

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 43

Din 26 februarie 2002

privind parcelarea și apartamentarea unor imobile situate în municipiul Arad, proprietatea Statului român.

Consiliul local al municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr.382 /A1/ 11.02.2002 al Serviciului Administrare

Imobile din cadrul Administrației Patrimoniului Local, prin care se propune aprobarea parcelării și apartamentării unor imobile din municipiul Arad;

- rapoartele comisiilor nr. 2, 3 și 5 ale Consiliului local al municipiului Arad;

- prevederile art.38, lit. "f" din Legea nr. 215/2001;

- prevederile art. 13 din Legea nr.115/27.04.1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul art.46 (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Ardealului nr. 22, înscris în CF nr. 5133 Arad, cu nr. top.137/a.5, în suprafață construită de 169 mp, cu teren total de 299 mp, conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr.1 din imobilul, situat în municipiul Arad, Piața Mihai Viteazul, înscris în CF nr. 57592 Arad, cu nr. top. 271/26/1/1-271/26/2/2/1/I/a, proprietatea Statului român, în suprafață construită de 2825 mp, cu cotă parte construcții de 2825/3000 mp, și cu cota de teren de 9249/9822 mp din terenul total de 9822 mp, înscris în CF nr. 57591 Arad, conform planului de subapartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă sistarea apartamentării și reapartamentarea imobilului, situat în municipiul Arad, Calea Timișorii nr. 91, coproprietatea Statului român și a persoanelor private, înscris în CF după cum urmează:



- proprietatea Statului român

- ap.nr. 5, înscris în CF nr. 6044 Aradul Nou, cu nr. top. 911-913/V, în suprafață construită de 39 mp, cu cotă parte construcție de 39/695 mp, cu cotă teren proprietate conform Legii nr. 112/1995 de 25/1753 mp, cotă teren proprietatea Statului român de 83/1753 mp.

- proprietatea numitei CLAI CI AURELIA

- ap. nr. 1, corp A, înscris în CF nr. 6040 Aradul Nou, cu nr. 911-913/I, în suprafață construită de 381 mp, cu cota parte construcție de 381/695, cu cota teren proprietate conform Legii nr. 112/1995, de 258/1753 mp și cota de teren proprietatea Statului român de 806/1753 mp.

- proprietatea numitei SAVA SIFORA

- ap.nr.2, corp A, înscris în CF nr. 6041 Aradul Nou cu nr. top. 911-913/II, în suprafață construită de 130 mp, cu cota parte construcție de 130/695 mp, cu cota teren proprietate conform Legii nr. 112/1995 de 87/1753 mp, cu cota teren proprietatea Statului român de 275/1753 mp.

- proprietatea numitei CSEPEȘ ELISABETA

- ap.nr.3, corp B, înscris în CF nr. 6042 Aradul Nou cu nr. top. 911-913/III, în suprafață construită de 43 mp, cu cota parte construcție de 43/695 mp, cu cota teren proprietate conform Legii nr. 112/1995 de 28/1753 mp, cu cota teren proprietatea Statului român de 91/1753 mp.

- proprietatea numitului MORARU AUREL

- ap. nr. 4 corp B, înscris în CF nr.6043 Aradul Nou, cu nr. top. 911-913/IV, în suprafață construită de 102 mp, cu cota parte construită de 102/695 mp, cu cota teren proprietate conform Legii nr. 4/1975 de 100/1753 mp, conform planului de sistarea apartamentării și reapartamentării, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă unificarea și subapartamentarea a două apartamente, situate în imobilul din municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 73, (B-dul V.Milea nr.1) proprietatea Statului român, înscrise în CF nr. 60534 Arad, cu nr. top. după cum urmează:

- ap. nr. 19 cu nr. top 249/a;900/a; etc/1393/XIX, cu suprafața construită de 95 mp, cu cota parte construcție de 95/10636 mp, cu cota de teren proprietate conform Legii nr. 112/1995 de 25/3759 mp și cota teren proprietatea Statului român de 9/3759 mp

- ap. nr. 20, cu nr. top. 249/a; 900/a; etc/1393/XX, cu suprafața construită de 34 mp, cu cota parte construcție de 34/10636 mp, cu cota teren proprietate conform Legii nr. 112/1995, de 9/3759 mp, cu cota teren proprietatea Statului român de 3/3759 mp, conform planului de unificare și subapartamentare a apartamentelor nr.19 și nr. 20, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă unificarea apartamentelor nr.6 și nr.7, subapartamentarea cu modificare de componență, din imobilul situat în municipiul Arad, str. Cloșca nr. 14, proprietatea Statului român, înscrise după cum urmează

- ap. nr. 6, înscris în CF nr. 27020 Arad, cu nr. top 260/1/VI, cu suprafața construită de 215 mp, cu cota teren de 100/634 mp.

