serviciului de iluminat public;
 - d) să presteze serviciul de iluminat public pentru toți utilizatorii cu care au încheiat contracte de prestare și utilizare a serviciului;
 - e) să servească toate obiectivele utilizatorului pentru care au fost autorizați, în condițiile prevederilor regulamentului serviciului de iluminat public;
 - f) să efectueze serviciul la indicatorii de performanță stabiliți;
 - g) să furnizeze Consiliului Local al Municipiului Arad, A.N.R.S.C și Comitetului Național Român de Iluminat informațiile solicitate și să asigure accesul la informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului de iluminat public, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
 - h) să pună în aplicare metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;
 - i) de a reface locul unde a intervenit pentru reparații sau execuția unei lucrări noi, la un nivel calitativ corespunzător, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la terminarea lucrării.
- (2) Operatorii serviciului de iluminat public răspund de îndeplinirea cu bună-credință a obligațiilor prevăzute la alin. (1).

SECȚIUNEA a 3-a

Drepturile și obligațiile utilizatorilor

Art.17. Dreptul de acces și utilizare a serviciului de iluminat public este garantat tuturor membrilor comunității locale, persoane fizice și juridice, în mod nediscriminatoriu.

Art.18. (1) Locuitorii și persoanele juridice vor avea acces la informațiile publice privind serviciul de iluminat public și la cunoașterea hotărârilor cu privire la serviciul de iluminat public luate de Consiliul Local al Municipiului Arad.

(2) Cetățenii municipiului vor fi informați periodic de operator împreună cu concedentul asupra:

- a) stării sistemului de iluminat public;
- b) planurilor anuale și de perspectivă privind dezvoltarea sistemului de iluminat public;

- c) planurilor de reabilitare a sistemului de iluminat public;
- d) stadiului de realizare a planurilor de reabilitare, modernizare și extindere a sistemului de iluminat public;
- e) tarifelor aprobate pentru prestarea serviciului și evoluția în timp a acestuia;
- f) modului de rezolvare a cererilor venite din partea cetățenilor privind reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de iluminat public;
- g) eficienței măsurilor luate, reflectată în scăderea numărului de accidente rutiere, creșterea securității individuale și colective și altele asemenea.

(3) Raporturile contractuale ale operatorilor cu semnatarul contractului sunt mediate, în cazul apariției unor divergențe, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, care, potrivit legii, este reprezentantul legal al comunității locale.

Art.19. Utilizatorii au următoarele obligații:

- a) să respecte clauzele contractului de prestare a serviciului de iluminat public, inclusiv prevederile regulamentului serviciului de iluminat public;
- b) să achite obligațiile de plată stabilite în conformitate cu prevederile contractuale;
- c) să achite contravaloarea facturilor reprezentând plata serviciilor primite, în termen de 30 de zile calendaristice de la data emiterii facturilor.

CAPITOLUL IV

Desfășurarea serviciului de iluminat public

SECȚIUNEA 1

Condiții tehnice

Art.20. (1) Iluminatul public stradal se realizează pentru iluminatul căilor de circulație publică, străzi, trotuare, piețe, intersecții, parcuri, treceri pietonale, poduri, pasaje.

(2) Iluminatul public se va realiza cu lămpi (surse de lumină) cu descărcări.

(3) Alegerea surselor de lumină se face în funcție de eficacitatea luminoasă și durata de funcționare a acestora astfel încât costurile de exploatare să fie minime.

Art.21. (1) Iluminatul public va fi realizat pe stâlpi sau suspendat în axa drumului.

(2) În cvartale de locuințe, iluminatul public va fi realizat cu stâlpi lampadar.

(3) Rețeaua de alimentare cu energie electrică se va realiza cu conductoare electrice izolate, torsadate, montate aerian. În funcție de situația reală, condiții de estetică sau din motive de securitate, se poate utiliza și montajul subteran pentru rețeaua de alimentare cu energie electrică.

(4) În cazul utilizării montajului subteran pentru rețeaua de alimentare cu energie electrică, corpurile de iluminat montate pe stâlpi vor fi racordate la rețeaua de alimentare cu energie electrică prin unul din următoarele moduri:

- a) prin manșon de derivație, montat la baza fiecărui stâlp;
- b) prin cutie de intrare-ieșire, montată la baza fiecărui stâlp.

Art.22. (1) Sistemul de iluminat public al căilor de circulație va fi realizat și exploatat astfel încât să existe posibilitatea reglării nivelurilor de iluminat în trepte sau continuu, în funcție de variația intensității traficului rutier, cu păstrarea uniformității iluminărilor.

(2) Prin excepție de la alineatul (1), se admite scăderea factorului de uniformitate normat prin trecerea de la o categorie de trafic la cea imediat inferioară.

(3) În cazul reglajului în trepte, nivelul de iluminat trebuie să poată fi redus sau ridicat la toți stâlpii simultan și în aceeași măsură prin conectare și deconectare comandată în trepte.

(4) La stâlpii cu mai multe lămpi, reducerea nivelurilor de iluminat în trepte se va realiza prin stingerea unor lămpi, la toți stâlpii deodată.

Art.23. Corpurile de iluminat folosite la realizarea iluminatului vor fi alese ținându-se cont de caracteristicile tehnice, care trebuie să fie conforme cu:

- a) destinația iluminatului, care este general, local, exterior, arhitectural, estetic;
- b) condițiile de mediu – normal, cu praf, cu umiditate, cu pericol de explozie;
- c) condițiile de montaj pe stâlpi, suspendare, racordare la rețea;
- d) protecția împotriva electrocutării;
- e) condițiile de exploatare – vibrații, șocuri mecanice, medii agresive;
- f) randamentul corpului de iluminat;
- g) caracteristicile lumino tehnice ale corpului de iluminat;
- h) cerințele estetice și arhitecturale;
- i) dotarea cu accesorii pentru ameliorarea factorului de putere;
- j) posibilitățile de exploatare și întreținere.

Art.24. La realizarea iluminatului public se va urmări minimizarea puterii instalate pe kilometri de stradă, optimizându-se raportul dintre înălțimea de montare a surselor de lumină cu distanța dintre stâlpi, luând în calcul luminanțele și curbele de distribuție a intensității luminoase specifice corpurilor de iluminat utilizate.

Art.25. (1) De regulă, iluminatul public se va realiza prin montarea corpurilor de iluminat pe stâlpii rețelei de distribuție a energiei electrice.

