

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 329
din 12 noiembrie 2002**

**privind rezilierea, prin acordul părților, a contractului de concesiune nr.
20/15.06.2000 și aprobarea vânzării suprafeței de 237 mp. teren către
Faur Ioan Teodor și Faur Ileana**

Consiliul Local al Municipiului Arad;
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 19.124/2002;
- raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Administrației Patrimoniului Local, înregistrat cu nr. 9.532/2002;
- cererea nr. 9.532/17.10.2002 a familiei Faur Ioan, prin care se solicită cumpărarea terenului situat în municipiul Arad, str. Bolintineanu nr. 8, în suprafață de 237 mp.;
- extrasul de carte funciară nr. 19.792 Arad;
- avizele comisiilor nr. 1, 2, 3 și 5 ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 36 (1) și 26 (1), din Legea fondului funciar nr. 18/1991 – republicată;
- prevederile art. 942 și urm și art. 1.294 și urm. din Codul Civil;
- prevederile art. 38, lit. h, art. 123 (1) și (2) și art. 125 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală;

În temeiul art.46 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Terenul situat în intravilanul municipiului Arad, str. Bolintineanu nr. 8, în suprafață de 237 mp. înscris în CF nr.19.792 Arad cu nr. top. 206-207/b/3, în baza art.36 (1), din Legea fondului funciar nr. 18/1991 – republicată, se trece în proprietatea privată a municipiului Arad.

Art.2 Se aprobă vânzarea terenului identificat potrivit art.1, către domnul Faur Ioan Teodor și doamna Faur Ileana.

Art.3 (1) Prețul de vânzare este de 18 USD/mp + TVA, respectiv valoare totală de 4.266 USD, preț stabilit la data de 28.10.2002, reprezentând valoarea de circulație din zonă pentru terenuri similare, respectiv loturi intermediare, fără front stradal și acces direct la infrastructură.

(2) Prețul terenului va fi achitat la data semnării contractului de vânzare – cumpărare, în lei, la cursul comunicat de Banca Națională a României, din data plății.



Art.4 Se împuternicește Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de vânzare – cumpărare cu domnul Faur Ioan Teodor și soția, Faur Ileana.

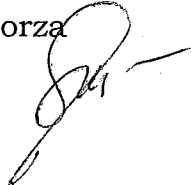
Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se reziliază prin acordul părților contractul de concesiune nr.20/15.06.2000, încheiat între Consiliul local al municipiului Arad și Faur Ioan Teodor și Faur Ileana, privind terenul în suprafață de 237 mp., situată în municipiul Arad, str. Bolintineanu, nr. 8, înscris în CF nr. 19.792 Arad, cu nr. top. 206-207/b/3, **fără restituirea prețului concesiunii.**

Art.6 Costurile privind publicitatea imobiliară asupra terenului sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.7 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și din cadrul Serviciului public "Administrația Patrimoniului Local" și se comunică celor interesați de către Serviciul logistica actelor administrative.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Rodica Borza



SECRETAR

Doina Paul

