

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 138
din 28 mai 2002

privind parcelarea sau apartamentarea unor imobile
situate în municipiul Arad, proprietatea Statului român

Consiliul local al municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr.2759 /A1/ 17.05.2002 al Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public "Administrația Patrimoniului Local", prin care se propune aprobarea parcelării și apartamentării unor imobile din municipiul Arad;
- rapoartele comisiilor nr. 2, 3 și 5 ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.38, lit. "f" din Legea nr. 215/2001;
- prevederile art. 13 din Decretul-Lege nr.115/27.04.1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul art.46 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 Se aprobă sistarea apartamentării imobilului, situat în municipiul Arad, str. Octavian Goga nr. 40-42, coproprietatea Statului român cu persoane private, înscris în CF, după cum urmează:

- proprietatea Statului român

- ap.nr.1, înscris în CF nr. 55085 Arad, cu nr. top. 561.562/I, în suprafață construită de 275 mp, cu cotă parte construcție de 275/1384 și cotă de teren de 411/2066 din teren total de 2066 mp, înscris în CF nr. 55084 Arad.

- ap. nr. 2 înscris în CF nr. 55086 Arad, cu nr. top. 561.562/II, în suprafață construită de 376 mp, cu cotă parte construcție de 376/1384 și cotă de teren de 561/2066 din teren total de 2066 mp, înscris în CF nr. 55084 Arad.

- proprietatea SC „ARMOPAN” SA

- ap. nr. 3 înscris în CF nr.55087 Arad, cu nr.top561.562/III, în suprafață construită de 733 mp, cu cotă parte construcție de 733/1384 și cotă teren 1094/2066 din teren total de 2066 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55084 Arad.

Apoi, se aprobă parcelarea cu ieșire din indiviziune a imobilului: intravilan cu casă, ateliere și magazine, cu nr. top. 561.562 în suprafață de 2066 mp, obținut în urma sistării apartamentării, coproprietatea Statului român asupra 651/1384 din construcții și asupra 972/2066 din teren, și SC „ARMOPAN” SA, asupra 733/1384 din construcție și 1094/2066 din teren și se aprobă reapartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, cu nr. top.561.562/1, în suprafață construită de 663 mp și suprafață de teren de 474 mp, conform planului de sistarea apartamentării, parcelării, cu ieșire din

indiviziune și reapartamentării, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă parcelarea terenului, situat în municipiul Arad, str. Octavian Goga nr. 44, proprietatea Statului român, înscris în CF nr.460 Arad, cu nr. top. 653/b, în suprafață totală de 968 mp, conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă parcelarea terenului, proprietatea Statului român și proprietatea SC „EDIL CONSTRUCȚII” SA asupra construcțiilor, situat în municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu nr. 98, înscris în CF nr.53.226 Arad, cu nr. top. 7439/6684/1/b/4/1/1 și nr. top. 7439/6684/2/3/2/1/1, în suprafață totală de 8856 mp, conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.4 Se aprobă parcelarea terenului proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Exterior nr. 19, înscris în CF nr.1559 Micalaca, cu nr. top. 2358/662 și rectificarea suprafeței terenului din CF de la 1798 mp la 3097 mp, conform planului de parcelare și rectificare suprafață, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă parcelarea terenului proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Tribunalul Andreica nr. 3, înscris în CF nr.22848 Arad, cu nr. top. 3979/a.1.a.2.a.1.b.5.a/42/2, în suprafață de 195 mp, conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Unirii nr.6, înscris în CF nr. 766 Arad, cu nr. top. 929/a, în suprafață construită de 490 mp, cu teren total de 432 mp. conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 Se aprobă subapartamentarea cu ieșire din indiviziune a apartamentului nr.4, situat în municipiul Arad, str. Mărășești nr.2, înscris în CF nr. 33490 Arad, cu nr. top. 483/IX, coproprietatea Statului român în cotă de 9/25, proprietatea SC „IMI LUX” SRL în cotă de 8/25 și proprietatea numiților Surdu Emil Cuza și soția Surdu Romelia Aurelia în cotă de 8/25, în suprafața construită de 195 mp, cu cota parte construcții de 80/673, conform planului de subapartamentare cu ieșire din indiviziune a apartamentului nr.4, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8 Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr.44/b, proprietatea SC „DIAFARM” SRL, asupra construcției, din imobilul, situat în municipiul Arad, Piața Gării 11, înscris în CF nr. 62326 Arad, cu nr. top. 12.15-20/25/a/1/1-25/a/1.2.27/a/b-28/a/2/b/3/911/1.2.8/a/27/a/8/b-29/b/3/2:19/1/2/CX XXIV/b, cu suprafața construită de 158 mp. și cota de teren 33/2464 mp, proprietatea Statului român, din suprafața totală de teren de 2464 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF colectiv 36.998 Arad, conform planului de subapartamentare a apartamentului nr.44/b, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9 Se aprobă reapartamentarea, modificarea componenței și corectarea suprafeței apartamentului nr.3, fără modificarea cotelor părți, proprietatea Statului român, din imobilul, situat în municipiul Arad, str. N. Bălcescu nr. 1, înscris în CF nr. 39887 Arad, cu nr. top.937/III, cu suprafața construită de 140 mp, și cota parte construcție de 140/1791 mp. conform planului de reapartamentare, modificare componență și corectarea suprafeței, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10 Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr.1, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. G. Barițiu nr. 18, înscris în CF nr. 17199 Arad, cu nr. top. 1129/I, cu suprafața construită de 137 mp, cu cotă parte construcție de 23/112 mp, conform planului de subapartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11 Se aprobă parcelarea terenului proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, B-dul Mr. I.Antonescu nr. 5, înscris în CF nr.34.559 Arad, cu nr. top. 309/a/1/2/2, în suprafață de 297 mp, conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12 Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad str. Tiberiu nr. 4, înscris în CF nr. 454 Bujac, cu nr. top. 1/c.1.a.1.4.a.1.b/412, în suprafață construită de 573 mp și teren total de 1198 mp. conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13 Se aprobă subapartamentarea și rectificarea de componență a apartamentului nr.4, din imobilul situat în municipiul Arad str. St. Cicio Pop nr. 12-14, înscris în CF nr. 54.334 Arad, cu nr. top. 812/a.8812/b/IV, proprietatea Statului român, în suprafață construită de 780 mp, cu cotă parte construcție de 780/3394 și cotă parte teren de 782/3404 mp. conform planului de subapartamentare și rectificare componență a apartamentului nr. 4, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.14 Se aprobă parcelarea terenului proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, Calea Timișoarei nr. 52, înscris în CF nr.6234 Aradul Nou, cu nr. top. 246-248, în suprafață de 4244 mp., conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Administrare Imobile, din cadrul Administrației Patrimoniului Local și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Logistica Actelor Administrative din cadrul Primăriei municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petre Blajovici

SECRETAR,
Doina Paul