- ap. nr. 7, înscris în CF nr. 27021 Arad, cu nr. top. 260/1/VII, cu suprafața construită de 96 mp, cu cotă teren de 56/634 mp, conform planului de unificare a apartamentelor nr. 6 și nr. 7, subapartamentare cu modificare de componență.

Art.6. Se aprobă subapartamentarea și modificarea de componență a apartamentului nr. 4, din imobilul, situat în municipiul Arad, str. Episcopiei nr., 11-13, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55258 Arad, cu nr. top. 873/1/IV, în suprafață construită de 240 mp, cu cota parte teren construcție de 240/789 mp, cu cota parte teren proprietate, conform Legii nr. 112/1995 de 129/443 mp și cota parte teren, proprietatea Statului român de 6/443 mp, din terenul total de 443 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF colectiv nr.55254 Arad, cu destinația: spații cu altă destinație și unificarea apartamentului nr. 4 b, rezultat în urma subapartamentării și modificării de componență mai sus arătat, înscris în CF nr. 55.258 Arad cu nr. top.873/1/IV/b, în suprafață construită de 27 mp, cu cota parte construcții de 27/789 mp, cu cota parte teren proprietate, conform Legii nr. 112/1995 de 15/443 mp și cota parte teren proprietatea Statului român de 1/443 mp cu destinația:2 magazine, se unifică cu apartamentul nr.1, proprietatea Statului român, înscris în CF nr.55255 Arad, cu nr. top 873/1/I, în suprafață construită de 136 mp, cu cotă parte construcție de 136/789 mp, cu cota de teren conform Legii nr. 112/1995 de 73/443 mp și cota de teren de 3/443 mp, proprietatea Statului român, cu destinația: 2 camere, baie, antreu, boxă, conform planului de subapartamentare cu modificare de componență și unificare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Constituției nr. 10, înscris în CF nr. 1809 Aradul Nou, cu nr. top.64-67/a, în suprafață construită de 183 mp, cu teren total de 1566 mp., conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Episcopiei nr. 27, înscris în CF nr. 712 Arad, cu nr. top.846, în suprafață construită de 912 mp, cu teren total de 1472 mp., conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art.9. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Trandafirilor nr. 5, înscris în CF nr. 1350 Arad, cu nr. top.1761, în suprafață construită de 293 mp, cu teren total de 493 mp. conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se aprobă parcelarea terenului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str.Poetului nr. 19-21, înscris în CF nr.40507 Arad, cu nr. top.3925/31/2 și cu nr. top. 3925/30/2, în suprafață totală de 672 mp. conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr.9 (subsol) din imobilul, situat în municipiul Arad, B-dul Decebal nr. 18, înscris în CF nr. 56326 Arad, cu nr. top. 923/a.2/IX, proprietatea numitei Marchiș Marioara, în suprafață construită de 80 mp, cu cotă parte construcții de 80/1680 mp, și cu cota de teren proprietate conform Legii nr. 112/1995, de 27 /640 mp, cotă teren proprietatea Statului român de 4/640 mp din terenul total de 640 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF colectiv nr. 56317 Arad, conform planului de subapartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Se aprobă parcelarea terenului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str.Oituz nr. 204-208, înscris în CF nr.42803 Arad, cu nr. top.2070; 2105 – 2107/1/2/2/2, în suprafață totală de 2959 mp. conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. G. Coșbuc nr. 49, înscris în CF nr. 357 Arad, cu nr. top.441, în suprafață construită de 384 mp, cu teren total de 1037 mp. conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.14. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul Administrare Imobile, din cadrul Administrației Patrimoniului Local și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Logistica Actelor Administrative din cadrul Primăriei municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Gavril Popescu

SECRETAR,

Doina Paul