

H O T Ă R Ă R E A nr. 114
din 30 aprilie 2002
privind parcelarea și apartamentarea unor imobile situate în municipiul Arad, proprietatea
Statului Român

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad;
- referatul nr.2515 /A1/ 11.04.2002 al Serviciului Administrare Imobile din cadrul Administrației Patrimoniului Local, prin care se propune aprobarea parcelării și apartamentării unor imobile din municipiul Arad;
- rapoartele comisiilor nr. 2, 3 și 5 ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.38, lit. "f" din Legea nr. 215/2001;
- prevederile art. 13 din Legea nr.115/27.04.1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul art.46 (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Abatorului nr.1 A, înscris în CF nr. 3704 Arad, cu nr. top. 3068/5/2, în suprafață construită de 129 mp, cu teren total de 174 mp., conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, Piața Plevnei nr.1, înscris în CF nr. 180 Arad, cu nr. top. 1231, în suprafață construită de 641 mp, cu teren total de 486 mp., conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă parcelarea terenului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Bârza nr.16, înscris în CF nr.8007 Micalaca, cu nr. top. 2465/662;2464/662/20, în suprafață de 363 mp. conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr.4, proprietatea Statului român, din imobilul, situat în municipiul Arad, Piața Avram Iancu nr. 15, înscris în CF nr. 60868 Arad, cu nr. top. 980/a/IV, cu suprafața construită de 344 mp, cu cota parte construcției de 344/1627 mp, cu cotă teren conform Legii nr. 112/1995 de 119/932 și cota de teren proprietatea Statului român de 78/932 mp. conform planului de subapartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă subapartamentarea și modificarea de componență a apartamentului nr.1, proprietatea Statului român din imobilul, situat în municipiul Arad, str. Făt - Frumos nr. 39, Bloc A1-1, înscris în CF nr. 50935 Arad, cu nr. top. 3901-3902/1; etc/b/2/2/I, în suprafață construită de 76 mp, cotă teren de 8/374 mp., proprietatea Statului român conform planului de subapartamentare și modificare componență anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă unificarea și apoi reparcelarea cu ieșire din indiviziune a parcelelor, situate în municipiul Arad, str. Faurilor nr. 64-66, coproprietatea Statului român cu persoane fizice, înscrise în CF, după cum urmează:

- proprietatea Statului român, înscris în CF. nr. 20.388 Arad.

- nr. top. 3500/b/4/2/7 - 65 mp
- nr. top. 3500/b/4/3/1 - 5057 mp
- nr. top.3500/b/4/2/3 - 169 mp
- nr. top. 3500/b/4/3/3 - 79 mp

- nr. top. 3500/b/4/2/4 - 169 mp
- nr. top. 3500/b/4/3/4 - 79 mp
- nr. top. 3500/b/4/3/5 - 79 mp
- nr. top. 3500/b/4/2/5 - 169 mp
- nr. top. 3500/b/4/2/6 - 169 mp
- nr. top. 3500/b/4/3/6 - 79 mp

- proprietatea numiților PĂȘCOI IOAN și PĂȘCOI FLOARE, înscris în CF nr. 39.906 Arad

- nr. top. 3500/b/4/3/2 - 158 mp
- nr. top. 3500/b/4/2/1 - 90 mp

- proprietatea numitului TRIFA ALEXANDRU asupra construcțiilor și STATUL ROMÂN asupra terenului, înscris în CF nr. 60661 Arad

- nr. top. 3500/b/4/2/2 - 248 mp

conform planului de unificare și reparcelare cu ieșire din indiviziune, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Mihai Kogălniceanu nr.15, înscris în CF nr. 4287 Arad, cu nr. top. 1802/a, cu suprafața construită de 578 mp, cu teren total de 691 mp. conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se aprobă subapartamentarea, modificarea de componență și corectarea suprafeței fără modificarea cotelor părți a apartamentului nr.2 din imobilul, situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 100, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 4257 Arad, cu nr. top. 990/II, în suprafața construită de 166 mp, cotă parte de 166/2392 mp. conform planului de subapartamentare, modificare componență, corectare suprafață fără modificarea cotelor părți, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă sistarea apartamentării și parcelarea imobilului situat în municipiul Arad, str. Bușteni nr.35, coproprietate a Statului român cu persoane fizice, înscrise în CF, după cum urmează:

