

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 164
din 10 iunie 2003
privind rezilierea unor contracte de concesiune
încheiate cu Consiliul Local al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.9379/2003;
- solicitările persoanelor fizice înregistrate la Serviciul Public „Administrația Patrimoniului Local” cu nr. 3816/2003, nr.3505/2003, nr. 4110/2003, nr. 3030/2003, nr. 4410/2003, nr. 4434/2003 și nr. 4483/2003;
- referatul nr. 3302/2002 și raportul nr. 3505/2003, al Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public “Administrația Patrimoniului Local”;
- Notificarea nr.3302/12.08.2002, a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Sentința civilă nr. 314 din 18.01.2001 a Judecătoriei Arad;
- Decizia civilă nr. 672 din 15.05.2001 a Tribunalului Arad;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 35, lit. „e”, din Legea nr. 219/1998, privind regimul concesiunilor;
- Hotărârea nr. 356/2000 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind reglementarea situației juridice a terenurilor (curți și grădini) aferente locuințelor vândute în temeiul Legii nr.112/1995;
- prevederile Legii Fondului Funciar nr. 18/1991 – republicată;

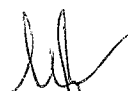
În temeiul art. 38, lit. „f” și art. 46 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 La data adoptării prezentei hotărâri, se reziliază, prin acordul părților, contractul de concesiune nr. 39/19.12.2000, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Kinda Nicolae și Kinda Rozalia, privind suprafața de 92 mp. teren din cota de 1932,84/2084, situat în municipiul Arad, str. Pescăruș, nr. 53, înscris în C.F. nr. 149 - Sânicolaul Mic, cu nr. top.350-351/a, pentru care este emis Ordinul Prefectului Județului Arad de împrumut cu diferența de teren, nr. 239/05.04.2003, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 356/2000.

Art.2 La data adoptării prezentei hotărâri, se reziliază, prin acordul părților, contractul de concesiune nr. 31/16.10.2000, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Gherghel Onișor și Gherghel Rodica, privind suprafața de 71 mp. teren din cota de 319/482, situat în municipiul Arad, str. Castanilor, nr. 6, înscris în C.F. 4132 - Aradul Nou, cu nr. top. 1233-1234/1, cotă pentru care este emis Ordinul Prefectului Județului Arad de împrumut cu diferența de teren, nr. 239/05.04.2003, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 356/2000.

Art.3 La data adoptării prezentei hotărâri, se reziliază, prin acordul părților, contractul de concesiune nr.58/21.09.1998, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și d-na Jurma Maria, privind suprafața de 290 mp. din 1400 mp.teren, situat în municipiul Arad, str. Pescăruș, nr. 23, înscris în C.F. nr. 157 - Sânicolaul Mic, cu nr.



top. 367-368, pentru cota de 1226/1400, cotă pentru care este emis Ordinul Prefectului Județului Arad de împrumut cu diferența de teren, nr. 239/05.04.2003, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 356/2000.

Art.4 La data adoptării prezentei hotărâri, se reziliază, prin acordul părților, contractul de concesiune nr. 20/31.04.1999, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Dragu Cosmin Valer și Dragu Mihaela - Loredana, privind suprafața de 216 mp. din 561 mp. teren, aferent apartamentului nr.1, situat în municipiul Arad, str. Afinelor, nr. 15, înscris în C.F. nr. 42942 - Arad, cu nr. top. 325/327/2/1/1. Pentru cota de 216/561 din 362/561 este emis Ordinul Prefectului Județului Arad de împrumut cu diferența de teren, nr.134/04.03.2003, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 356/2000.

Art.5 La data adoptării prezentei hotărâri, se reziliază, prin acordul părților, contractul de concesiune nr. 80/10.12.1998, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Laczko Ioan și Laczko Maria, privind suprafața de 541/1469 mp.teren, situat în municipiul Arad, str. Pescăruș, nr. 25, înscrisă în C.F. nr. 156 - Sânicolaul Mic, cu nr. top. 365 - 366. Pentru cota de 1260/1469 este emis Ordinul Prefectului Județului Arad de împrumut cu diferența de teren, nr.310/06.05.2003, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 356/2000.

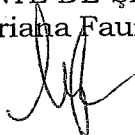
Art.6 La data adoptării prezentei hotărâri, se reziliază, prin acordul părților, contractul de concesiune nr. 2/22.01.1999, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Cristea Eugen și Cristea Elena, privind suprafața de 285 mp. din 666 mp. teren, situat în municipiul Arad, str. Vasile Ureche, nr. 1, înscris în C.F. nr. 1188 - Arad, cu nr. top. 1566. Pentru cota de 285/666 este emis Ordinul Prefectului Județului Arad de împrumut cu diferența de teren, nr. 310/06.05.2003, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 356/2000.

Art.7 La data adoptării prezentei hotărâri, se reziliază, prin acordul părților, contractul de concesiune nr.18/08.06.2000, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Lipitor Ioan și Lipitor Mirela, privind suprafața de 112 mp.teren, situat în municipiul Arad, str.Poetului, nr. 13, înscris în C.F. nr. 15231 - Arad, cu nr. top. 3925/34/1, pentru cota de 112/192 este emis Ordinul Prefectului Județului Arad de împrumut cu diferența de teren, nr.239/05.04.2003, în conformitate cu Hotărârea Consiliului local al municipiului Arad nr. 356/2000.

Art.8 La data adoptării prezentei hotărâri, se reziliază contractul de concesiune nr. 32/09.04.1996, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Lupea Doina Georgeta, mandatată prin Jurcoane Terente - Ioan, privind suprafața de 150 mp.teren, situat în municipiul Arad, str. Carol Davilla nr. 18, înscris în C.F. nr. 56036 - Arad, cu nr. top. 212/b:213/b:219/a/2/31/2. Ratele restante și majorările de întârziere în valoare de 9.524.127 lei se vor recupera de către Direcția Fiscală din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

Art.9 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și din cadrul Serviciului Public "Administrația Patrimoniului Local" și se comunică celor interesați de către Serviciul Logistica Actelor Administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana Faur



SECRETAR
Doina Paul

