

ROMÂNIA
MUNICIPIUL ARAD
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 280
din 8 octombrie 2002

privind modificarea art.1 al Hotărârii nr. 229/08.08.2000
a Consiliului Local al Municipiului Arad, de transmitere în
folosință gratuită a unui teren către Parohia Ortodoxă Română
din Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.16.925 din 17.09.2002;
- raportul nr.7.855/A1/17.09.2002 al Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciul Public “ Administrația Patrimoniului Local”, prin care se propune modificarea art. 1 din Hotărârea nr. 229/08.08.2000 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adresa nr. 5/23.01.2001 a Parohiei „Sf. Arh. Mihail și Gavril” prin care se solicită atribuirea altui amplasament pentru construirea unei biserici, în Micalaca, zona III, din motive urbanistice și de funcționalitate;
- avizele comisiilor nr.1, 2, 3 și 5 ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul art.46 din Legea nr. 215/2001, privind
administrația publică locală,

H O T Ă R Ă Ș T E

Articol unic. – Se modifică art.1 din Hotărârea nr. 229/08.08.2000 a Consiliului Local al Municipiului Arad, care va avea următorul conținut:

„Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, către Parohia Ortodoxă Română Arad – Micălaca Nouă, a terenului în suprafață de 3.600 mp., situată în municipiul Arad, cartier Micălaca, înscrisă în CF Micălaca, cu nr. top. 2292/2335/662/1/1/1/1/1/2 și nr. top. 2292/2335/662/1/1/4/1, în vederea construirii unei biserici ortodoxe.”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan Iliescu

S E C R E T A R
Doina Paul

R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD

Anexa 2 la Hotărârea
nr.____/2002
a Consiliului Local al Municipiului
Arad

CONSILIUL LOCAL

În temeiul Hotărârii nr. 229/8.08.2000, completată și modificată prin Hotărârea nr.280/8 octombrie 2002 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind transmiterea în folosință gratuită către Parohia Ortodoxă Română Arad – Micălaca Nouă, a suprafeței de 3.600 mp, situată în municipiul Arad, Cartier Micălaca, în vederea construirii unui lăcaș de cult ortodox, a intervenit următorul

C O N T R A C T de dare în folosință gratuită încheiat astăzi _____

Părțile contractului:

1.Consiliul Local al Municipiului Arad, cu sediul în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 75, reprezentat prin primar, Dorel Popa, în calitate de proprietar,

p r e d ă

și

2. Parohia Ortodoxă Română Arad – Micălaca Nouă Arad, cu sediul în municipiul Arad, str. Str. Bârzava nr.1, reprezentată prin _____, în calitate de primitor,

p r i m e ș t e

Obiectul contractului: Obiectul contractului îl constituie transmiterea, respectiv primirea în folosință gratuită, a terenului în suprafață de 3.600 mp, situat în municipiul Arad, cartier Micălaca III, compus din două parcele: terenul înscris în CF Micălaca, cu nr. top. 2292/2335/662/1/1/1/1/1/2, proprietatea Statului Român și terenul înscris în CF Micălaca, cu nr. top. 2292/2335/662/1/1/4/1 proprietatea Statului Român.

Modalitate, teren, scop: Terenul în suprafață de 3.600 mp. se transmite în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, în scopul construirii unei biserici de cult ortodox.

Obligațiile primitorului: Parohia Ortodoxă Română Arad – Micălaca Nouă Arad urmează să administreze terenul în suprafață de 3.600 mp, cu diligență maximă, obligându-se :

a) să obțină toate avizele, acordurile, autorizațiile necesare, prevăzute de legislația în vigoare, în vederea construirii unei biserici de cult ortodox.

b) să finalizeze execuția construcțiilor în maxim ____ ani de la data semnării contractului, asumându-și în exclusivitate finanțarea lor;

c) să mențină destinația terenului pe întreaga durată de folosință a acestuia.

Încetarea dreptului de folosință gratuită. Dreptul de folosință încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția instanțelor judecătorești și fără nici o notificare prealabilă din partea proprietarului, dacă:

Parohia Ortodoxă Română Arad – Micălaca Nouă Arad nu își execută una dintre obligațiile enumerate în prezentul contract, la cap. IV.

Parohia Ortodoxă Română Arad – Micălaca Nouă Arad își încetează activitatea sau se desființează.

Alte clauze. În momentul încetării dreptului de folosință gratuită a terenului, acesta rămâne în proprietatea municipiului Arad. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii.

Litigii. Litigii de orice fel în legătură cu cele conținute în prezentul contract sunt de competența instanțelor, dacă nu au putut fi soluționate pe cale amiabilă.

Dispoziții finale. Modificarea clauzelor prezentului contract se face prin acordul părților.

Rezilierea prezentului contract intervine pentru neexecutarea oricărei clauze cuprinse în acesta, schimbarea destinației terenului sau prin acordul părților.

Consiliul Local al Municipiului Arad transmite terenul în suprafață de 3.600 mp, situat în municipiul Arad, cartier Micălaca III, compus din două parcele: terenul înscris în CF Micălaca, cu nr. top. 2292/2335/662/1/1/1/1/1/**2**, proprietatea Statului Român și terenul înscris în CF Micălaca, nr. top. 2292/2335/662/1/1/4/**1**, proprietatea Statului Român.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru publicitate imobiliară.

Am predat
P R I M A R
Dorel Popa

Am primit