-proprietatea numitului ARDELEAN STEFAN

-apartamentul nr.1, înscris în CF nr. 54286 Arad, cu nr. top. 359/2/1/I, cu suprafața construită de 94 mp, cotă parte construcție de 94/592 mp, cotă teren proprietate personală conform Legii nr. 112/1995 de 72/1658 mp și cotă teren de 191/1658 mp, proprietatea Statului român din teren total de 1658 mp, înscris în CF colectiv 54285 Arad.

-proprietatea numiților KOVACS CECILIA LENUȚA și KOVACS TIBERIU ADRIAN

-apartamentul nr.1b, înscris în CF nr. 54287 Arad, cu nr. top. 359/2/1/II, cu suprafața construită de 180 mp, cota parte construcție de 180/592 mp, cota teren proprietate personală conform Legii nr. 112/1995 de 139/1658 și cota teren de 366/1658 mp, proprietatea Statului român din teren total de 1658 mp, înscris în CF colectiv nr. 54285 Arad.

- proprietatea numiților FENEȘAN MIHNEA ION și FENEȘAN DANIELA ANCUȚA

- apartamentul nr.2, înscris în CF nr. 54288 Arad, cu nr. top. 359/2/1/III, cu suprafața construită de 94 mp, cu cota parte de construcție de 94/592 mp, cu cota teren proprietate personală conform Legii nr.112/1995 de 72/1658 mp și cotă teren de 191/1658 din teren total de 1658, înscris în CF colectiv nr. 54285 Arad.

- proprietatea Statului român.

- apartamentul nr. 3, înscris în CF nr. 54289 Arad cu nr. top. 359/2/1/IV

cu suprafață construită de 116 mp, cu cota parte construcție de 116/592 mp, cu cotă teren conform Legii nr. 112/1995, de 89/1658 și cotă teren de 236/1658 mp din teren total de 1658 înscris în CF nr. 54285 Arad.

- apartamentul nr. 4, înscris în CF nr. 54290 Arad, cu nr. top. 359/2/1/V, cu suprafața construită de 108 mp, cotă parte construcție de 108/592, cu cotă parte teren de 83/1658 mp, conform Legii nr.112/1995 și cotă parte teren de 219/1658 mp din teren total, proprietatea Statului român, înscris în CF colectiv de 54285 Arad conform planului de sistare apartamentare și parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se aprobă sistarea apartamentării imobilului, situat în municipiul Arad, str. T.Vladimirescu nr.5, coproprietate a Statului român cu persoane fizice, înscrise în CF, după cum urmează:

- proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 16833 Arad

- apartamentul nr. 2, cu nr. top. 6793/266.8140/267/a/II, cu suprafața construită de 32 mp, cu cota teren de 3/68 din teren total de 965 mp, înscris în CF colectiv nr. 16831 Arad.
- apartamentul nr. 3, cu nr. top. 6793/266.8140/267/a/III, cu suprafața construită de 73 mp, cu cota teren de 9/68 din teren total de 965 mp, înscris în CF colectiv nr. 16831 Arad.
- apartamentul nr. 4, cu nr. top. 6793/266.8140/267/a/IV, cu suprafața construită de 131 mp, cu cota teren de 15/68 din teren total de 965 mp, înscris în CF colectiv nr. 16831 Arad.
- apartamentul nr. 5, nr. top. 6793/266.8140/267/a/V, cu suprafața construită de 131 mp, cu cota teren de 15/68 din teren total de 965 mp, înscris în CF colectiv nr. 16831 Arad.
- apartamentul nr. 6, nr. top. 6793/266.8140/267/a/VI, cu suprafața construită de 129 mp, cu cota teren de 15/68 din teren total de 965 mp, înscris în CF 16831 Arad.