(2) În zonele cu arhitectură specială iluminatul se va realiza conform condițiilor existente și cerințelor concedentului.

Art.26. Operatorul împreună cu concedentul vor stabili de comun acord modul de prindere a corpurilor de iluminat pe stâlpi urmând ca aceasta să se realizeze ținând cont de:

- a) tipul corpului de iluminat;
- b) importanța străzii pe care se montează;
- c) tipul stâlpului;
- d) cerințele de ordin estetic impuse.

Art.27. Realizarea iluminatului public în zonele de interes deosebit, cu cerințe estetice și arhitecturale, se va face prin proiectarea și realizarea de soluții specifice, unicate, adaptate cazurilor în speță, conform înțelegerilor dintre concedent și operator.

Art.28. (1) Aprinderea și stingerea iluminatului public se va face cu respectarea riguroasă a următoarelor condiții privind comanda iluminatului prin:

- ceas de comutare care va fi programat decadal (conform prevederilor Normativului republican PE136/1988 privind folosirea rațională a energiei electrice la iluminatul artificial și în utilizări casnice, Anexa XII, pag.189-193) și va permite funcționarea iluminatului public doar între orele programate și

- fotocelulă care va realiza stingerea mai devreme și respectiv aprinderea mai târzie a iluminatului public, în intervalul de funcționare permis de ceasul de comutare, atunci când sesizează existența unei iluminări naturale suficiente.

(2) Aprinderea și stingerea iluminatului public va fi realizată utilizând una din următoarele soluții:

- a) acționare automată, prin prevederea unui dispozitiv automat care să respecte condițiile de la alin. (1) și acționează contactorul rețelei de iluminat seara și dimineața, în cutia de distribuție a postului de transformare care alimentează rețeaua de distribuție a energiei electrice;
- b) acționare automată individuală, prin utilizarea unui releu cu fotorezistență care echează fiecare corp de iluminat (această variantă va fi utilizată, în mod deosebit pentru corpurile de iluminat amplasate în puncte izolate).

Art.29. (1) Operatorul va ține la zi documentația tehnică completă a sistemului de iluminat public, care va cuprinde planurile rețelei conform proiectului de realizare a acestuia și cu fiecare modificare, astfel încât să poată fi cunoscut în orice moment istoricul sistemului și situația existentă în teren.

(2) Operatorul va completa la zi câte un registru pentru:

- a) lucrări operative de reparații și intervenții accidentale;
- b) revizii tehnice, reparații curente, reparații capitale și intervenții programate.

(3) În fiecare registru, după caz, se vor consemna data și ora anunțării defecțiunii, data programată și ora începerii execuției, data și ora finalizării, tipul intervenției, tipul și cantitățile de materialele utilizate, utilajele, forța de muncă cu nominalizarea echipei de lucru, costul lucrărilor pe structură de deviz general.

(4) La solicitarea utilizatorilor, operatorul va interveni operativ la asigurarea continuității funcționării sistemului de iluminat public.

Art.30. (1) Echipamentele și aparatura folosite pentru realizarea sistemelor de iluminat public vor fi omologate, produse de agenți economici specializați și vor conduce la utilizarea rațională și economisirea energiei electrice.

(2) Distanța dintre sursele luminoase va fi stabilită în funcție de înălțimea de montare a acestora, asigurând uniformitatea iluminatului în limite normale.

(3) Operatorul serviciului de iluminat public va lua măsuri pentru îmbunătățirea factorului de putere pentru zonele sistemului de iluminat public care necesită această operațiune.

Art.31. (1) Instalațiile sistemului de iluminat public vor fi alimentate cu energie electrică prin rețele electrice de joasă tensiune, montate aerian sau subteran.

(2) Linia electrică pentru alimentarea corpurilor de iluminat se racordează dintr-un tablou de distribuție care poate fi:

- a) tabloul de distribuție din postul de transformare medie/joasă tensiune;
- b) cutia de distribuție supraterană sau subterană;

- c) cutia de trecere de la linia electrică subterană la linia electrică supraterană;
- d) cutia intrare – ieșire de la baza stâlpului.
- (3) De regulă, pe tabloul de distribuție se montează și punctul de aprindere și stingere a iluminatului, contorul de energie electrică pentru decontarea energiei consumate și elemente pentru semnalizarea funcționării.
- (4) Rețelele electrice realizate prin montaj subteran vor fi realizate în soluție buclată, cu funcționare radială. Punctele de separație se amenajează în tablouri (nișe) speciale ce vor fi amplasate pe zidurile clădirilor învecinate sau în cutii metalice amplasate la baza stâlpilor.
- (5) Rețelele electrice realizate prin montaj aerian se execută din conductoare electrice izolate torsadate.
- (6) Pe străzile cu trafic redus și foarte redus, alimentarea cu energie electrică a sistemului de iluminat public se realizează cu rețea electrică monofazată care va fi pozată împreună cu rețeaua electrică de alimentare a consumatorilor casnici.
- (7) Pe străzile cu trafic intens sau mediu, alimentarea cu energie electrică a sistemului de iluminat public se realizează cu rețea electrică trifazată, asigurându-se posibilitatea reducerii parțiale a iluminatului public prin deconectarea uneia dintre faze.
- (8) Pe aleile dintre blocurile cvartalelor de locuințe se vor putea monta, pe stâlpi, corpuri de iluminat de tip lampadar.
- (9) În parcuri alimentarea cu energie electrică se va realiza prin montaj subteran.
- Art.32. Toate componentele și aparatele folosite pentru circuitele de forță și comandă a iluminatului public vor fi omologate.
- Art.33. (1) Pentru rețeaua de alimentare a sistemului de iluminat public, operatorul va realiza scheme prin care să se realizeze comanda sistemului de iluminat dintr-un singur loc – scheme în cascadă.
- (2) Numărul maxim de contactori conectați în cascadă va fi 10, pentru a menține un grad ridicat de fiabilitate a sistemului.
- (3) Operatorul va realiza sistemul centralizat de comandă al cascadelor.
- (4) Legătura dintre punctele centrale de comandă și punctele de execuție – cascadele – se va realiza prin cablu pilot sau telefonic, având rol de cablu de comandă.
- (5) Prin cablul de comandă se va realiza și semnalizarea existenței tensiunii la sfârșitul tuturor cascadelor.
- Art.34. (1) În sistemul de iluminat public, protecția contra electrocutărilor se va realiza prin legarea la nul, conform standardelor în vigoare.
- (2) Conductorul de nul al rețelei de alimentare a sistemului de iluminat public se va lega obligatoriu la pământ.
- (3) Instalația de legare la pământ care deservește rețeaua de legare la nul va fi dimensionată astfel ca valoarea rezistenței de dispersie față de pământ, măsurată în orice punct al rețelei de nul să fie de maxim 4 Ohm.
- (4) Carcasele metalice ale corpurilor de iluminat vor fi legate la instalația de protecție prin legare la nul.
- (5) Legarea la nul a corpurilor de iluminat se va realiza aplicând una din variantele:
- a) direct, printr-un conductor de nul de protecție special destinat acestui scop și care va însoți conductoarele de alimentare;
- b) legarea la instalația de legare la pământ care deservește instalația de nul.
- (6) Ramificația de la rețeaua de alimentare cu energie electrică la corpul de iluminat se va realiza din cabluri corespunzătoare ca tip de material și secțiune.
- Art.35. (1) Modalitatea de fixare a corpurilor de iluminat pe stâlpi va fi aleasă în funcție de tipul corpului de iluminat, de importanța străzii pe care se montează, de tipul stâlpului și de cerințele de ordin estetic impuse.
- (2) Corpurile de iluminat montate în locuri unde este permis accesul tuturor persoanelor, trebuie să prezinte un grad mare de protecție la șocuri mecanice și la agenții de mediu (umiditate, praf).
- (3) Întreținerea sistemelor de iluminat trebuie să se facă în permanență, prin curățarea periodică a corpurilor de iluminat conform factorului de menținere luat în calcul la proiectare.
- (4) Realizarea unei uniformități satisfăcătoare a repartiției iluminării pe suprafața străzilor se va asigura prin alegerea corectă a înălțimii de montare în funcție de varianta de amplasare a corpurilor de iluminat.

