

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.69

Din 26 martie 2002

**privind parcelarea și apartamentarea unor imobile situate în
municipiul Arad, proprietatea Statului român.**

Consiliul local al municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr.3117 /A1/ 04.03.2002 al Serviciului Administrare

Imobile din cadrul Administrației Patrimoniului Local, prin care se propune aprobarea parcelării și apartamentării unor imobile din municipiul Arad;

- rapoartele comisiilor nr. 2, 3 și 5 ale Consiliului local al municipiului Arad;

- prevederile art.38, lit. "f" din Legea nr. 215/2001;

- prevederile art. 13 din Legea nr.115/27.04.1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul art.46 (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă unificarea și parcelarea terenurilor, proprietatea Statului român, situate în municipiul Arad, str. Cuza Vodă nr. 18 (str. Ghica Vodă nr.7), înscrise în CF nr. 1125 Arad, cu nr., top. 1492/a; nr. top. 1492/b și nr. top. 1491/b, în suprafață totală de 853 mp. conform planului de unificare și parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă unificarea și reapartamentarea ap.nr.1 și ap. nr. 1 A, situate în municipiul Arad, str. M. Eminescu nr.1, înscrise în CF după cum urmează:

- ap. nr.1, înscris în CF nr. 61618 Arad, cu nr. top. 1021/I, proprietatea SC „CERBUL ALBASTRU” SRL, în suprafață construită de 1223 mp, cu cota parte construcții de 1223/2641 mp, și cota parte teren, proprietatea Statului român de 442/954 mp.

- ap. nr. 1A, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 61619 Arad, cu nr. top. 1021/II, în suprafață construită de 26 mp, cu cota parte construcție de 26/2641 mp și cota parte teren de 48/954 mp., conform planului de unificare și reapartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă apartamentarea imobilului, situat în municipiul Arad, str. Bela Bartok nr.12, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 536 Arad, cu nr. top. 650/a.1, în suprafață construită de 935 mp, cu teren total de 1112 mp. conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă dezmembrarea terenului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Barbu Lăutaru nr. 34-36, înscris în CF nr. 42803 Arad, cu nr., top. 1979- 1980, în suprafață totală de 781 mp. conform planului de dezmembrare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă unificarea și reparcelarea terenurilor, proprietatea Comunității orasului liber regal Arad, situat în Calea Bodrogului, înscrise în CF nr.5042 Arad, cu nr. top. 7439/6684/13/2/1/1/1/2, cu nr. top. 7439/6684/13/3 și nr. top. 7439/6684/13/4, în suprafață totală de 7145 mp. conform planului de unificare și reparcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă sistarea și reapartamentarea cu rectificare de componență a imobilului, situat în municipiul Arad, str. 1 Decembrie nr.1918 nr.4, coproprietatea Statului român cu persoane private, înscris în CF după cum urmează:

- **proprietatea numiților Kovacs Matei Ioan ½ și Krayczar Stefan ½**
- ap.nr. 1 parter înscris în CF nr.55375 Arad, cu nr. top. 904; 905/a/I, în suprafață construită de 196 mp., cu cotă parte construcție de 196/1417 mp, cu cotă parte teren, conform Legii 112/1995 de 83/749 mp, cu cotă teren proprietatea Statului român de 21/749 mp din teren total de 749 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55374 Arad.

- **proprietatea Statului român**
- ap.nr. 2 parter înscris în CF nr.55376 Arad, cu nr. top. 904; 905/a/II, în suprafață construită de 228 mp., cu cotă parte construcție de 228/1417 mp, cu cotă parte teren, conform Legii 112/1995 de 97/749 mp, cu cotă teren proprietatea Statului român de 24/749 mp din teren total de 749 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55374 Arad.

- ap.nr. 3 parter înscris în CF nr.55377 Arad, cu nr. top. 904; 905/a/III, în suprafață construită de 119 mp., cu cotă parte construcție de 119/1417 mp, cu cotă parte teren, conform Legii 112/1995 de 51/749 mp, cu cotă teren proprietatea Statului român de 13/749 mp din teren total de 749 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55374 Arad.