-proprietatea numiților DATCU GHEORGHE MARIUS și DATCU MARIA DORINA

- apartamentul nr.1, înscris în CF nr.16832 Arad, cu nr. top. – 6793/266.8140/267/a/I, cu suprafața construită de 102 mp, cu cota teren de 11/68 din teren total de 965 mp, înscris în CF colectiv nr. 16831 Arad, apoi se aprobă parcelarea cu iesirea din indiviziune a terenului cu destinația intravilan cu 2 case, înscris în CF nr. 16831 Arad, cu nr. top. 6793/266.8140/267/a, cu suprafața de 965 mp, coproprietatea Statului român în cotă de 57/48 și a numiților DATCU GHEORGHE MARIUS și DATCU MARIA DORINA, în cotă de 11/68, obținut în urma sistării apartamentării și se aprobă reapartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 16833 Arad, cu nr. top. 6793/266.8140/267/a/I, în suprafață construită de 797 mp și teren de 644 mp. conform planului de sistare apartamentare, parcelare cu ieșire din indiviziune și reapartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Tribunalul Dobra nr.7, înscris în CF nr. 4157 Arad, cu nr. top. 1246, cu suprafață construită de 1889 mp, și teren în suprafață de 508 mp. conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr.8, proprietatea Statului român, din imobilul, situat în municipiul Arad, str. Stupilor nr. 5/A, bloc A 38b sc. B, etaj I, înscris în CF nr. 31338 Arad, cu nr. top. 3979/a.1.a.2.a.1.b.5.a/51/3; 54/3/VIII, cu suprafața construită de 81 mp, cu cota parte de 16/540. conform planului de subapartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu nr.26, înscris în CF nr. 2359 Arad, cu nr. top. 2882/2/2, cu suprafață construită de 753 mp, și teren în suprafață de 600 mp. conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.14. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Vârful cu Dor nr.18, înscris în CF nr. 2003 Arad, cu nr. top. 799, cu suprafață construită de 619 mp, și teren în suprafață de 727 mp. conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Lucian Blaga nr.23, înscris în CF nr. 723 Arad, cu nr. top. 866/b, cu suprafață construită de 2078 mp, și teren în suprafață de 1368 mp. conform planului de apartamentare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16. Se aprobă parcelarea terenului, situat în municipiul Arad, Str. Radu Negru nr. 1, înscris în CF nr.5042 Arad, cu nr. top. 4878/3/48/8, în suprafață de 601 mp., comunitatea Orașului Liber Regal conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.17. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Ady Andre nr.87, înscris în CF nr. 1921 Aradul Nou, cu nr. top. 394-396/b și nr. top.397-399/a.1, cu suprafață construită de 272 mp, și teren în suprafață de 1736 mp. conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.18. Se aprobă parcelarea terenului, situat în municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu Bloc I.1, înscris în CF nr.24627 Arad, cu nr. top. 3135/a/1/1, cu nr. top. 3135/a/2/1/1, cu nr. top. 3134/c/2/1/1/2 și nr.

top.3134/a/2/2/1/2, în suprafață totală de 1752 mp., proprietatea Statului român, conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.19. Se aprobă parcelarea terenului proprietatea municipiului Arad, situat în municipiul Arad, Zona Industrială, în suprafață totală de 93.056 mp, înscris în CF nr. 13249 Arad, cu nr. top.4941/1/43/9, în CF nr. 12120 Arad, cu nr. top. 4941/1/43/8, cu nr. top. 4941/1/44 și cu nr. top. 4941/1/43/1, în CF nr. 13248 Arad, cu nr. top. 4941/1/43/7, în CF nr. 13247 Arad, cu nr. top. 4941/1/43/6, în CF nr. 13246 Arad, cu nr. top. 4941/1/43/5, în CF nr. 13245 Arad, cu nr. top. 4941/1/43/4, în CF nr. 13250 Arad, cu nr. top. 4941/1/45/1 și în CF 15988 Arad, cu nr. top.4941/1/42, conform planului de parcelare, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.20. Prezenta se va duce la îndeplinire de către Serviciul Administrare Imobile, din cadrul Serviciului Public “Administrația Patrimoniului Local” și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Logistica Actelor Administrative din cadrul Primăriei municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Király Andrei

S E C R E T A R
Doina Paul