

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 327
din 12 noiembrie 2002**

**privind rezilierea prin acordul părților a contractului de concesiune
nr. 33/10.08.1998 și aprobarea vânzării suprafeței de 442 mp. teren
către Palcu Aurica (fostă Tașcă)**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 19.799/2002;
- raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Administrației Patrimoniului Local, înregistrat cu nr. 9863/2002;
- cererea nr. 9863/28.10.2002 a doamnei Palcu Aurica (fostă Tașcă), prin care se solicită cumpărarea terenului situat în municipiul Arad, str. George Coșbuc, nr. 53, în suprafață de 442 mp.;
- avizele comisiilor nr.1, 2, 3 și 5 ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.36 (1) și 26 (1) din Legea fondului funciar nr.18/1991 – republicată;
- prevederile art. 942 și urm și art.1294 și urm. din Codul Civil;
- prevederile art. 38.lit. f și art.125(1) din Legea nr.215/2001, republicată;

În temeiul art.46 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Terenul situat în intravilanul municipiului Arad, str. George Coșbuc, nr. 53, în suprafață de 442 mp. înscris în CF nr. 355 Arad, cu nr. top. 439, în baza art. 36 (1) din Legea fondului funciar nr.18/1991 – republicată, se trece în proprietatea privată a municipiului Arad.

Art.2 Se aprobă vânzarea terenului identificat potrivit art.1, către doamna Palcu Aurica (fostă Tașcă).

Art.3. (1) Prețul de vânzare este de 22 USD/mp + TVA, respectiv valoarea totală de 9.724 USD + TVA, preț stabilit la data de 31.10.2002, reprezentând valoarea de circulație din zonă pentru terenuri ocupate cu construcții, realizate anterior anului 1990.

(2) Prețul terenului va fi achitat la data semnării contractului de vânzare – cumpărare, în lei, la cursul comunicat de Banca Națională a României din data efectuării plății.

Art.4 Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de vânzare – cumpărare cu doamna Palcu Aurica.



Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se reziliază prin acordul părților contractul de concesiune nr. 33/10.08.1998, încheiat între Consiliul local al municipiului Arad și Tașcă Aurica, privind terenul în suprafață de 442 mp., situat în municipiul Arad, str. George Coșbuc, nr. 53, înscris în CF nr. 355 Arad, cu nr. top. 439, **fără restituirea plăților efectuate până în prezent.**

Art. 6 Costurile privind publicitatea imobiliară asupra terenului sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.7 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și din cadrul Serviciului public "Administrația Patrimoniului Local" și se comunică celor interesați de către Serviciul logistica actelor administrative.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Rodica Borza



SECRETAR
Doina Paul