SECȚIUNEA a 2-a

Asigurarea nivelurilor de iluminat

Art.36. (1) Sistemul de iluminat public va asigura caracteristicile luminotehnice normate necesare asigurării siguranței circulației pentru arterele de circulație, în funcție de intensitatea traficului și factorii de reflexie aferenți suprafeței arterei de circulație.

(2) Parametrii luminoși ai sistemului de iluminat public vor fi verificați la punerea în funcțiune și periodic, pe parcursul exploatării.

(3) Menținerea în timp a nivelului de iluminare realizat de sistemul de iluminat public se asigură prin programul de întreținere, realizându-se înlocuirea lămpilor uzate, curățirea lămpilor și a corpurilor de iluminat.

Art.37. (1) Iluminatul piețelor și intersecțiilor se va realiza astfel încât nivelul de iluminare/luminanță să fie mai ridicat cu 50% față de strada cu nivelul cel mai ridicat, incidentă în intersecție.

(2) Pentru iluminatul piețelor se va utiliza un număr cât mai mic de stâlpi înalți și a căror formă constructivă să fie adecvată și să permită montarea unui număr mai mare de corpuri de iluminat obișnuite.

(3) Iluminatul intersecțiilor se va realiza prin amplasarea surselor de lumină cât mai aproape de unghiurile intersecțiilor.

(4) Iluminatul intersecțiilor dintre arterele principale și arterele secundare se va realiza prin amplasarea surselor de lumină pe arterele principale în fața arterelor secundare cu care se intersectează, acest mod de amplasare a sursei de lumină constituind un punct de semnalizare pentru circulația rutieră.

(5) Iluminatul trotuarelor se poate realiza cu un nivel de iluminare/luminanță cu 50% mai redus decât nivelul părții carosabile a străzii respective.

(6) Iluminatul spațiilor special amenajate pentru parcare se va realiza cu surse de lumină care asigură o lumină egală cu cea realizată pe restul traseului.

(7) Iluminatul podurilor și pasajelor se va realiza cu surse de lumină care trebuie să asigure o luminanță egală cu cea realizată pe restul traseului.

(8) Sursele de lumină care asigură iluminarea podurilor vor fi amplasate și la intrarea-ieșirea de pe acestea, pentru a asigura marcarea capetelor podurilor.

(9) Iluminatul căilor de circulație în pantă se va realiza cu micșorarea distanței dintre sursele de lumină proporțional cu unghiul de înclinare al pantei și progresiv spre vârful pantei.

(10) Pentru iluminarea curbilor de circulație, corpurile de iluminat se vor amplasa unilateral, pe stâlpi, pentru realizarea unei bune marcări a curbilor.

(11) Stâlpii de susținere ai corpurilor de iluminat se vor amplasa pe partea exterioară a curbei, distanța dintre ei micșorându-se în raport de cât de accentuată este curba.

Art.38. (1) Iluminatul trecerilor de pietoni se va realiza având nivelul de iluminare cu 50% mai ridicat decât cel al arterei respective.

(2) Iluminatul se realizează prin dispunerea unei surse luminoase în apropierea trecerii de pietoni.

(3) Amplasarea surselor de lumină se va face astfel încât să asigure iluminarea pietonilor din sensul de circulație.

(4) Pentru marcarea cât mai bună a trecerilor de pietoni, se vor folosi surse de lumină având culoarea luminii diferită față de restul arterei.

Art.39. (1) Relațiile dintre mărimile geometrice ale instalației de iluminat și caracteristicile electrice și luminotehnice ale acestora vor fi corelate astfel încât să rezulte soluții optime din punct de vedere tehnic și economic.

(2) Înălțimea minimă de montare a lămpilor se va realiza astfel încât, în funcție de fluxul luminos al sursei și gradul de concentrare a distribuției luminoase a corpului de iluminat, să se asigure uniformitatea normată și limitarea fenomenului de orbire.

(3) Pentru evitarea fenomenului de orbire în piețe și intersecții, sursele de lumină se montează la înălțimi de peste 12 m, iar în cazul utilizării unor lămpi cu luminanțe ridicate se vor monta corpuri de iluminat cu unghiuri de protecție corespunzătoare.

(4) Poziționarea corpurilor de iluminat rutier se face la un unghi de montaj cât mai mic, în vederea dirijării corespunzătoare a fluxului luminos către carosabil și pentru a nu produce orbirea participanților la circulația rutieră sau pietonală.

