

HOTĂRÂREA nr.182

din 24 iunie 2003

**privind vânzarea terenului de 445 mp., din imobilul situat în municipiul Arad,
str. Andrei Șaguna nr. 81-85**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.11902/A1/19.06.2003;
- raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public "Administrația Patrimoniului Local", înregistrat cu nr. 4851/A1/2003;
- extras CF nr.64973 Arad;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.36 (1) din Legea nr. 18/1991, republicată – Legea fondului funciar;
- prevederile art.1 și art.2 (1) din Legea nr. 54/ 1998 – privind circulația juridică a terenurilor;
- prevederile art.5 (2) din Legea nr.213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile Legii nr.241/1998, pentru aprobarea O.U.G nr.92/1997, privind stimularea investițiilor directe, pct. 7;
- prevederile O.U.G. nr.88/1997 – privind privatizarea societăților comerciale;
- prevederile Legii nr.99/1999 – privind unele măsuri pentru accelerarea reformei economice;
- H.G.R. nr. 577/2002 – privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 88/1997;
- prevederile art.1.294 și urm. din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 38, lit. "f" și "h", art. 46 și art.125 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRÂȘTE

Art.1 În temeiul art.36 (1) din Legea nr. 18/1991, republicată, se trece în proprietatea municipiului Arad, din proprietatea Statului Român, terenul în suprafață de 445 mp., situat în intravilanul municipiului Arad, str. Andrei Șaguna nr. 81-85, înscris în CF nr. 64973 Arad, cu nr. top 732/b/1;7053/740/a;733;7474/737;735;736;738/b/1/2.

Art.2 Se însușește Raportul de expertiză tehnică nr 17/2003, întocmit de către expert tehnic Dr. ing. Păiuș Sorin, privind evaluarea terenului, în suprafață de 445 mp., teren situat în municipiul Arad, str. Andrei Șaguna nr. 81-85, Anexa nr.1, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 445 mp., teren situat în municipiul Arad, str. Andrei Șaguna nr. 81-85, înscris în CF nr.64973 Arad cu nr. top. 732/b/1;7053/740/a;733;7474/737;735;736;738/b/1/2, proprietatea municipiului Arad, către SC „TRICORP” SRL, la prețul de 6230 € +TVA.

Prețul se va achita în lei, la cursul oficial comunicat de Banca Națională a României din data plății.

Art.4 Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de vânzare – cumpărare cu SC „TRICORP” SRL.

Art.5 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Serviciului Public „Administrația Patrimoniului Local” și se comunică celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana Faur

SECRETAR
Doina Paul