

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 326
din 12 noiembrie 2002
privind rezilierea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.
14/11.03.1999 și aprobarea vânzării suprafeței de 360 mp. teren către
Opruța Gabriel Dorin și Opruța Angela Simona

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 19.123/2002;
- raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Administrației Patrimoniului Local înregistrat cu nr. 8.252/2002;
- adresa nr. 8.252/10.09.2002 a domnului Opruța Gabriel Dorin, prin care se solicită cumpărarea terenului situat în municipiul Arad, str. Cîbinului, nr. 6, în suprafață de 360 mp.;
- avizele comisiilor nr.1, 2, 3 și 5 ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 36 (1) și 26 (1), din Legea fondului funciar nr. 18/1991 – republicată;
- prevederile art.942 și urm. și art. 1.294 și urm. din Codul Civil;
- prevederile art. 38, lit. h, art. 123 (1) și (2) și art. 125 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

În temeiul art.46 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Terenul situat în intravilanul municipiului Arad, str. Cîbinului, nr.6, în suprafață de 360 mp, înscris în CF nr. 6.048 Aradul Nou, cu nr. top. 1147-1149/2, în baza art.36 (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, se trece în proprietatea privată a municipiului Arad.

Art.2 Se aprobă vânzarea terenului identificat potrivit art.1, către domnul Opruța Gabriel Dorin și soția Opruța Angela Simona.

Art.3 (1) - Prețul de vânzare este de 10 USD/mp + TVA, respectiv valoarea totală de 3.600 USD, preț stabilit la data de 28.10.2002, reprezentând valoarea de circulație din zonă pentru terenuri similare, respectiv loturi intermediare, fără front stradal și acces direct la infrastructură.

(2) - Prețul terenului va fi achitat la data semnării contractului de vânzare – cumpărare, în lei, la cursul comunicat de Banca Națională a României din data efectuării plății.

7/2002

Art.4 Se mandatează Primarul municipiului Arad să semneze contractul de vânzare – cumpărare cu domnul Opruța Gabriel Dorin și soția Opruța Angela Simona.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se reziliază, prin acordul părților, contractul de concesiune nr. 14/11.03.1999, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Opruța Gabriel Dorin și Opruța Angela Simona, privind terenul în suprafață de 360 mp., situat în municipiul Arad, str. Cîbinului, nr. 6, înscris în CF nr. 6048 Aradul Nou, cu nr. top. 1147-1149/2, **fără restituirea plăților efectuate până în prezent.**

Art.6 Costurile privind publicitatea imobiliară asupra terenului sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.7 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și din cadrul Serviciului public "Administrația Patrimoniului Local" și se comunică celor interesați de către Serviciul logistica actelor administrative.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Rodica Borza



SECRETAR
Doina Paul