(5) Corpurile de iluminat trebuie să asigure o distribuție directă a fluxului luminos astfel ca cel puțin 90% din acesta să fie dirijat în emisfera inferioară.

(6) Tipul și dimensiunile consolelor se vor alege pe considerente economice, fotometrice, de întreținere și arhitecturale.

(7) În funcție de tipul corpului de iluminat, distanța dintre sursele luminoase se alege în funcție de înălțimea de montare a acestora, asigurându-se uniformitatea iluminatului conform normativelor în vigoare. În acest sens, raportul dintre distanța și înălțimea de montare este:

- a) 3,2 pentru corpuri de iluminat cu repartiție concentrată, la care fascicolul de lumină este cuprins în limitele unui unghi de 1300;
- b) 4,0 pentru corpuri de iluminat cu repartiție concentrată, la care fascicolul de lumină este cuprins în limitele unui unghi de 1500;
- c) 6,0 pentru corpuri de iluminat cu repartiție largă, la care fascicolul de lumină este cuprins în limitele unui unghi de 1800.

Art.40.(1) Iluminatul căilor rutiere prevăzute cu arbori se va realiza prin amplasarea surselor de lumină în linie cu arborii și nu în spatele lor, iar coronamentul arborilor trebuie să nu modifice distribuția fluxului luminos.

(2) În cazul arborilor de înălțime mică se vor utiliza stâlpi înalți, cu brațe lungi, astfel încât să nu se producă umbre pe suprafața căii de circulație.

(3) În cazul arborilor de înălțime mare sursele de lumină se vor amplasa sub coroană, la nivelul ultimelor ramuri.

(4) Pentru arterele de circulație cu arbori pe ambele părți se va utiliza iluminatul de tip axial.

(5) Iluminarea aleilor din parcuri se va realiza cu corpuri de iluminat de tip lampadar care se vor monta la o înălțime de 4-5 m de la sol.

Art.41. (1) Pe arterele de circulație, nivelul iluminării trebuie să asigure perceperea obstacolelor și detaliilor în mod distinct, în timp util și cu siguranță.

(2) Pentru realizarea cerințelor de la alin. (1) valoarea contrastului dintre obiectele ce trebuie percepute și fondul pe care se situează trebuie să aibă valori cuprinse între 0,2-0,5.

(3) Nivelul iluminării va fi menținut în timp prin întreținerea la perioade specificate a instalațiilor de iluminat, luându-se măsuri pentru înlocuirea lămpilor uzate, curățirea lămpilor și a corpurilor de iluminat.

(4) Pe aleile pietonale din zonele ansamblurilor de locuințe, în parcări și grădini publice, se va utiliza iluminatul de orientare, cu surse montate pe stâlpi de 6m înălțime.

Art.42. (1) Amplasarea corpurilor de iluminat se va realiza în funcție de cerințele și condițiile unde realizează iluminatul public, în unul din următoarele moduri:

- a) unilateral;
- b) bilateral alternat;
- c) bilateral față în față;
- d) axial.

(2) Pentru realizarea unei uniformități satisfăcătoare a repartiției iluminării pe suprafața străzii, înălțimea de montare a corpurilor de iluminat va fi:

- a) egală cu lățimea străzii, pentru dispunerea unilaterală;
- b) 0,8 din lățimea străzii, pentru dispunerea bilateral alternată;
- c) 0,6 din lățimea străzii, pentru dispunerea bilateral față în față.

Art.43. (1) Iluminatul public stradal va fi realizat ținându-se cont de clasificarea în funcție de categoria arterei de circulație și intensitatea traficului rutier, a arterelor de circulație, conform prevederilor SR14333/1999.

(2) Tipul corpurilor de iluminat și armăturilor pentru iluminat se va stabili conform normativelor tehnice în vigoare și cataloagelor firmelor producătoare de componente pentru iluminat public.

SECȚIUNEA a 3-a

Exploatarea instalațiilor de iluminat public

Art. 44. Pentru realizarea lucrărilor de exploatare operatorul va ține la zi următoarea documentație tehnică :

- a) Harta detaliată a instalațiilor de iluminat public pe care le are în gestiune cu :
 1. posturile de transformare din care se alimentează rețeaua de iluminat public;
 2. traseul rețelei;
 3. punctele de aprindere și de stingere a iluminatului;
 4. schema de acționare a cascadei pentru aprinderea și stingerea automată a iluminatului;
 5. amplasarea corpurilor de iluminat, cu indicarea tipului și puterii lămpii;
 6. locul de amplasare pentru realizarea iluminatului festiv cu indicarea punctelor de alimentare, numărul lămpilor și puterea totală consumată.
- b) Documentația tehnică pentru arterele de circulație pe care sunt montate instalațiile de iluminat stradal împărțite pe categorii de artere conform art. 43 trebuie să cuprindă:
 1. denumirea străzii;
 2. lungimea;
 3. modul de realizare a iluminatului;
 4. tipul rețelei de alimentare;

5. punctele de alimentare și aprindere;
 6. tipul corpurilor de iluminat și puterea lămpii;
 7. tipul și distanța între stâlpi, înălțimea de montare a corpurilor de iluminat.
- c) Proiectele de execuție a instalațiilor de iluminat cu toate modificările operate, breviarele de calcul și avizele obținute;
- d) Procesele verbale de recepție însoțite de certificatele de calitate.

Art.45. Operațiile de exploatare vor cuprinde:

1. Lucrări operative constând dintr-un ansamblu de operații și activități pentru supravegherea permanentă a instalațiilor, executarea de manevre programate sau accidentale pentru remedierea deranjamentelor, incidentelor sau avariilor, urmărirea comportării în timp a instalațiilor.
2. Revizii tehnice constând dintr-un ansamblu de operații și activități de mică amploare executate periodic pentru verificarea, curățirea, reglarea, eliminarea defectiunilor și înlocuirea unor piese, având drept scop asigurarea funcționării instalațiilor până la următoarea lucrare planificată.
3. Reparații curente constând dintr-un ansamblu de operații executate periodic, în baza unor programe, prin care se urmărește readucerea tuturor părților instalației la parametrii proiectați prin remedierea tuturor defectiunilor și înlocuirea părților din instalație care nu mai prezintă un grad de fiabilitate corespunzător.

