

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 281
din 8 octombrie 2002
privind vânzarea cotei de teren de 220/452 mp, aferentă apartamentului nr. 3
situat în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 53 A

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. APL 2428/A1/15.07.2002;
 - raportul Serviciului Administrare Imobile din cadrul Serviciului Public "Administrația Patrimoniului Local", înregistrată cu nr. 7682/A1/05.09.2002;
 - extras CF nr. 60.563 Arad
 - Certificat de urbanism nr. 1751/06.08.2002 în vederea construirii magaziei;
 - Certificat de urbanism nr. ____/2002 în vederea vânzării terenului aferent spațiului comercial;
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
 - prevederile art.36 (1) din Legea nr. 18/1991, republicată – Legea fondului funciar;
 - prevederile art.1 și art.2 (1) din Legea nr. 54/1998, privind circulația juridică a terenurilor;
 - prevederile art.5 (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
 - prevederile Legii nr. 241/1998, pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 92/1997 privind stimularea investițiilor directe, pct. 7 ;
 - prevederile art. 1.294 și urm. din Codul Civil;
- În temeiul prevederilor art. 38, lit. "f" și "h", art. 125, art. 46 (1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- În temeiul art.36 (1) din Legea nr. 18/1991, republicată, se trece în proprietatea municipiului Arad, din proprietatea Statului Român, terenul în suprafață de 220/452 mp aferent apartamentului nr.3, situat în intravilanul municipiului Arad, B-dul. Revoluției nr. 53.A, înscris în CF nr.60.563 Arad, cu nr. top 8.553/237.a.2.b.1/III.

Art.2.- Se însușește raportul de expertiză tehnică întocmit de către expert tehnic Dr. ing. Păiuș Sorin, privind evaluarea suprafeței de 220 mp., teren situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 53.A, anexa nr.1, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3.- Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 220 mp., situat în intravilanul municipiului Arad, B-dul. Revoluției nr. 53.A, înscris în CF nr.60.563 Arad, cu nr. top. 8553/237.a.2.b1/III, proprietatea municipiului Arad, către SC „Libelula Prod - Impex” SRL, proprietara supraedificatului, la prețul de 5746 euro.

Prețul se va achita în lei, la cursul oficial comunicat de Banca Națională a României, din data plății.

Atr.4.- Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze contractul de vânzare - cumpărare cu SC „LIBELULA PROD IMPEX” SRL.

Art.5.- Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Serviciului Public „Administrarea Patrimoniului Local” și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Logistica Actelor Administrative din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan Mănescu

SECRETAR
Doina Paul