- ap.nr. 5 parter înscris în CF nr.55379 Arad, cu nr. top. 904; 905/a/V,

în suprafață construită de 80 mp., cu cotă parte construcție de 80/1417 mp, cu cotă parte teren, conform Legii 112/1995 de 34/749 mp, cu cotă teren proprietatea Statului român de 9/749 mp din teren total de 749 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55374 Arad.

- **proprietatea numitei Dronca Floreta**

- ap.nr. 4 parter înscris în CF nr.55378 Arad, cu nr. top. 904; 905/a/IV, în suprafață construită de 50 mp., cu cotă parte construcție de 50/1417 mp, cu cotă parte teren, conform Legii 112/1995 de 21/749 mp, cu cotă teren proprietatea Statului român de 5/749 mp din teren total de 749 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55374 Arad.

- **proprietatea numitei Mărgineanu Maria**

- ap.nr. 6 parter înscris în CF nr.55380 Arad, cu nr. top. 904; 905/a/VI, în suprafață construită de 145 mp., cu cotă parte construcție de 145/1417 mp, cu cotă parte teren, conform Legii 112/1995 de 61/749 mp, cu cotă teren proprietatea Statului român de 15/749 mp din teren total de 749 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55374 Arad.

- ap.nr. 7 parter înscris în CF nr.55381 Arad, cu nr. top. 904; 905/a/VII, în suprafață construită de 102 mp., cu cotă parte construcție de 102/1417 mp, cu cotă parte teren, conform Legii 112/1995 de 43/749 mp, cu cotă teren proprietatea Statului român de 11/749 mp din teren total de 749 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55374 Arad.

- **proprietatea numitei Rabotka Elisabeta Margareta**

- ap.nr. 8 etajul I înscris în CF nr.55382 Arad, cu nr. top. 904; 905/a/VIII, în suprafață construită de 161 mp., cu cotă parte construcție de 161/1417 mp, cu cotă parte teren, conform Legii 112/1995 de 68/749 mp, cu cotă teren proprietatea Statului român de 17/749 mp din teren total de 749 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55374 Arad.

- **proprietatea numitului Wittenberger Emeric**

- ap.nr. 9 etajul I înscris în CF nr.55383 Arad, cu nr. top. 904; 905/a/IX, în suprafață construită de 163 mp., cu cotă parte construcție de 163/1417 mp, cu cotă parte teren, conform Legii 18/1991 de 85/749 mp, din teren total de 749 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55374 Arad.

- **proprietatea numitului Olariu Mihai**

- ap.nr. 10 etajul I înscris în CF nr.55384 Arad, cu nr. top. 904; 905/a/X, în suprafață construită de 173 mp., cu cotă parte construcție de 173/1417 mp, cu cotă parte teren, conform Legii 112/1995 de 73/749 mp, cu cotă teren proprietatea Statului român de 18/749 mp din teren total de 749 mp, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 55374 Arad, conform planului de

sistare și reapartamentare cu rectificare de componență, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Ludovic Szantay nr. 11, înscris în CF nr. 802 Arad, cu nr. top.979/2, în suprafață construită de 546 mp, cu teren total de 406 mp., conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, str. Tribunalul Axente nr.5-7, înscris în CF nr. 1016 Arad, cu nr. top. 1295/a și nr. top. 1296/a, în suprafață construită de 743 mp, cu teren total de 478 mp, conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă parcelarea terenului, situat în municipiul Arad Strada V, înscris în CF nr.740 Mureșel, cu nr. top. 352-353/c/140-145/a/3/10 și nr. top. 352-353/c/140-145/a/3/12, în suprafață totală de 1785 mp., proprietatea Statului român, conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Lucian Blaga nr.13, înscris în CF nr. 5751 Arad, cu nr. top. 999, în suprafață construită de 2184 mp, cu teren total de 1577 mp. conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se aprobă parcelarea terenului, situat în municipiul Arad, Micalaca I Est, înscris în CF nr.647 Micalaca, cu nr. top. 2241/662/b/1/1/5/1/1/3, în suprafață de 9247 mp., proprietatea Statului român conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul Administrare Imobile, din cadrul Administrației Patrimoniului Local și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Logistica Actelor Administrative din cadrul Primăriei municipiului Arad.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
Corneliu Matica



SECRETAR,
Doina Paul