Art.46. (1) În cadrul lucrărilor operative se vor executa:

- a) Intervenții pentru remedierea unor deranjamente accidentale la corpuri de iluminat și accesorii;
- b) Manevre pentru întreruperea și repunerea sub tensiune a diferitelor porțiuni ale instalației de iluminat în vederea executării unor lucrări;
- c) Manevre pentru modificarea schemelor de funcționare în cazul apariției unor deranjamente;
- d) Recepția instalațiilor noi puse în funcțiune în conformitate cu regulamentele în vigoare;
- e) Analiza stării tehnice a instalațiilor;
- f) Identificarea defectelor în cablurile care alimentează instalațiile de iluminat;
- g) Supravegherea defrișării vegetației și înlăturarea obiectelor căzute pe linie;
- h) Controlul instalațiilor care au fost supuse unor condiții meteorologice deosebite cum ar fi vânt puternic, ploi torențiale, viscol, formarea de chiciură;
- i) Acțiuni pentru pregătirea instalațiilor de iluminat cu ocazia evenimentelor festive sau deosebite;
- j) Demontări sau demolări de elemente ale sistemului de iluminat;
- k) Intervenții ca urmare a unor sesizări.

(2) Realizarea lucrărilor se va face cu respectarea procedurilor specifice de:

- a) admitere la lucru;
- b) supraveghere a lucrărilor;
- c) control a lucrărilor;

Art. 47. În cadrul reviziilor tehnice se vor executa cel puțin următoarele operații:

- a) revizia corpurilor de iluminat și accesorilor (balast, igniter, condensator, siguranță etc.);
- b) revizia tablourilor de distribuție și a punctelor de aprindere;
- c) revizia liniei electrice de distribuție.

Art.48. (1) La revizia corpurilor de iluminat echipa de lucru va fi compusă din doi electricieni care vor executa următoarele operații:

- a) înlocuirea lămpilor, balasturilor, igniterelor, siguranțelor necorespunzătoare;
- b) ștergerea corpului de iluminat (reflectoarele și dispersorul);
- c) înlocuirea patroanelor fuzibile;
- d) strângerea contactelor conductoarelor.

(2) De regulă, lucrările de revizie tehnică la corpurile de iluminat se execută cu linia electrică sub tensiune pentru verificarea bunei funcționări a instalațiilor.

Art.49. La revizia tablourilor de distribuție și a punctelor de distribuție se vor realiza următoarele operații:

- a) înlocuirea siguranțelor necorespunzătoare;
- b) înlocuirea contactoarelor și a dispozitivelor de automatizare defecte;
- c) verificarea funcționării contorului;
- d) înlocuirea ușilor tablourilor de distribuție sau a punctelor de aprindere;
- e) refacerea inscripțiilor.

Art.50. La revizia liniilor electrice de distribuție se vor realiza următoarele operații:

- a) verificarea traseelor și îndepărtarea obiectelor străine;
- b) îndreptarea stâlpilor înclinați;
- c) verificarea ancorelor și reîntinderea lor;
- d) verificarea stării conductoarelor;
- e) refacerea legăturilor la izolatoare sau a legăturilor fasciculelor torsadate;

- f) îndreptarea consolelor;
- g) verificarea stării izolatorilor și înlocuirea celor defecte;
- h) strângerea sau înlocuirea clemelor de legătură electrică;
- i) verificarea instalației de legare la pământ (legătura conductorului de nul la armătura stâlpului, legătura la priza de pământ, etc.);
- j) măsurarea rezistenței de dispersie a rețelei generale de legare la pământ.

Art.51. Reparațiile curente se vor executa la:

- a) corpurile de iluminat și accesorii;
- b) tablouri de distribuție și puncte de aprindere;
- c) linii electrice de distribuție.

Art.52. În cadrul reparațiilor curente la corpurile de iluminat și accesorii se vor executa următoarele:

- a) înlocuirea lămpilor necorespunzătoare cu altele de același tip sau de tipuri diferite și înlocuirea dispozitivelor auxiliare cu altele corespunzătoare noului tip de lampă;
- b) ștergerea dispersorului lămpii și a interiorului corpului de iluminat;
- c) înlăturarea cuiburilor de păsări;
- d) verificarea coloanelor de alimentare cu înlocuirea celor care prezintă porțiuni neizolate sau cu izolație necorespunzătoare;
- e) verificarea contactelor la clemele sau papucii de legătură a coloanei la rețea;
- f) înlocuirea corpurilor de iluminat necorespunzătoare.

Art.53. În cadrul reparațiilor curente la tablourile de distribuție și la punctele de aprindere se vor executa următoarele:

- a) verificarea stării ușilor și încuietorilor cu remedierea tuturor defecțiunilor;
- b) vopsirea ușilor și a celorlalte elemente metalice ale cutiei;
- c) verificarea siguranțelor fuzibile, înlocuirea celor defecte și montare de patroane fuzibile calibrate corespunzătoare;
- d) verificarea și strângerea contactelor;
- e) verificarea coloanelor și înlocuirea celor cu izolație necorespunzătoare;
- f) verificarea contactorului sau înlocuirea acestuia, dacă este cazul;
- g) verificarea funcționării dispozitivelor de acționare și înlocuirea celor necorespunzătoare sau montarea unora de tip nou pentru fiabilizarea sau modernizarea instalației.

Art.54. În cadrul reparațiilor curente la rețeaua electrică de distribuție se vor executa următoarele lucrări:

- a) verificarea distanțelor conductoarelor față de construcții, instalații de comunicații, linii de înaltă tensiune și alte obiective;
- b) evidențierea în planuri a construcțiilor și instalațiilor noi apărute de la ultima verificare și realizarea măsurilor necesare de coexistență;
- c) tăierea vegetației din zona instalației electrice;
- d) determinarea gradului de uzură a stâlpilor și luarea măsurilor de consolidare sau înlocuire, funcție de rezultatul determinărilor;
- e) verificarea stării tehnice a stâlpilor metalici prin desfacerea pavajului din jurul stâlpului pe o adâncime de 0,25 m, îndepărtarea elementelor de coroziune apărute, consolidarea sau înlocuirea stâlpului dacă coroziunea depășește 20% din grosimea peretelui, tratarea cu materiale anticorozive a zonei consolidate sau curățite;
- f) verificarea verticalității stâlpilor și îndreptarea celor înclinați;
- g) înlocuirea stâlpilor deteriorați care nu mai prezintă siguranță în funcționare;
- h) verificarea și refacerea inscripționărilor;
- i) repararea ancorelor și reîntinderea acestora, înlocuirea părților deteriorate sau care lipsesc, strângerea șuruburilor la cleme și la placa de protecție;
- j) repararea fundațiilor, completarea cu pământ în jurul fundației și sclivisirea căciulii;
- k) verificarea stării conductoarelor se face, după scoaterea de sub tensiune a liniei, prin urcarea pe stâlpi sau de la sol utilizând binoclul;
- l) se înlocuiesc conductoarele funie cu fire rupte mai mult de 15% din secțiune precum și conductoarele cu izolația deteriorată care prezintă crăpături, rosături, sau lipsa izolației;
- m) înlocuirea conductoarelor sau a porțiunilor din acestea se face astfel:

1. la stâlpii adiacenți deschiderii la care se înlocuiește conductorul se montează câte o ancoră de echilibrare;

2. după desfacerea legăturilor de la izolatoarele stâlpilor de susținere se coboară conductorul și se taie porțiunea de conductor deteriorată după care se înnădește cu un conductor

nou de lungime egală cu cel deteriorat montându-se conductorul la loc pe izolatoare și executarea legăturilor corespunzătoare verificându-se săgeata conductorului;

n) în cazul în care la verificarea săgeții valorile măsurate, corectate cu temperatura, diferă de cele din tabelul de săgeți conductoarele se reîntind folosindu-se o clemă cu pană conică, role de derulare montate pe toți stâlpii de susținere și un palan cu trei scripeți.

o) se verifică starea legăturilor conductorului la izolator și, dacă este necesar, se reface legătura;

p) la izolatoarele de susținere și întindere se va verifica dacă acestea nu sunt sparte, glazura nu este deteriorată, sau îmbinarea la suport este corespunzătoare, înlocuindu-se toate izolatoarele deteriorate;

q) la console, brățări sau la celelalte armături metalice de pe stâlp se verifică dacă nu sunt corodate, deformat, fisurate sau rupte. Cele deteriorate se înlocuiesc, iar cele corespunzătoare se revopsesc și se fixează bine pe stâlp;

r) la ancorele stâlpilor se verifică dacă cablul nu are fire rupte, clemele de strângere nu sunt deteriorate sau corodate și tensiunea de întindere a cablului este cea corespunzătoare. Elementele deteriorate se înlocuiesc, iar dacă este cazul se reglează tensiunea în ancoră;

s) la instalația de legare la pământ se va verifica starea legăturilor și îmbinărilor la conductorul de nul și a acestuia la corpul de iluminat, măsurarea rezistenței de dispersie a rețelei generale de legare la pământ și măsurarea și refacerea prizei de pământ, dacă aceasta nu corespunde STAS 12604;

Art.55. Periodicitatea reviziilor tehnice pentru tablourile de distribuție, linia electrică și instalațiile de legare la pământ este de 3 ani.

Art.56. (1) Periodicitatea reviziilor tehnice pentru corpurile de iluminat constând în înlocuirea lămpilor și a accesoriilor defecte este de:

a) 30 zile pentru artere cu trafic foarte intens și mari aglomerări urbane;

b) 60 zile pentru artere cu trafic intens și mediu;

c) 6 luni pentru restul arterelor.

(2) Autoritățile administrației publice locale împreună cu organele de poliție vor stabili, în funcție de condițiile locale, gradul de intensitate al traficului pentru fiecare arteră de circulație, locurile și intersecțiile cu grad mare de pericolozitate, precum și marile aglomerări urbane.

(3) Gradul de intensitate a traficului se determină în funcție de numărul de vehicule / oră și bandă astfel:

a) foarte intens peste 600;

b) intens între 360 și 600;

c) mediu între 160 și 360;

d) redus între 30 și 160;

e) foarte redus sub 30.

Art.57. Periodicitatea reparațiilor curente pentru tablourile de distribuție, linia electrică și instalațiile de legare la pământ este de 3 ani, iar pentru corpurile de iluminat este de 2 ani.

CAPITOLUL V

Tarife utilizate

Art.58. (1) Operatorii serviciului de iluminat public vor practica tarifele aprobate de Consiliul Local al Municipiului Arad.

(2) Facturarea se va face în baza tarifelor aprobate și a cantităților efective, determinate conform prevederilor legale.

(3) Structura și nivelul tarifelor vor fi stabilite cu respectarea cerințelor impuse de legislația în vigoare.

CAPITOLUL VI

Indicatori de performanță. Niveluri de iluminare

Art.59. (1) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori, în asigurarea serviciului de iluminat public.

(2) Indicatorii de performanță generali ai serviciului de iluminat public din municipiul Arad sunt stabiliți în Anexa la prezentul regulament și sunt minimali.

În privința calității serviciilor prestate se vor respecta condițiile următoare:

- numărul maxim anual total admis al reclamațiilor privind iluminatul public este de 2.000, pentru un număr de 14.046 puncte luminoase gestionate; din acestea numărul anual maxim de reclamații privitoare la punctele luminoase (punctul 1.a din anexă) este de 1.000, iar al reclamațiilor privitoare la gradul de asigurare în funcționare (funcționare intermitentă sau defectări frecvente – punctul 1.c din anexă) este de 1.000;

- numărul total anual maxim admis al situațiilor de nerespectare a calității iluminatului (neîncadrare în parametrii luminotehnici - punctul 1.b din anexă - prescriși de normativul SR13433/1999) constatate de reprezentanții concedentului este de 500;

- din numărul anual total de reclamații admise (2500) se vor rezolva în termen de 48 ore cel puțin 2360 reclamații și se admite rezolvarea în termen de maxim 5 zile lucrătoare a unui număr de cel mult 140 reclamații ;

- numărul maxim, pe tipuri de reclamații admise trimestrial, este dat în anexa cu indicatorii de performanță la punctul 1.

În privința întreruperilor și limitărilor în furnizarea serviciilor de iluminat public (punctul 2 din anexă) trebuie respectate următoarele condiții:

- numărul total anual admis de întreruperi neprogramate (accidentale) ale alimentării cu energie electrică este de 200 (numărul maxim admis pe trimestre și tipuri de iluminat este dat la punctul 2.1 din anexă);

- numărul total anual maxim admis al zonelor (străzi, alei, monumente) afectate de întreruperile neprogramate (accidentale) este de 200;

- durata medie admisă a întreruperilor neprogramate (accidentale) pentru iluminatul stradal este de 24 ore iar pentru iluminatul pietonal și ornamental este de 48 ore;

- numărul total anual maxim admis al întreruperilor programate (anunțate utilizatorilor) este de 60 din care 41 pentru iluminatul stradal, 15 pentru iluminatul pietonal și 4 pentru iluminatul ornamental;

- numărul anual maxim de zone (străzi, alei, monumente, alimentate din același Post Trafo) afectate de întreruperile programate este de 60.

- durata medie admisă a întreruperilor programate este de 24 ore;

- numărul total anual maxim de întreruperi programate care depășesc 24 ore dar nu vor dura mai mult de 5 zile lucrătoare este de 20, din care 8 pentru iluminatul stradal, 8 pentru iluminatul pietonal și 4 pentru iluminatul ornamental.

Durata maximă de rezolvare a reclamațiilor nu va depăși 5 zile lucrătoare de la înregistrarea acestora.

(3) Nivelurile de iluminare minimale, corespunzătoare cerințelor legislației interne și a Uniunii Europene referitoare la iluminatul public (normele internaționale CIE 115/95, CIE 92/92, normativul național SR 13433/99) sunt date în Anexa la prezentul regulament.

Art.60. În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță operatorul trebuie să asigure:

a) gestiunea serviciului de iluminat public, conform prevederilor contractuale;

b) evidența utilizatorilor;

c) înregistrarea activităților privind citirea echipamentelor de măsurare, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;

d) înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor și a modului rezolvării acestora;

e) accesul reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad la informațiile necesare stabilirii:

1. modului de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;

2. calității și eficienței serviciului furnizat/prestat la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în regulamentul de serviciu;

3. modului de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și modernizare a sistemului de iluminat public încredințat prin contractul de concesiune;

4. modului de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciul de iluminat public;

5. stadiului de realizare a investițiilor;

6. modului de respectare a parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice și a normelor metrologice.

CAPITOLUL VII

Dispoziții finale și tranzitorii

Art.61. Regulamentul Serviciului de iluminat public din municipiul Arad este elaborat și aprobat de Consiliul Local al Municipiului Arad și va intra în vigoare după aprobarea sa.

Art.62. În cadrul contractelor încheiate cu consumatorii se vor indica standardele, normativele și tarifele legale valabile la data încheierii acestora.

Art.63. (1) Proprietatea privată a unei persoane fizice sau juridice, pe care se găsesc amplasate părțile componente ale rețelelor publice de alimentare cu energie electrică și pentru care nu se poate obține acordul proprietarului de menținere a acestora, în condițiile legii, pe proprietatea sa, iar condițiile tehnico-economice rezultate din studii de specialitate nu justifică sau nu pot permite realizarea de lucrări de strămutare a acestora pe domeniul public, va fi trecută în proprietatea publică prin transferarea dreptului de proprietate, în condițiile legii.

Art.64. În vederea creșterii siguranței cetățenilor și scăderii infraționalității, concedentul va stabili modalități de transmitere operativă a cazurilor de nefuncționare sau funcționare defectuoasă a sistemului de iluminat public.

Art.65. Anexa cuprinzând nivelurile de iluminare (parametrii luminotehnici) și indicatorii de performanță ai serviciului face parte integrantă din prezentul regulament.

Nivelurile de iluminare ale Serviciului de iluminat public din municipiul Arad stabilite în conformitate cu prevederile reglementărilor internaționale privind iluminatul public (Norma CIE 115/95) și ale standardului român SR 13433/martie 1999

Comisia Internațională de iluminat CIE, recomandă următoarele clasificări pentru trafic rutier, respectiv zone pietonale și piste pentru cicliști:

Clasificarea drumurilor

Descrierea drumului	Clasa de iluminat
Drum cu trafic de mare viteză, cu căi de rulaj separate fără încrucișări Densitatea de trafic (Nota 1): ridicată medie scăzută	M1 M2 M3
Drum cu trafic de mare viteză, fără căi de rulaj separate Controlul traficului (Nota 2) și separarea (Nota 3) dintre diferitele tipuri de călători pe drum (Nota 4): slabă bună	M1 M2
Drumuri importante, străzi de centură sau radiale din orașe. Controlul traficului și separarea diferitelor tipuri de călători: slabă bună	M2 M3
Străzi de legătură mai puțin importante, din zone rezidențiale, străzi periferice, drumuri de acces la străzi, șosele importante. Controlul traficului și separarea diferitelor tipuri de călători: slabă bună	M4 M5

Nota 1. Complexitatea traficului se referă la infrastructură, condițiile de deplasare și vizibilitate.

Factorii care se consideră sunt următorii:

- numărul de benzi, curbe și dificultatea pantelor precum și densitatea acestora
- semne de circulație, indicatoare

Nota 2. Controlul traficului se referă la prezența semnalelor luminoase și a indicatoarelor, respectiv existența mijloacelor de control a circulației.

Metode de control sunt:

- semnale luminoase
- reguli de prioritate
- indicatoare rutiere
- semne direcționale
- marcaje rutiere

Acolo unde acestea lipsesc sau sunt reduse ca densitate, controlul traficului se consideră a fi privit drept slab.

Nota 3. Separarea circulației se referă la existența unor benzi separate de mers, dedicate diferitelor tipuri de trafic sau acolo unde există restricții de circulație.

Separarea este bună, acolo unde aceste separări există și sunt bine semnalizate.

Nota 4. Diferitele tipuri de călători sunt, spre exemplu, conducătorii auto, vehiculele de transport, vehiculele cu viteză redusă, autobuzele, cicliștii și pietonii.

Valorile parametrilor luminotehnici corespunzători claselor de iluminat

Clasa de	$L_{med} (1)$	$U_0 (1)$	$TI (1)$	$U_I (2)$
----------	---------------	-----------	----------	-----------

iluminat				
M1	2	0,4	10	0,7
M2	1,5	0,4	10	0,7
M3	1	0,4	10	0,5
M4	0,75	0,4	15	NR
M5	0,5	0,4	15	NR

- (1) – înseamnă că domeniul de aplicabilitate al normelor sunt toate drumurile
(2) – înseamnă că domeniul de aplicabilitate al normelor sunt drumurile cu intersecții puține sau deloc
NR – nu sunt valori recomandate

Clasificarea zonelor pietonale și a pistelor pentru cicliști

Descrierea străzii	Clasa de iluminat
Străzi foarte circulante, centrale, deosebite, de prestigiu cultural, comercial sau istoric, unde un nivel de iluminare e necesar pentru a crea o ambianță atractivă	P1
Străzi cu trafic intens pietonal sau cicliști	P2
Străzi cu trafic mediu pietonal sau cicliști	P3
Străzi cu trafic redus pietonal sau cicliști	P4
Străzi cu trafic pietonal redus dar cu zone arhitecturale deosebite	P5
Străzi cu trafic pietonal foarte redus, dar există zone arhitecturale deosebite	P6
Străzi unde se necesită doar o ghidare vizuală dată de sursele de lumină	P7

Valorile parametrilor luminotehnici pentru zonele pietonale și piste pentru cicliști

Clasa de iluminat	Iluminarea orizontală pe toată suprafața circulată de pietoni	
	E med [lx]	E min [lx]
P1	20	7,5
P2	10	3
P3	7,5	1,5
P4	5	1
P5	3	0,6
P6	1,5	0,2
P7	NR	NR

Mărimi de referință în analiza calității serviciului de iluminat public

Până în anii '90, mărimea de referință pentru analiza sistemelor de iluminat era *iluminarea*. Studiile de specialitate precizează că nivelul de iluminare poate constitui o mărime de bază corectă numai în aprecierea sistemelor de iluminat exterior în care elementul în mișcare este omul. Această limitare de domeniu se explică prin faptul că iluminarea caracterizează modul în care o sursă de lumină "vede" o anumită suprafață, fără a ține cont de elementul subiectiv ce îl constituie percepția vizuală a unei suprafețe luminate. De aceea, pentru căile de circulație rutieră, s-a impus ca metodă de analiză a sistemelor de iluminat, cea bazată pe o altă mărime luminotehnică și anume *luminanța*. Această mărime ia în considerare modul în care conducătorul unui vehicul percepe razele de lumină reflectate de suprafața unui drum, în funcție de caracteristicile sursei de lumină și de îmbrăcăminte drumului. Luminanța evaluează modul în care ochiul uman, din poziția de conducător de autovehicul vede o suprafață de referință plasată la o distanță cuprinsă între 60 – 160 m.

O altă anomalie în analiza sistemelor de iluminat de până în anii '90 era că se aveau în vedere doar aspectele cantitative ale acestor sisteme, cele calitative rămânând în plan secundar. Pentru modernizarea efectivă a sistemelor de iluminat, trebuie să fie luate în calcul și aceste aspecte și anume distribuția luminanțelor în planul orizontului util și în câmpul vizual precum și

ghidajul vizual (pentru sistemele de iluminat rutier) cât și cele legate de culoarea luminii (redarea culorilor și culoarea aparentă) mai ales pentru iluminatul decorativ (arhitectural și ornamental).

În ceea ce privește *distribuția luminanțelor*, pentru evitarea orbirii psihologice este necesară realizarea unei *uniformități* în limite diferite și anume uniformitatea generală (pe planul drumului) $U_0 = L_{min} / L_{med}$ trebuie să fie de cel puțin 0,4 iar uniformitatea longitudinală (măsurată în lungul axului de circulație a unui culoar) $U_l = L_{min} / L_{max}$ să fie de cel puțin 0,5.

Pentru evitarea orbirii directe fiziologice provocate de sursele de lumină, se impune folosirea unor corpuri de iluminat cu unghi de protecție mare, astfel încât la unghiuri de privire normale, sursa să nu fie văzută.

Indicatori de performanță ai Serviciului de iluminat public din municipiul Arad

Nr.crt.	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ GENERALI							
1	1 CALITATEA SERVICIILOR PRESTATE		Trimestrul I	Trimestrul II	Trimestrul III	Trimestrul IV	Total	
	a) numărul de reclamații privind parametrii iluminatului public pe tipuri de iluminat :	stradal	200	120	120	200	640	
		pietonal	90	75	75	90	330	
		ornamental	10	5	5	10	30	
	Total anual maxim admis						1000	
	b) numărul situațiilor de nerespectare a calității iluminatului public constatate de concedent pe tipuri de iluminat notificate operatorului :	stradal	75	50	50	75	250	
		pietonal	65	45	45	65	220	
		ornamental	10	5	5	10	30	
	Total anual maxim admis						500	
c) numărul de reclamații privind gradul de asigurare în funcționare:		300	200	200	300	1000		
d) numărul de reclamații și notificări justificate de la punctele a), b) și c) rezolvate în 48 ore		700	480	480	700	2360		
e) numărul de reclamații și notificări justificate de la punctele a), b) și c) rezolvate în 5 zile lucrătoare		50	20	20	50	140		
Numărul total anual maxim admis al reclamațiilor = 1.a)+1.b)+1.c) = 1.d)+1.e) = 2500								
2	2 ÎNTRERUPERI ȘI LIMITĂRI ÎN FURNIZAREA SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC							
	2.1 ÎNTRERUPERI ACCIDENTALE DATORATE OPERATORULUI		Trimestrul I	Trimestrul II	Trimestrul III	Trimestrul IV	Total	
	a) numărul de întreruperi neprogramate constatate, pe tipuri de iluminat: (Total anual maxim admis=200)	stradal	45	25	25	45	140	
		pietonal	10	10	10	10	40	
		ornamental	5	5	5	5	20	
	b) numărul de străzi, alei, monumente afectate de întreruperile neprogramate:		60	40	40	60	200	
	c) durata medie a întreruperilor pe tipuri de iluminat:	stradal					24 ore	
		pietonal					48 ore	
		ornamental					48 ore	
	2.2 ÎNTRERUPERI PROGRAMATE							
	a) numărul de întreruperi programate, anunțate utilizatorilor, pe tipuri de iluminat (total maxim anual = 60)	stradal					41	
		pietonal					15	
		ornamental					4	
	b) numărul de străzi, alei, monumente afectate de întreruperile programate;		(zone alimentate din același P.T. cu zona programată pt.reparatii)				60	
	c) durata medie a întreruperilor programate;							24 ore
	d) numărul de întreruperi programate, care au depășit perioada de întrerupere programată, pe tipuri de iluminat (total maxim anual = 20)	stradal					8	
		pietonal					8	
		ornamental					4	

